

Протокол о результатах проведения торгов N7546

19.09.2022

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 7546 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка участника торгов должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 11 августа 2022 00:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 15 сентября 2022 10:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 19 сентября 2022 11:00 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для обеспечения возможности использования электронной площадки заинтересованным лицом оператор электронной площадки проводит его регистрацию на электронной площадке. Для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением документов, предусмотренных Порядком проведения открытых торгов в электронной форме, утвержденном Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015г. |

| | |
|--|--|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток на участие в торгах устанавливается в размере 10% (Десяти процентов) от начальной продажной цены лота. Задаток вносится на основании соглашения о задатке, в котором указываются основные условия соглашения о задатке, размер задатка в соответствии с лотом и реквизиты для перечисления задатка. Задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка: банковский счет должника на имя Родионова Сергея Ивановича N40817810743861089619 в ПАО Сбербанк, к/сч.30101810100000000698, БИК 044959698. Перечисление задатка признается акцептом договора о задатке, который с проектом договора купли-продажи размещен на ЭТП и прилагается к настоящему сообщению. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества должника на величину, равную "шагу аукциона" в размере 5% от начальной продажной цены имущества Должника. Результаты торгов, порядок проведения торгов и определение победителя, заключение договора купли-продажи, подводятся и оформляются Организатором торгов в соответствии с требованиями п.п.11-19 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ от 26.10.2002 и главами V-VII Приказа Минэкономразвития N495 от 23.07.2015, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Оператор электронной площадки должен обеспечивать невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества должника двух и более одинаковых предложений о цене имущества должника. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества (предприятия) должника, поступившее ранее других предложений. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 19 сентября 2022 14:00 |

| | |
|--|--|
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | <p>В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата за предмет торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на счет должника, указанный для внесения задатков. Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов. В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с победителем торгов) финансовый управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявку на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи. В случае если указанные лица в течение 5 дней с даты получения предложения финансового управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.</p> |
|--|--|

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 630 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 31 500,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | <p>Транспортное средство Renault Logan, 2019 г.выпуска, VIN X7L4SRMAG63708717, тип ТС: легковой седан, модель, N двигателя: H4MD438 P110806, кузов N X7L4SRMAG63708717, цвет коричневый, гос.регистрационный знак E779PM53. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270 (с 10.00 час.до 17.00 час.).</p> |
| Размер задатка, руб.: | 63 000,00 |
| Классификатор имущества должников: | Автомобили |

Сведения о лоте N2

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 54 900,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 2 745,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | <p>Доля в размере в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 46000 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 53:06:0090505:20, местоположение: Новгородская область, Крестецкий район, Новорахинское сельское поселение, д.Старое Рахино. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270 (с 10.00 час.до 17.00 час.).</p> |
| Размер задатка, руб.: | 5 490,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Лисенкова Ольга Юрьевна |
| ИНН: | 532102496017 |
| Адрес местонахождения: | 173020 Россия Новгородская Великий Новгород Хутынская 5 21 |
| Адрес электронной почты: | olga.lisenckova2016@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (911) 604-3270 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Лисенкова Ольга Юрьевна |
| ИНН: | 532102496017 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 13135 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Родионов |
| Имя: | Сергей |
| Отчество: | Иванович |
| ИНН: | 530500477700 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Новгородской области |
| Номер дела о банкротстве: | A44-5601/2021 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника по делу NA44-5601/2021 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 10 августа 2022 |

В соответствии с протоколом N 7546 об определении участников торгов от 15 сентября 2022 г. участниками торгов 7546 являются:

Сведения об участниках торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|---|---|
| 20226 | Предеин Валерий Николаевич ИНН: 450500506119 | 214006 Россия Смоленская Смоленск Фрунзе 57 в/ч 53821 | 1 |

| | | | |
|-------|--|---|---|
| 20284 | Кокшаров Игорь Сергеевич ИНН: 532117956355 | 173020 Россия Новгородская Великий Новгород Рахманинова 10 169 | 1 |
|-------|--|---|---|

Результаты проведения торгов N 7546 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 7546 об определении участников торгов от 15 сентября 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

По лоту N 1 поступило 1 предложение о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 19.09.2022 11:03:07, составило 630000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Предеин Валерий Николаевич.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Предеин Валерий Николаевич, 214006 Россия Смоленская Смоленск Фрунзе 57 в/ч 53821 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 630000,00 рублей.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 7546 об определении участников торгов от 15 сентября 2022 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.