

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000817
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "ГАЛС", за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 июня 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "ГАЛС" ИНН 7724931977, КПП 772401001, р/с 40702810900010034595 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), БИК 044525275, к/с 30101810145250000275.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ГАЛС"
Краткое наименование:	ООО "ГАЛС"
Фирменное наименование:	ООО "ГАЛС"
ИНН:	7724931977
ОГРН:	1147746916514

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	NA40-152650/17-123-211Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г.Москвы от 12.03.2018 по делу NA40-152650/17-123-211Б

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Прохоров
Имя:	Василий
Отчество:	Андреевич
ИНН:	772335490308
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19141

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Почтовый индекс:	140000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	Люберцы
Улица:	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
Дом:	259
Корпус, строение:	ЛИТЕР Д
Офис/ Квартира:	ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 422-2205

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	109 979 820,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Имущество, находящееся в залоге АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО):</p> <p>Лот N1: Права требования ООО "ГАЛС" к АО "Мосотделстрой N 1" о передаче жилых помещений, расположенных по строительному адресу: г. Москва, ул. Новогиееевская, вл.5: Квартира, Корп.2, Секция 12, Блок Д, Эт.5, N кв.335, N на площадке 3, Кол-во комнат 3, Площадь 92,55кв.м; Квартира, Корп.2, Секция 12, Блок Д, Эт. 6, N кв.338, N на площадке 3, Кол-во комнат 3, Площадь 92,55кв.м; Квартира, Корп.2, Секция 19, Блок Ж, Эт.8, N кв.550, N на площадке 1, Кол-во комнат 3, Площадь 91,83кв.м; Квартира, Корп.2, Секция 20, Блок Ж, Эт.5, N кв.567, N на площадке 3, Кол-во комнат 3, Площадь 91,64кв.м; Квартира, Корп.2, Секция 17, Блок Е, Эт.7, N кв.486, N на площадке 1, Кол-во комнат 3, Площадь 93,1кв.м; Квартира, Корп.2, Секция 6, Блок Б, Эт.2, N кв.136, N на площадке 4, Кол-во комнат 2, Площадь 68,96кв.м; Квартира, Корп.2, Секция 10, Блок Г, Эт.3, N кв.257, N на площадке 1, Кол-во комнат 3, Площадь 91,58кв.м; Квартира, Корп.2, Секция 10, Блок Г, Эт.4, N кв.262, N на площадке 3, Кол-во комнат 3, Площадь 91,82кв.м; Квартира, Корп.2, Секция 11, Блок Г, Эт. 3, N кв.295, N на площадке 3, Кол-во комнат 3, Площадь 91,97кв.м.</p> <p>Исполнение обязательств по передаче жилых помещений ООО "Галс" передано в АО "Мосотделстрой N 1" определением Арбитражного суда Московской области от 27.06.2019 по делу N А41-36831/12 (с учетом предоставленного в порядке пп.4, п.3, ст. 201.10 Закона о банкротстве согласия ООО "Галс" на передачу ему помещений, отличающихся по площади, планировке, расположению, а также с учетом определения Арбитражного суда Московской области от 26.09.2019 по делу N А41-36831/12 о разрешении разногласий). Характеристики жилых помещений подлежат уточнению с АО "Мосотдестрой N 1" после завершения строительства.</p> <p>Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89254222205, или эл.почте sac@list.ru.</p>
Размер задатка, руб.:	,00

Классификатор имущества должников:

Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 22.05.2023 15:00 по 27.05.2023 15:00 - 109979820,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.05.2023 15:00 по 27.05.2023 15:00

С 27.05.2023 15:00 по 01.06.2023 15:00 - 105580627,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.05.2023 15:00 по 01.06.2023 15:00

С 01.06.2023 15:00 по 06.06.2023 15:00 - 101181434,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2023 15:00 по 06.06.2023 15:00

С 06.06.2023 15:00 по 11.06.2023 15:00 - 96782241,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.06.2023 15:00 по 11.06.2023 15:00

С 11.06.2023 15:00 по 16.06.2023 15:00 - 92383048,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.06.2023 15:00 по 16.06.2023 15:00

С 16.06.2023 15:00 по 21.06.2023 15:00 - 87983856,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.06.2023 15:00 по 21.06.2023 15:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 мая 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 мая 2023

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
qR0ZKsDqhEzNWovkGFIIAleFLVIIuPGshYkj+T4ogxl=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
cq5A+eWKgLke4g5HZ6ojPKw43rQguMKU4idwvKY06s8=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
qg91bCkRslSisowA3LsMETQeXhC4fOO6+q2nGeWHxm8=