

## Протокол о результатах проведения торгов N7175

04.07.2022

### Сведения о торгах

|   |  |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 7175   |
| Задаток   | Через организатора торгов  |
| Форма проведения торгов:  | Публичное предложение  |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка  |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка  |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ"(ИНН7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "АВТОЦЕНТР", за лотN_, (без НДС)". Задатки возвращаются всем участникам, за исключением победителя, в течение 5 раб.дн. со дня подведения итогов торгов.  |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.  |
| Место подведения результатов торгов:  | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время подведения результатов торгов:   | 04 июля 2022 15:00   |

|   |  |
|---|--|
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | <p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи(ДКП) с приложением проекта ДКП. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП(с зачетом внесенного задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "АВТОЦЕНТР"( ИНН 7805541527) N 40702810700010004505 в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК: 044525275.</p> |
|---|--|

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|  |   |
|--|---|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>  | 30 282 300,00   |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b> | ЛотN1: Земельный уч-к, кад.N53:11:1100102:100, площадь 756511+/-398кв.м, адрес: Новгородская обл., Новгородский р-н, Лесновское с/п, д.Лесная, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешённое использование: под ИЖС.<br>Дополнительная информация по торгам, тел.89154442205, эл.почта sac@list.ru, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00. |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>   | ,00   |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>  | Земельные участки   |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.06.2022 10:00 по 17.06.2022 10:00 - 30282300,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.06.2022 10:00 по 17.06.2022 10:00

С 17.06.2022 10:00 по 22.06.2022 10:00 - 26000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.06.2022 10:00 по 22.06.2022 10:00

С 22.06.2022 10:00 по 27.06.2022 10:00 - 22000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.06.2022 10:00 по 27.06.2022 10:00

С 27.06.2022 10:00 по 30.06.2022 10:00 - 18000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.06.2022 10:00 по 30.06.2022 10:00

С 30.06.2022 10:00 по 03.07.2022 10:00 - 14000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.06.2022 10:00 по 03.07.2022 10:00

*Сведения об организаторе торгов*

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | ООО  |
| <b>Полное наименование:</b>           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| <b>Краткое наименование:</b>          | ООО "САЦ"  |

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Фирменное наименование:     | ООО"Специализированный Аукционный центр"  |
| ИНН:                        | 7724590607  |
| ОГРН:                       | 5067746760747   |
| Адрес местонахождения:      | 140000 Россия Московская область Люберцы<br>ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты:    | sac@list.ru   |
| Номер контактного телефона: | +7 (915) 444-2205   |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | НЕТ                         |
| Фамилия, имя, отчество:  | Османкин Станислав Игоревич |
| ИНН:   | 780539964975                |
| Наименование СРО:  | Союз АУ "СРО СС"            |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 17419                       |

#### Сведения о должнике

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО   |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br>"АВТОЦЕНТР" |
| Краткое наименование:          | ООО "АВТОЦЕНТР"   |
| Фирменное наименование:        | ООО "АВТОЦЕНТР"   |
| ИНН:                           | 7805541527  |
| ОГРН:                          | 1117847011182   |

#### Сведения о банкротстве

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области  |
| Номер дела о банкротстве:   | A56-109119/2020  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 31.03.2021 (дата оглашения резолютивной части) по делу NA56-109119/2020 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|  |              |
|--|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 11 июня 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |              |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 09 июня 2022 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7175 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 7175 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 7175 об определении участников торгов от 04 июля 2022 г. в установленный срок заявки на участие в торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.