

Протокол о результатах проведения торгов N7647

12.09.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7647
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в аукционе составляет 10% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов, перечисляется на р/с ООО "САЦ" (ИНН7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Стритмаркет" за лот N_ без НДС" и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Задатки возвращаются всем участникам, за исключением победителя, в течение 5 раб.дн. со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель торгов определяется в соответствии с п. 4 ст. 139 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	03 октября 2022 16:00

<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Стритмаркет" (ИНН 7724292047) N40702810000010001813 в АКБ "Пересвет" ПАО, БИК044525275, к/с 30101810145250000275.</p>
--	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

<p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p>	<p>10 998 360,00</p>
<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>ЛотN1: Земельный участок, площадь 1620кв.м., кад.N50:11:0040201:211, земли населенных пунктов - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Красногорский р-н, восточнее мкр. Опалиха г. Красногорска. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел. 89154442205, или эл.почте sac@list.ru.</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>,00</p>
<p>Классификатор имущества должников:</p>	<p>Земельные участки</p>

Периоды снижения цены для лота N1:

С 05.09.2022 15:00 по 12.09.2022 15:00 - 10998360,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2022 15:00 по 12.09.2022 15:00

С 12.09.2022 15:00 по 19.09.2022 15:00 - 9898524,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.09.2022 15:00 по 19.09.2022 15:00

С 19.09.2022 15:00 по 26.09.2022 15:00 - 8798688,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.09.2022 15:00 по 26.09.2022 15:00

С 26.09.2022 15:00 по 03.10.2022 15:00 - 7698852,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.09.2022 15:00 по 03.10.2022 15:00

Сведения об организаторе торгов

<p>Организационно-правовая форма:</p>	<p>ООО</p>
<p>Полное наименование:</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"</p>
<p>Краткое наименование:</p>	<p>ООО "САЦ"</p>

Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Прохоров Василий Андреевич
ИНН:	772335490308
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19141

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Стритмаркет"
Краткое наименование:	ООО "Стритмаркет"
Фирменное наименование:	ООО "Стритмаркет"
ИНН:	7724292047
ОГРН:	1037724064212

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-266794/2019 95-313
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Москвы от 03.12.2020 по делу NA40-266794/19

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	03 сентября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 сентября 2022

В соответствии с протоколом N 7647 об определении участников торгов от 12 сентября 2022 г. участниками торгов 7647 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20263	Васильева Анна Васильевна ИНН: 352820519478	162624 Россия Вологодская область Череповец Волгучинская 23	1

Результаты проведения торгов N 7647 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 7647 об определении участников торгов от 12 сентября 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 10998360,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Васильева Анна Васильевна, составляет 11350000,00 рублей.

Участник торгов Васильева Анна Васильевна представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Васильева Анна Васильевна, 162624 Россия Вологодская область Череповец Волгучинская 23 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 11350000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.