

## Протокол о результатах проведения торгов N7832

26.12.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7832
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток за участие в торгах установлен в размере 10% от начальной цены (цены предложения) продажи (приобретения) имущества. Задаток должен быть зачислен в срок не позднее даты окончания периода приема заявок на участие в торгах по следующим реквизитам: получатель ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787, КПП 771601001), р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880, БИК 044525880. В назначении платежа необходимо указывать: наименование заявителя, N лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, предложивший максимальную цену за имущество в ходе торгов. Итоги торгов подводятся после определения победителя на сайте: ООО "Ру-Трейд".
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	16 января 2023 18:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Срок заключения договора купли-продажи 10 дней со дня подведения итогов торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	652 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение, кадастровый номер N 16:42:201102:951, вид права: Собственность, площадь 22,5 кв.м. Адрес: Республика Татарстан, р-н Чистопольский муниципальный, г Чистополь, ул Малореченская, д 31/1, кв 8
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.11.2022 00:00 по 12.12.2022 00:00 - 652500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.11.2022 00:00 по 12.12.2022 00:00

С 12.12.2022 00:00 по 19.12.2022 00:00 - 606825,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.12.2022 00:00 по 19.12.2022 00:00

С 19.12.2022 00:00 по 26.12.2022 00:00 - 561150,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.12.2022 00:00 по 26.12.2022 00:00

С 26.12.2022 00:00 по 02.01.2023 00:00 - 515475,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.12.2022 00:00 по 02.01.2023 00:00

С 02.01.2023 00:00 по 09.01.2023 00:00 - 469800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.01.2023 00:00 по 09.01.2023 00:00

С 09.01.2023 00:00 по 16.01.2023 00:00 - 424125,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2023 00:00 по 16.01.2023 00:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Онуфриенко Юрий Вячеславович
ИНН:	166012742111
Адрес местонахождения:	422623 Россия Респ Татарстан с. Малые Кабаны Цветочная 19
Адрес электронной почты:	garantian@rambler.ru
Номер контактного телефона:	+7 (917) 917-8969

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Онуфриенко Юрий Вячеславович
ИНН:	166012742111
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8524

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Татарстан"
Краткое наименование:	АО "АИЖК РТ"
Фирменное наименование:	АО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Татарстан"
ИНН:	1655157558
ОГРН:	1081690028408

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Республики Татарстан
Номер дела о банкротстве:	А65-18392/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение АС РТ от 19.12.2019г. по делу N А65-18392/2019

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	16 июля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	07 октября 2022

В соответствии с протоколом N 7832 об определении участников торгов от 26 декабря 2022 г. участниками торгов 7832 являются:

**Сведения об участниках торгов:**

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100001572	Астахова Ирина Владимировна ИНН: 165036608434	423822 Россия Республика Татарстан Набережные Челны Набережночелнинский Проспект 76 68	1

**Результаты проведения торгов N 7832 следующие:**

**Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 7832 об определении участников торгов от 26 декабря 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 561150,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Астахова Ирина Владимировна, составляет 567115,00 рублей.

Участник торгов Астахова Ирина Владимировна представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Астахова Ирина Владимировна, 423822 Россия Республика Татарстан Набережные Челны Набережночелнинский Проспект 76 68 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 567115,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.