

## Протокол о результатах проведения торгов N7657

24.10.2022

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 7657  |
| Задаток   | Через организатора торгов   |
| Форма проведения торгов:  | Публичное предложение   |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.   |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Задаток 20% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: ООО "САЦ", ИНН 7724590607 р/с N40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N__ по продаже имущества ООО "ИСК Ямал Альянс", в составе лота N__". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.   |

|   |   |
|---|---|
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>                                  | Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку.   |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>   | Электронная торговая площадка   |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>  | 24 октября 2022 15:00   |
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по ДКП имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО "ИСК Ямал Альянс" по следующим реквизитам: Получатель: ООО "ИСК Ямал Альянс", ИНН 8905049487 р/с 40702810700010003629 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|  |   |
|--|---|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>  | 5 559 196,97  |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b> | ЛотN36: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 1181,50 кв.м, этаж: подвал, кадастровый N: 89:12:110406:913, адрес: ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Рабочая, д.109а. Дополнительная информация по торгам, тел.89154442205, эл.почта sac@list.ru, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00. |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>   | ,00   |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>  | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки   |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 05.09.2022 10:00 по 12.09.2022 10:00 - 5559196,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2022 10:00 по 12.09.2022 10:00

С 12.09.2022 10:00 по 19.09.2022 10:00 - 4765025,98 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.09.2022 10:00 по 19.09.2022 10:00

С 19.09.2022 10:00 по 26.09.2022 10:00 - 3970854,98 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.09.2022 10:00 по 26.09.2022 10:00  
С 26.09.2022 10:00 по 03.10.2022 10:00 - 3176683,99 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 26.09.2022 10:00 по 03.10.2022 10:00  
С 03.10.2022 10:00 по 10.10.2022 10:00 - 2382512,99 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 03.10.2022 10:00 по 10.10.2022 10:00  
С 10.10.2022 10:00 по 17.10.2022 10:00 - 1588342,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.10.2022 10:00 по 17.10.2022 10:00  
С 17.10.2022 10:00 по 24.10.2022 10:00 - 794171,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 17.10.2022 10:00 по 24.10.2022 10:00

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО   |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"        |
| Краткое наименование:          | ООО "САЦ"   |
| Фирменное наименование:        | ООО"Специализированный Аукционный центр"  |
| ИНН:                           | 7724590607  |
| ОГРН:                          | 5067746760747   |
| Адрес местонахождения:         | 140000 Россия Московская область Люберцы<br>ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты:       | sac@list.ru   |
| Номер контактного телефона:    | +7 (915) 444-2205   |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | НЕТ                       |
| Фамилия, имя, отчество:  | Ларичева Ирина Михайловна |
| ИНН:   | 780150633877              |
| Наименование СРО:  | Союз АУ "СРО СС"          |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 2848                      |

#### Сведения о должнике

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО   |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЯМАЛ АЛЬЯНС" |
| Краткое наименование:          | ООО "ИСК ЯМАЛ АЛЬЯНС"   |
| Фирменное наименование:        | ООО "ИСК ЯМАЛ АЛЬЯНС"   |
| ИНН:                           | 8905049487  |
| ОГРН:                          | 1118905003579   |

#### Сведения о банкротстве

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд Ямало - Ненецкого автономного округа (ЯНАО)          |
| Номер дела о банкротстве:   | N А81-9067/2018  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда ЯНАО от 13.05.2019 по делу N А81-9067/2018 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|  |                  |
|--|------------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 03 сентября 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                  |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 01 сентября 2022 |

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7657 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 7657 следующие:*

#### *Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 7657 об определении участников торгов от 24 октября 2022 г. в установленный срок заявки на участие в торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1 , содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.