

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 100000428   |
| Задаток   | Через организатора торгов   |
| Форма проведения торгов:  | Аукцион   |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10:00 23.01.2023 до 17:00 28.02.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.  |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:   | 23 января 2023 10:00  |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:  | 28 февраля 2023 17:00   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время начала проведения торгов:  | 02 марта 2023 10:00   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10:00 23.01.2023 до 17:00 28.02.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17:00 28.02.2023 г. по следующим реквизитам: получатель - Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Соколова П.В. от ФИО отправления"  |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену   |
| Место подведения результатов торгов:  | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время подведения результатов торгов:   | 02 марта 2023 17:00   |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:  | Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи   |

### Сведения о должнике

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
|--------------------------------|-----------------|

|           |              |
|-----------|--------------|
| Фамилия:  | Соколов      |
| Имя:      | Павел        |
| Отчество: | Викторович   |
| ИНН:      | 226115452203 |

*Сведения о банкротстве*

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд Республики Саха (Якутия) |
| Номер дела о банкротстве:   | A58-6565/2021                            |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | решение от 10.03.2022                    |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА                          |
| Фамилия:   | Курбанов                    |
| Имя:   | Тимур                       |
| Отчество:  | Айдынович                   |
| ИНН:   | 507504965364                |
| Наименование СРО:  | НП "СОАУ "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 19877                       |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо     |
| Фамилия:                       | Курбанов            |
| Имя:                           | Тимур               |
| Отчество:                      | Айдынович           |
| ИНН:                           | 507504965364        |
| Почтовый индекс:               | 143103              |
| Страна:                        | Россия              |
| Регион/Область:                | Московская область  |
| Город/Населенный пункт:        | г. Руза             |
| Улица:                         | Микрорайон          |
| Дом:                           | 8                   |
| Корпус, строение:              | -                   |
| Офис/ Квартира:                | 50                  |
| Адрес электронной почты:       | pravo_spb95@mail.ru |
| Номер контактного телефона:    | +7 (901) 723-9220   |

*Сведения о лоте N1*

|   |   |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 1 78 962,30   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 8 948,12  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | 1/5 доли в праве собственности на жилое помещение кадастровый номер 22:31:010402:2213, площадь 60,4 кв.м., адрес: Российская Федерация, Алтайский край, Павловский р-н, п. Прутской, мкр. Северный, д. 5, кв. 20. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru |
| Размер задатка, руб.:   | 35 792,46   |
| Классификатор имущества должников:  | Жилые здания (помещения);Права долевой собственности  |

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|  |                |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   |                |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 19 января 2023 |

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
Wy0PYxkldq0eZ5wckzRG0HujjZGEi1QzsqnITYn72HY=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
/6TWRjNoYtWMhFqUGsvBoW/Pi+uPKd3fv/iLYMhWKdk=