

Протокол о результатах проведения торгов N7072

28.06.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7072
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах принимаются с 09:00 23.05.22 г. по 27.06.22 г. до 17:00, оформляются в электронной форме и подаются посредством системы электронного документооборота на сайте: ru-trade24.ru, согласно регламенту электронной площадки ООО "Ру-Трейд", для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	23 мая 2022 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	27 июня 2022 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	29 июня 2022 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо оплатить задаток, зарегистрироваться на электронной площадке и в период приема заявок подать оператору площадки заявку на участие, которая должна содержать сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электр. почты заявителя, ИНН; б) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий; и приложить надлежащим образом заверенные копии документов: а) выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписки из ЕГРИП (для ИП), документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностран. лица); б) документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток - 10% от начальной цены перечисляется по реквизитам: ООО "Ру-Трейд" (ИНН:5610149787, КПП:771601001) р/сч.:40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с:30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК:044525880, и должен поступить не позднее 3 рабочих дней до дня окончания приема заявок (т.е. до 18:00 22.06.22 г.). Допуск заявитель к участию в торгах с 10:00 28.06.22 г. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Выигравшим торги признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	29 июня 2022 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола финансовый управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 892 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	94 600,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 1. Доля в праве 3/8 в квартире общей площадью 58,9 кв. м., кад. N78:14:0007672:4018, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Московский, д. 220, литера А, кв. 137. Финансовый управляющий извещает участников торгов о наличии лиц, имеющих преимущественное право приобретения доли в праве общей долевой собственности на выставленную на торги недвижимость. Ознакомиться с имуществом возможно, предварительно связавшись с организатором торгов.
Размер задатка, руб.:	189 200,00
Классификатор имущества должников:	Права долевой собственности

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Хадури Яков Меробович
ИНН:	290122419095
Адрес местонахождения:	119454 Россия Москва Москва ая 50
Адрес электронной почты:	haduri@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (916) 382-0044

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Хадури Яков Меробович
ИНН:	290122419095
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	5904

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Гройсер
Имя:	Михаил
Отчество:	Жанович
ИНН:	781018396806

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-14331/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.09.18 г.

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 мая 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7072 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 7072 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 7072 об определении участников торгов от 28 июня 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.