

## Протокол о результатах проведения торгов N7494

12.09.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7494
Задаток	ООО "ПЛАНЕТА"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>. Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Снижение начальной цены продажи имущества составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи, установленной для первого периода проведения торгов посредством публичного предложения, и снижается каждые 5 (пять) рабочих дней с даты начала приема заявок.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: <http://ru-trade24.ru>) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: получатель - ООО "ПЛАНЕТА", р/с 40702810401100018619 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593, назначение платежа "Задаток за участие в торгах N (указать номер торгов) по продаже имущества ООО "ПЛАНЕТА" в составе лота N\_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	12 сентября 2022 11:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель ООО "ПЛАНЕТА", расчетный счет N 40702810101100018618 (залоговый), расчетный счет N 40702810901100018614 (основной) в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:

9 062 040,35

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Лот 6:  
1) Земельный участок с кадастровым номером 07:04:4700000:36, площадью 2084.00 кв. м., расположенный по адресу: из земель, переданных в ведение администрации ст. Солдатская Не обременено залогом Рыночная стоимость - 1 610 182,00  
2) Земельный участок с кадастровым номером 07:04:4700000:37, площадью 805,8 кв. м., расположенный по адресу: из земель, переданных в ведение администрации ст. Солдатска Банк "ТРАСТ" (ПАО) Рыночная стоимость - 745 075,00  
3) Здание с кадастровым номером 07:04:1600000:1569, площадью 1724.00 кв. м., расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский р-н, ст. Солдатская, ул. Пилипенко, д.149 Не обременено залогом Рыночная стоимость - 4 772 944,75  
4) Здание с кадастровым номером 07:04:1600000:1658, площадью 175.20 кв. м., расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский р-н, ст. Солдатская Не обременено залогом Рыночная стоимость - 485 046,36  
5) Здание с кадастровым номером 07:04:1600000:1742, площадью 717.00 кв. м., расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский р-н, ст. Солдатская Не обременено залогом Рыночная стоимость - 1 985 035,61  
6) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:26830, площадью 170.00 кв. м., расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский р-н, ст. Солдатская Не обременено залогом Рыночная стоимость - 470 650,00  
Имущество, обремененное залогом в пользу Банка "ТРАСТА" (ПАО) 670 567,50  
Имущество, не обремененное залогом 8 391 472,85  
Начальная цена 9 062 040,35 руб., НДС не облагается.  
Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.

**Размер задатка, руб.:**

,00

**Классификатор имущества должников:**

Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 01.08.2022 10:00 по 08.08.2022 09:59 - 9062040,35 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.08.2022 10:00 по 05.08.2022 23:59

С 08.08.2022 00:00 по 08.08.2022 09:59

С 08.08.2022 10:00 по 15.08.2022 09:59 - 8608938,33 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.08.2022 10:00 по 12.08.2022 23:59

С 15.08.2022 00:00 по 15.08.2022 09:59

С 15.08.2022 10:00 по 22.08.2022 09:59 - 8155836,32 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.08.2022 10:00 по 19.08.2022 23:59

С 22.08.2022 00:00 по 22.08.2022 09:59

С 22.08.2022 10:00 по 29.08.2022 09:59 - 7702734,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.08.2022 10:00 по 26.08.2022 23:59

С 29.08.2022 00:00 по 29.08.2022 09:59

С 29.08.2022 10:00 по 05.09.2022 09:59 - 7249632,28 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.08.2022 10:00 по 02.09.2022 23:59

С 05.09.2022 00:00 по 05.09.2022 09:59

С 05.09.2022 10:00 по 12.09.2022 10:00 - 6796530,26 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2022 10:00 по 09.09.2022 23:59

С 12.09.2022 00:00 по 12.09.2022 10:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
Краткое наименование:	АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ", АО "ЮЭК"
Фирменное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
ИНН:	9705156684
ОГРН:	1217700274406
Адрес местонахождения:	115035 Россия ГОРОД МОСКВА ГОРОД МОСКВА УЛИЦА САДОВНИЧЕСКАЯ ДОМ 14 СТРОЕНИЕ 9 ОФИС 307
Адрес электронной почты:	org.torgov@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (495) 114-5121

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Антонов Алексей Андреевич
ИНН:	502717231182
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Авангард"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18383

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЛАНЕТА"
Краткое наименование:	ООО "ПЛАНЕТА"
Фирменное наименование:	ООО "ПЛАНЕТА"
ИНН:	0716006740
ОГРН:	1080716000199

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
Номер дела о банкротстве:	A20-3217/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики о признании банкротом NA20-3217/2018 от 09.07.2019

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 июля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	28 июля 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7494 не поступило ни одной заявки.

*Результаты проведения торгов N 7494 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 7494 об определении участников торгов от 12 сентября 2022 г. в установленный срок заявки на участие в торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1 , содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.