

Протокол об определении участников торгов N100002524

02.04.2024

Сведения о торгах

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100002524 |
| Задаток | р/с ЭТП ООО "Ру-Трейд" |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронных документов. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронных документов. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток: | Задаток 10% от НЦП лота на действующем на этапе торгов, перечисляется на р/с ЭТП ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества АО "ЦНИИКА" за лот N_, без НДС" и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб. дней со дня подведения итогов торгов. |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 05 августа 2024 16:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | <p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на залоговый счет АО "ГНИИКА" (ИНН 7708021346) N 40702810112020909025 в ПАО "Совкомбанк", к/с N 30101810445250000360, БИК 044525360.</p> |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 834 624,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Залог ГК АСВ и АО "Метробанк": Лот №6: Машиноместо (нежилое помещение) кад. N 77:07:0007002:11855, пл. 15,5 кв. м., совместно с правом пользования частью земельного участка кад. N 77:07:0007002:81, на котором объект расположен. Доп. информация об имуществе, торгах, т. 89175127205 эл. почта sniika.turyanica@stross.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 26.02.2024 15:00 по 11.03.2024 15:00 - 834624,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2024 15:00 по 11.03.2024 15:00

С 11.03.2024 15:00 по 18.03.2024 15:00 - 809585,28 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.03.2024 15:00 по 18.03.2024 15:00

С 18.03.2024 15:00 по 25.03.2024 15:00 - 784546,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.03.2024 15:00 по 25.03.2024 15:00
С 25.03.2024 15:00 по 01.04.2024 15:00 - 759507,84 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.03.2024 15:00 по 01.04.2024 15:00
С 01.04.2024 15:00 по 08.04.2024 15:00 - 734469,12 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.04.2024 15:00 по 08.04.2024 15:00
С 08.04.2024 15:00 по 15.04.2024 15:00 - 709430,40 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.04.2024 15:00 по 15.04.2024 15:00
С 15.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00 - 684391,68 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00
С 22.04.2024 15:00 по 27.04.2024 15:00 - 659352,96 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.04.2024 15:00 по 27.04.2024 15:00
С 27.04.2024 15:00 по 08.05.2024 15:00 - 634314,24 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.04.2024 15:00 по 08.05.2024 15:00
С 08.05.2024 15:00 по 17.05.2024 15:00 - 609275,52 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.05.2024 15:00 по 17.05.2024 15:00
С 17.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00 - 584236,80 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00
С 24.05.2024 15:00 по 31.05.2024 15:00 - 559198,08 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.05.2024 15:00 по 31.05.2024 15:00
С 31.05.2024 15:00 по 07.06.2024 15:00 - 534159,36 руб.
Периоды приема заявок:
С 31.05.2024 15:00 по 07.06.2024 15:00
С 07.06.2024 15:00 по 17.06.2024 15:00 - 509120,64 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.06.2024 15:00 по 17.06.2024 15:00
С 17.06.2024 15:00 по 24.06.2024 15:00 - 484081,92 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.06.2024 15:00 по 24.06.2024 15:00
С 24.06.2024 15:00 по 01.07.2024 15:00 - 459043,20 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.06.2024 15:00 по 01.07.2024 15:00
С 01.07.2024 15:00 по 08.07.2024 15:00 - 434004,48 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.07.2024 15:00 по 08.07.2024 15:00
С 08.07.2024 15:00 по 15.07.2024 15:00 - 408965,76 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.07.2024 15:00 по 15.07.2024 15:00
С 15.07.2024 15:00 по 22.07.2024 15:00 - 383927,04 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.07.2024 15:00 по 22.07.2024 15:00
С 22.07.2024 15:00 по 29.07.2024 15:00 - 358888,32 руб.
Периоды приема заявок:

С 22.07.2024 15:00 по 29.07.2024 15:00

С 29.07.2024 15:00 по 05.08.2024 15:00 - 333849,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.07.2024 15:00 по 05.08.2024 15:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Туряница Олег Георгиевич |
| ИНН: | 772150516200 |
| Адрес местонахождения: | 115088 Россия Москва Москва 1-я Дубровская 14 1 |
| Адрес электронной почты: | otturjanytsa@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (910) 430-1000 |

Сведения о должнике

| | |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | АО |
| Полное наименование: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОЙ АВТОМАТИЗАЦИИ" |
| Краткое наименование: | АО "ЦНИИКА" |
| Фирменное наименование: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОЙ АВТОМАТИЗАЦИИ" |
| ИНН: | 7708021346 |
| ОГРН: | 1027700010183 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Туряница Олег Георгиевич |
| ИНН: | 772150516200 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 18999 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд города Москвы |
| Номер дела о банкротстве: | N А40-52617/2017 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда г. Москвы от 05.12.2018г. по делу N А40-52617/2017 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 10 февраля 2024 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 08 февраля 2024 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002524 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 100006124 | 26.03.2024 10:54:25 | Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционное агентство "Рентком" ИНН: 7802926818 | 194100 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское пр-кт Лесной 65 к.1, литера А помещ. 9Н, кабинет 211 | 1 |
| 100006176 | 01.04.2024 13:46:17 | ИП Кривогин Павел Викторович ИНН: 780243948044 | 195271 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Кондратьевский пр-кт 62 3 365 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" № 127-ФЗ допускает к участию в торгах № 100002524 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" № 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 100006124 | Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционное агентство "Рентком" ИНН: 7802926818 | 194100 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское пр-кт Лесной 65 к.1, литера А помещ. 9Н, кабинет 211 | 1 |
| 100006176 | ИП Кривогин Павел Викторович ИНН: 780243948044 | 195271 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Кондратьевский пр-кт 62 3 365 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.