

## Протокол об определении участников торгов N336

30.10.2018

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	336
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с перечнем и требованиями, установленными п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ. Решение об отказе в допуске Претендента к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям или не является полной и безоговорочной; Представленные Претендентом документы не соответствуют установленным требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; К моменту окончания срока рассмотрения заявка была отозвана Претендентом или если извещение об отзыве поступило ранее заявки или одновременно с ней. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с перечнем и требованиями, установленными п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Публичное предложение о продаже Имущества может быть акцептовано физическими и юридическими лицами (резиденты и нерезиденты РФ) путем направления заявок на участие в торгах, на условиях, содержащихся в Публичном предложении, при условии одновременной уплаты в установленный срок задатка (в размере 20% от суммы предложения) на счет должника: N40702810143000000546 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г. Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N30101810100000000698
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду подводятся Организатором торгов и оформляются протоколом по истечению периода. Победитель - участник, представивший в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальную цену по сравнению с другими участниками, но не ниже цены соответствующего периода. С даты определения победителя, прием заявок прекращается.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	14 ноября 2018 12:00

<p><b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b></p>	<p>Победитель заключает с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения от конкурсного управляющего предложения заключить договор и оплачивает цену продажи в течение 30 дней с даты подписания договора. Оплата имущества производится на расчетный счет должника, указанный для внесения задатка. Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов. В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с непосредственным победителем торгов) конкурсный управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи, В случае если указанные лица в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.</p>
--	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<p><b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b></p>	<p>473 850,00</p>
<p><b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b></p>	<p>Здание котельной площадью 96,5 кв.м, кадастровый номер 53:23:8523401:672 с трубопроводами и оборудованием котельной площадью застройки 46,7 кв.м, кадастровый номер 53:23:8523401:1130. Адрес месторасположения имущества: г. Великий Новгород, Лужское шоссе, д.11. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т. +79116000780 (с 10.00 час. до 13.00 час.).</p>
<p><b>Размер задатка, руб.:</b></p>	<p>,00</p>
<p><b>Классификатор имущества должников:</b></p>	<p>Здания и сооружения предприятий строительной индустрии, транспорта и связи</p>

Периоды снижения цены для лота N1:

С 11.09.2018 00:01 по 17.09.2018 23:59 - 473850,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.09.2018 00:01 по 17.09.2018 23:59

С 18.09.2018 00:01 по 24.09.2018 23:59 - 421200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.09.2018 00:01 по 24.09.2018 23:59

С 25.09.2018 00:01 по 01.10.2018 23:59 - 368550,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.09.2018 00:01 по 01.10.2018 23:59

С 02.10.2018 00:01 по 08.10.2018 23:59 - 315900,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.10.2018 00:01 по 08.10.2018 23:59

С 09.10.2018 00:01 по 15.10.2018 23:59 - 263250,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.10.2018 00:01 по 15.10.2018 23:59

С 16.10.2018 00:01 по 22.10.2018 23:59 - 210600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.10.2018 00:01 по 22.10.2018 23:59

С 23.10.2018 00:01 по 29.10.2018 23:59 - 157950,00 руб.

Периоды приема заявок:  
С 23.10.2018 00:01 по 29.10.2018 23:59  
С 30.10.2018 00:01 по 05.11.2018 23:59 - 105300,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.10.2018 00:01 по 05.11.2018 23:59  
С 06.11.2018 00:01 по 12.11.2018 23:59 - 52650,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 06.11.2018 00:01 по 12.11.2018 23:59

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Адрес местонахождения:	173003 Россия Новгородская область Великий Новгород Большая Санкт-Петербургская 10 12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Новгородское дорожно-ремонтное предприятие"
Краткое наименование:	ООО "Новгородское ДРП"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Новгородское дорожно-ремонтное предприятие"
ИНН:	5321107555
ОГРН:	1065321037044

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	N А44-8965/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о продаже

#### Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	16 июня 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 сентября 2018

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 336 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
577	25.10.2018 14:16:05	Кондратьева Наталья Григорьевна ИНН: 531002718835	173510 Россия Новгородская с.Бронница Школьная 3 2	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 336 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
577	Кондратьева Наталья Григорьевна ИНН: 531002718835	173510 Россия Новгородская с.Бронница Школьная 3 2	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.