

Протокол о результатах проведения торгов N965

24.06.2019

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	965
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки подаются на ЭТП ООО "Ру-Трейд" (http://www.ru-trade24.ru/). Срок приема заявок: с 10.06.2019 г. по 23.06.2019 г. Заявки на участие в торгах предоставляются в порядке, установленном внутренним регламентом электронной площадки и законодательством Российской Федерации. Заявка должна содержать сведения, предусмотренные ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". К заявке должны быть приложены следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц, действительная на день представления заявки на участия в торгах, или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, действительная на день представления заявки на участия в торгах или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, подтверждающие полномочия руководителя (органов управления) и/или должностных лиц заявителя юридического лица; решение об одобрении или о совершении крупной сделки по внесению денежных средств в качестве задатка и по приобретению данного имущества на торгах по определенной цене, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающего перечисление Заявителем задатка в порядке, указанном в сообщении о торгах.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка "Ru-Trade24"
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявки подаются на ЭТП ООО "Ру-Трейд" (<http://www.ru-trade24.ru/>). Срок приема заявок: с 10.06.2019 г. по 23.06.2019 г. Заявки на участие в торгах предоставляются в порядке, установленном внутренним регламентом электронной площадки и законодательством Российской Федерации. Заявка должна содержать сведения, предусмотренные ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". К заявке должны быть приложены следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц, действительная на день представления заявки на участия в торгах, или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, действительная на день представления заявки на участия в торгах или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, подтверждающие полномочия руководителя (органов управления) и/или должностных лиц заявителя юридического лица; решение об одобрении или о совершении крупной сделки по внесению денежных средств в качестве задатка и по приобретению данного имущества на торгах по определенной цене, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающего перечисление Заявителем задатка в порядке, указанном в сообщении о торгах.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Задаток составляет 10% от цены на этапе, вносится во время приема заявок на отдельный счет ООО "ЛБА Групп", ИНН 7714930780, КПП 771401001, р/с 40702810001100013771 в банке АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. В назначении платежа необходимо указать номер торгов и Лота, за который вносится задаток. В назначении платежа необходимо указать номер торгов и Лота, за который вносится задаток. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

<p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p>
<p>Место подведения результатов открытых торгов:</p>	<p>Электронная торговая площадка "Ru-Trade24"</p>
<p>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</p>	<p>24 июня 2019 16:00</p>
<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки права требования по предложенной победителем торгов цене с приложением проекта данного договора. Лицо, заключившее договор уступки права требования, обязано не позднее 30 дней с момента подписания договора полностью перечислить оплату приобретенного имущества на счет должника ООО "Юанда Фасад", ИНН 7710608893, КПП 774501001, р/с 40702810101100014560, открытый в АО "Альфа-Банк", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

<p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p>	<p>367 268 426,89</p>
<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>Дебиторская задолженность ООО "Стройальянс" (ОГРН 1057746728929, ИНН 7703548682) в размере 175 015 237,50 руб.;- Дебиторская задолженность ООО "Стройальянс" (ОГРН 1057746728929, ИНН 7703548682) в размере 233 060 792,38 руб. На основании Решения Арбитражного суда г. Москвы по делу NA40-94035/16-74-722 от 26.08.2016 г., Постановления Арбитражного суда Московского округа по делу N A40-94035/16 от 11.04.2017 г., Решения Арбитражного суда г. Москвы по делу N A40-89587/18 от 26.07.2018 г. Начальная цена: 367 268 426,89 р.</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>,00</p>

Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
---	--

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.06.2019 00:00 по 11.06.2019 23:59 - 367268426,89 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.06.2019 00:00 по 11.06.2019 23:59

С 12.06.2019 00:00 по 13.06.2019 23:59 - 312178162,86 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.06.2019 00:00 по 13.06.2019 23:59

С 14.06.2019 00:00 по 15.06.2019 23:59 - 257087898,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.06.2019 00:00 по 15.06.2019 23:59

С 16.06.2019 00:00 по 17.06.2019 23:59 - 201997634,79 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.06.2019 00:00 по 17.06.2019 23:59

С 18.06.2019 00:00 по 19.06.2019 23:59 - 146907370,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.06.2019 00:00 по 19.06.2019 23:59

С 20.06.2019 00:00 по 21.06.2019 23:59 - 91817106,72 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.06.2019 00:00 по 21.06.2019 23:59

С 22.06.2019 00:00 по 23.06.2019 23:59 - 55090264,03 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.06.2019 00:00 по 23.06.2019 23:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛБА Групп"
Краткое наименование:	ООО "ЛБА Групп"
Фирменное наименование:	ООО "ЛБА Групп"
ИНН:	7714930780
ОГРН:	1147746297456
Адрес местонахождения:	127083 Россия Москва Москва Верхняя Масловка 28 2 пом. 2 комн. 12
Адрес электронной почты:	post@lbagroup.ru
Номер контактного телефона:	+7 (962) 925-4514

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Гильманов Артем Нурисламович
ИНН:	561109523806
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15673

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Юанда Фасад"
Краткое наименование:	ООО "Юанда Фасад"
Фирменное наименование:	ООО "Юанда Фасад"

ИНН:	7710608893
ОГРН:	1057749184602

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-45497/2017 78-59
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 23.03.2018 г. по делу N A40-45497/17-78-59Б

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	08 июня 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	06 июня 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 965 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 965 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 965 об определении участников торгов от 24 июня 2019 г. в установленный срок заявки на участие в открытых торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.