

Протокол о результатах проведения торгов N7939

08.12.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7939
Задаток	ООО "ЛОЙД"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	31 октября 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	06 декабря 2022 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток по торгам 20% от начальной цены продажи лота подлежит перечислению на специальный счет ООО "Лойд" (ИНН 7709550977) N 40702810900010005139 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный счет, с назначением "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "Лойд" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если 2 и более заявки содержат одинаковую цену, победителем признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. Решение об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в день подведения итогов торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	08 декабря 2022 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по ДКП по торгам осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом задатка) на р/с ООО "Лойд" N 40702810200010002298 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	498 600,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Машиноместо N 45, нежилое помещение, площадью 13,2 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Бондарева, д. 3 кад. N 50:64:0020107:1609. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	99 720,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	513 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2: Машиноместо N 2, нежилое помещение, площадью 13,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Дзержинский, ул. Бондарева, д. 3, кад. N 50:64:0020107:1727. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	102 600,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	505 620,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N3: Машиноместо N 38, нежилое помещение, площадью 10,6 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Бондарева, д. 5, кад. N50:64:0020107:2004. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	101 124,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	539 010,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N4: Машиноместо N 37, нежилое помещение, площадью 11,3 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Бондарева, д. 5, кад. N 50:64:0020107:1936. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	107 802,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	515 160,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N5: Машиноместо N 39, нежилое помещение, площадью 10,8 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Бондарева, д. 5, кад. N 50:64:0020107:2002. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	103 032,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	467 460,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N6: Машиноместо N 29, нежилое помещение, площадью 9,8 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Бондарева, д. 5, кад. N 50:64:0020107:2033. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	93 492,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N7

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	467 460,00
--	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N7: Машиноместо N 48, нежилое помещение, площадью 9,8 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Бондарева, д. 5, кад. N 50:64:0020107:2042. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	93 492,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N8

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	410 220,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N8: Машиноместо N 49, нежилое помещение, площадью 8,6 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Бондарева, д. 5, кад. N 50:64:0020107:2059. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	82 044,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Педченко Татьяна Николаевна
ИНН:	390609607703
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17468

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОЙД"
Краткое наименование:	ООО "ЛОЙД"
Фирменное наименование:	ООО "ЛОЙД"
ИНН:	7709550977
ОГРН:	1047796434950

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-107051/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 18.06.2018 (рез.часть) по делу NA40-107051/2017

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 октября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 октября 2022

В соответствии с протоколом N 7939 об определении участников торгов от 06 декабря 2022 г. участниками торгов 7939 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100001415	Гудков Евгений Владимирович ИНН: 662843871962	623750 Россия Свердловская Реж Ленина 72 3 39	1
100001400	Раввич Татьяна Сергеевна ИНН: 505601203343	117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37	2
100001416	Гудков Евгений Владимирович ИНН: 662843871962	623750 Россия Свердловская Реж Ленина 72 3 39	2
100001401	Раввич Татьяна Сергеевна ИНН: 505601203343	117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37	3
100001412	Гнилоквас Александр Викторович ИНН: 666403682009	620089 Россия Свердловская область Екатеринбург Родонитовая 2 2 155	3
100001402	Раввич Татьяна Сергеевна ИНН: 505601203343	117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37	4
100001413	Гнилоквас Александр Викторович ИНН: 666403682009	620089 Россия Свердловская область Екатеринбург Родонитовая 2 2 155	4
100001403	Раввич Татьяна Сергеевна ИНН: 505601203343	117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37	5
100001404	Раввич Татьяна Сергеевна ИНН: 505601203343	117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37	6
100001405	Раввич Татьяна Сергеевна ИНН: 505601203343	117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37	7
100001414	Гнилоквас Александр Викторович ИНН: 666403682009	620089 Россия Свердловская область Екатеринбург Родонитовая 2 2 155	7
100001417	Гудков Евгений Владимирович ИНН: 662843871962	623750 Россия Свердловская Реж Ленина 72 3 39	7

100001406	Раввич Татьяна Сергеевна ИНН: 505601203343	117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37	8
100001419	Гудков Евгений Владимирович ИНН: 662843871962	623750 Россия Свердловская Реж Ленина 72 3 39	8

Результаты проведения торгов N 7939 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 7939 об определении участников торгов от 06 декабря 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов Гудков Евгений Владимирович, 623750 Россия Свердловская Реж Ленина 72 3 39 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

Ценовое предложение участника торгов: 523600,00 руб.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 7939 об определении участников торгов от 06 декабря 2022 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 2 заявителя.

По лоту N 2 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 08 декабря 2022 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 2 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, руб.
Раввич Татьяна Сергеевна	520000,00
Гудков Евгений Владимирович	538000,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 2, предложил участник торгов Гудков Евгений Владимирович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Гудков Евгений Владимирович, 623750 Россия Свердловская Реж Ленина 72 3 39 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, по цене 538000,00 рублей.

Участник торгов Раввич Татьяна Сергеевна, 117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, составляющую 520000,00 рублей.

Лот N 3

В соответствии с протоколом N 7939 об определении участников торгов от 06 декабря 2022 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 2 заявителя.

По лоту N 3 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 08 декабря 2022 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 3 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, руб.
Раввич Татьяна Сергеевна	515000,00

Гнилоквас Александр Викторович	580000,00
--------------------------------	-----------

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 3, предложил участник торгов Гнилоквас Александр Викторович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Гнилоквас Александр Викторович, 620089 Россия Свердловская область Екатеринбург Родонитовая 2 2 155 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, по цене 580000,00 рублей.

Участник торгов Раввич Татьяна Сергеевна, 117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, составляющую 515000,00 рублей.

Лот N 4

В соответствии с протоколом N 7939 об определении участников торгов от 06 декабря 2022 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 2 заявителя.

По лоту N 4 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 08 декабря 2022 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 4 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 4, руб.
Раввич Татьяна Сергеевна	545000,00
Гнилоквас Александр Викторович	600000,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 4, предложил участник торгов Гнилоквас Александр Викторович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Гнилоквас Александр Викторович, 620089 Россия Свердловская область Екатеринбург Родонитовая 2 2 155 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 4, по цене 600000,00 рублей.

Участник торгов Раввич Татьяна Сергеевна, 117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 4, составляющую 545000,00 рублей.

Лот N 5

В соответствии с протоколом N 7939 об определении участников торгов от 06 декабря 2022 г. участниками торгов по лоту N 5 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 5 несостоявшимися.

Участник торгов Раввич Татьяна Сергеевна, 117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 5, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

Ценовое предложение участника торгов: 525000,00 руб.

Лот N 6

В соответствии с протоколом N 7939 об определении участников торгов от 06 декабря 2022 г. участниками торгов по лоту N 6 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 6 несостоявшимися.

Участник торгов Раввич Татьяна Сергеевна, 117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 6, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).
Ценовое предложение участника торгов: 500000,00 руб.

Лот N 7

В соответствии с протоколом N 7939 об определении участников торгов от 06 декабря 2022 г. участниками торгов по лоту N 7 признаны 3 заявителя.

По лоту N 7 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 08 декабря 2022 поступило 3 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 7 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 7, руб.
Раввич Татьяна Сергеевна	500000,00
Гнилоквас Александр Викторович	490000,00
Гудков Евгений Владимирович	481000,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 7, предложил участник торгов Раввич Татьяна Сергеевна.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Раввич Татьяна Сергеевна, 117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 7, по цене 500000,00 рублей.

Участник торгов Гнилоквас Александр Викторович, 620089 Россия Свердловская область Екатеринбург Родонитовая 2 2 155 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 7, составляющую 490000,00 рублей.

Лот N 8

В соответствии с протоколом N 7939 об определении участников торгов от 06 декабря 2022 г. участниками торгов по лоту N 8 признаны 2 заявителя.

По лоту N 8 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 08 декабря 2022 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 8 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 8, руб.
Раввич Татьяна Сергеевна	450000,00
Гудков Евгений Владимирович	426000,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 8, предложил участник торгов Раввич Татьяна Сергеевна.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Раввич Татьяна Сергеевна, 117519 Россия Москва Москва Чертановская 27 1 37 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 8, по цене 450000,00 рублей.

Участник торгов Гудков Евгений Владимирович, 623750 Россия Свердловская Реж Ленина 72 3 39 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 8, составляющую 426000,00 рублей.