

Протокол о результатах проведения торгов N7201

28.06.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7201
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме с 13.06.2022 г. в 10.00 (дата начала первого периода) на электронной площадке ООО "Ру-Трейд" по адресу в сети Интернет http://ru-trade24.ru/ .
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в торгах допускаются физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, а также своевременно и в полном объеме внесшие задаток. Заявка на участие в торгах должна содержать: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент обязан перечислить на счет N 40817-810-3-1726-0011172 в Филиале N 7806 ВТБ (ПАО) (к/с 30101810240300000707 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030707, ИНН: 7702070139, КПП: 783543012), получатель Чулкова Татьяна Николаевна ИНН 471607020527 (в назначении платежа необходимо указать: "За участие в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества Чулковой Т.Н.") задаток в размере 10% от начальной стоимости имущества по каждому лоту отдельно в валюте Российской Федерации. За участие в открытых электронных торгах по продаже имущества Чулковой Татьяны Николаевны.") задаток в размере 10% от начальной стоимости реализуемого имущества в валюте Российской Федерации. Задаток должен быть внесен претендентом одновременно на счет должника в течение определенного периода проведения торгов, указанного в сообщении о торгах в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве с момента размещения сообщения о торгах в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве и считается внесенным с момента его поступления в полном объеме на счет должника, но не позднее даты формирования протокола об определении участников торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии других предложений других участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	12 июля 2022 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи имущества с победителем торгов заключается в течение 5 рабочих дней с момента определения победителя торгов. Победитель торгов в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи, обязуется оплатить установленную цену на указанный выше счет. Суммы внесенных задатков возвращаются всем претендентам, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	100 800,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N 1 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (КАДАСТРОВЫЙ N: 53:08:0061001:193) ПЛОЩАДЬЮ 2 601 КВ.М, КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н МАЛОВИШЕРСКИЙ, С/П ВЕРЕБЬИНСКОЕ, Д. ЗАМОСТЬЕ, УЛ. САДОВАЯ, Д. 21;
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 13.06.2022 10:00 по 17.06.2022 10:00 - 100800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.06.2022 10:00 по 17.06.2022 10:00

С 18.06.2022 10:00 по 22.06.2022 10:00 - 90720,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.06.2022 10:00 по 22.06.2022 10:00

С 23.06.2022 10:00 по 27.06.2022 10:00 - 80640,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.06.2022 10:00 по 27.06.2022 10:00

С 28.06.2022 10:00 по 02.07.2022 10:00 - 70560,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.06.2022 10:00 по 02.07.2022 10:00

С 03.07.2022 10:00 по 07.07.2022 10:00 - 60480,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.07.2022 10:00 по 07.07.2022 10:00

С 08.07.2022 10:00 по 12.07.2022 10:00 - 50400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.07.2022 10:00 по 12.07.2022 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Глушко Ирина Алексеевна
ИНН:	781419649606
Адрес местонахождения:	191036 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Суворовский проспект 2 Б 409
Адрес электронной почты:	glushko-irina5@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 409-6189

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Глушко Ирина Алексеевна
ИНН:	781419649606
Наименование СРО:	СРО САУ "Северная столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16087

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Чулкова
Имя:	Татьяна
Отчество:	Николаевна
ИНН:	471607020527

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-44489/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16 сентября 2021 г. (резолютивная часть объявлена 09 сентября 2021 г.) по делу N A56-44489/2021

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 июня 2022

В соответствии с протоколом N 7201 об определении участников торгов от 28 июня 2022 г. участниками торгов 7201 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
19604	Антонь Яна Михайловна ИНН: 352200757930	188662 Россия Ленинградская область город Мурино улица Оборонная 2 4 287	1

Результаты проведения торгов N 7201 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 7201 об определении участников торгов от 28 июня 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 80640,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Антонь Яна Михайловна, составляет 83000,00 рублей.

Участник торгов Антонь Яна Михайловна представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Антонь Яна Михайловна, 188662 Россия Ленинградская область город Мурино улица Оборонная 2 4 287 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене

83000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.