

## Протокол о результатах проведения торгов N7124

15.08.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7124
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ"(ИНН7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "БОЛОТНАЯ ПЛОЩАДЬ", за лотN_, (без НДС)". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку на участие в торгах.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	18 августа 2022 17:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор уступки прав требования(цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя. Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора цессии(с зачетом внесенного задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "БОЛОТНАЯ ПЛОЩАДЬ"(ИНН7710933318) N40702810900010004062 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с30101810145250000275, БИК044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	184 674 040,96
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	ЛотN1: Права требования к АО "Глобинвестстрой" (ИНН7730500827):по договору участия в долевом строительстве N628/МО-2/ОПТ/ММ от 29.10.2015 в размере 184674040,96руб. Дополнительная информация по торгам, тел.89154442205, эл.почта sac@list.ru, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.06.2022 15:00 по 01.07.2022 15:00 - 184674040,96 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.06.2022 15:00 по 01.07.2022 15:00

С 01.07.2022 15:00 по 04.07.2022 15:00 - 166274040,96 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.07.2022 15:00 по 04.07.2022 15:00

С 04.07.2022 15:00 по 07.07.2022 15:00 - 147874040,96 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.07.2022 15:00 по 07.07.2022 15:00

- С 07.07.2022 15:00 по 10.07.2022 15:00 - 129474040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 07.07.2022 15:00 по 10.07.2022 15:00
- С 10.07.2022 15:00 по 13.07.2022 15:00 - 111074040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.07.2022 15:00 по 13.07.2022 15:00
- С 13.07.2022 15:00 по 16.07.2022 15:00 - 92674040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 13.07.2022 15:00 по 16.07.2022 15:00
- С 16.07.2022 15:00 по 19.07.2022 15:00 - 74274040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.07.2022 15:00 по 19.07.2022 15:00
- С 19.07.2022 15:00 по 22.07.2022 15:00 - 55874040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 19.07.2022 15:00 по 22.07.2022 15:00
- С 22.07.2022 15:00 по 25.07.2022 15:00 - 37474040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 22.07.2022 15:00 по 25.07.2022 15:00
- С 25.07.2022 15:00 по 28.07.2022 15:00 - 22474040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 25.07.2022 15:00 по 28.07.2022 15:00
- С 28.07.2022 15:00 по 31.07.2022 15:00 - 12474040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 28.07.2022 15:00 по 31.07.2022 15:00
- С 31.07.2022 15:00 по 03.08.2022 15:00 - 5474040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 31.07.2022 15:00 по 03.08.2022 15:00
- С 03.08.2022 15:00 по 06.08.2022 15:00 - 2974040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 03.08.2022 15:00 по 06.08.2022 15:00
- С 06.08.2022 15:00 по 09.08.2022 15:00 - 1474040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 06.08.2022 15:00 по 09.08.2022 15:00
- С 09.08.2022 15:00 по 12.08.2022 15:00 - 474040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 09.08.2022 15:00 по 12.08.2022 15:00
- С 12.08.2022 15:00 по 15.08.2022 15:00 - 224040,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.08.2022 15:00 по 15.08.2022 15:00
- С 15.08.2022 15:00 по 18.08.2022 15:00 - 60000,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.08.2022 15:00 по 18.08.2022 15:00

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "САЦ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО"Специализированный Аукционный центр"
<b>ИНН:</b>	7724590607
<b>ОГРН:</b>	5067746760747

Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Османова Венера Тельмановна
ИНН:	026490974860
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16395

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОЛОТНАЯ ПЛОЩАДЬ"
Краткое наименование:	ООО "БОЛОТНАЯ ПЛОЩАДЬ"
Фирменное наименование:	ООО "БОЛОТНАЯ ПЛОЩАДЬ"
ИНН:	7722809442
ОГРН:	1137746453635

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	NA40-152654/17
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г.Москвы от 22.03.2018 по делу NA40-152654/17

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	28 мая 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 мая 2022

В соответствии с протоколом N 7124 об определении участников торгов от 15 августа 2022 г. участниками торгов 7124 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20018	Общество с ограниченной ответственностью "СтройФорм" ИНН: 7708519212	140090 Россия Московская область город Дзержинский Бондарева 5 Пом/Ком I/10	1

Результаты проведения торгов N 7124 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 7124 об определении участников торгов от 15 августа 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 474040,96 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "СтройФорм", составляет 1950000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "СтройФорм" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "СтройФорм", 140090 Россия Московская область город Дзержинский Бондарева 5 Пом/Ком I/10 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 1950000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.