

Протокол о результатах проведения торгов N6918

27.05.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6918
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	18 апреля 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	27 мая 2022 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	01 июня 2022 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия -20% от НЦП лота, перечисляется на р/с ООО"САЦ"(ИНН7724590607) N40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с30101810145250000275, БИК044525275, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ЗАО "ИвТБС" за лот N_ без НДС". Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный р/с. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	01 июня 2022 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи/уступки прав требования(цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по договору осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора(с зачетом внесенного задатка) перечислением денежных средств на р/с ЗАО "ИвТБС"(ИНН3731023506) N40702810725000000510 в АО "НС Банк", к/с 30101810945250000158, БИК 044525158.
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 900 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	245 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: Квартира, площадь 79,7кв.м., этаж 17, адрес: г.Иваново, ул.Парижской Коммуны, д.19, кв.231, кад.N37:24:040608:1109. Дополнительная информация по торгам предоставляется в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	980 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	44 170 333,16
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 208 516,66

<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>ЛотN2: Дебиторская задолженность в размере 441 703 333,16 руб. Основание: поставка тепловой энергии, должники потребители коммунальных услуг(тепловой энергии). А именно, к ОАО "ДСК"(ИНН3728000058) в размере 7 179 316,60 руб; ОАО "ЕРЦ"(ИНН3702611849) в размере 37 987,05 руб; АО "ИВГТЭ"(ИНН3702733438) в размере 50 091,62 руб; ООО "ИВТБС"(ИНН3702718408) в размере 1 809 797,67 руб; ООО "ДВОРЯНКА"(ИНН3702147426) в размере 756 696,65 руб; ООО "Надежность"(ИНН3702160018) в размере 114 192,17 руб; ПАО "Т Плюс"(ИНН6315376946) в размере 6 971 952,22 руб; АО "СТРОЙИНДУСТРИЯ-ХОЛДИНГ"(ИНН3731001076) в размере 14 950 904,12 руб; АО КБ "ИВАНОВО"(ИНН3702062934) в размере 54,58 руб; ПАО "ТГК-2"(ИНН7606053324) в размере 1 565,78 руб; ПАО "Ростелеком"(ИНН7707049388) в размере 90,29 руб; а также к физическим лицам, в общей сумме 12 297 684,41 руб. Полный перечень дебиторов содержится в сообщении N8564154 на ЕФРСБ и в разделе дополнительной информации на странице торгов на ЭТП. В случае если к моменту перехода права собственности на права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, а также в случае, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота. Дополнительная информация по торгам предоставляется в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>8 834 066,63</p>
<p>Классификатор имущества должников:</p>	<p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>

Сведения об организаторе торгов

<p>Организационно-правовая форма:</p>	<p>ООО</p>
<p>Полное наименование:</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"</p>
<p>Краткое наименование:</p>	<p>ООО "САЦ"</p>
<p>Фирменное наименование:</p>	<p>ООО"Специализированный Аукционный центр"</p>
<p>ИНН:</p>	<p>7724590607</p>
<p>ОГРН:</p>	<p>5067746760747</p>
<p>Адрес местонахождения:</p>	<p>140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108</p>
<p>Адрес электронной почты:</p>	<p>sac@list.ru</p>
<p>Номер контактного телефона:</p>	<p>+7 (915) 444-2205</p>

Сведения об арбитражном управляющем

<p>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</p>	<p>НЕТ</p>
<p>Фамилия, имя, отчество:</p>	<p>Юсов Илья Павлович</p>
<p>ИНН:</p>	<p>561503576059</p>
<p>Наименование СРО:</p>	<p>Ассоциация СРО "ЦААУ"</p>
<p>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</p>	<p>19006</p>

Сведения о должнике

<p>Организационно-правовая форма:</p>	<p>ЗАО</p>
<p>Полное наименование:</p>	<p>ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ТЕПЛОВАЯ БЛОК-СТАНЦИЯ"</p>

Краткое наименование:	ЗАО "ИВТБС"
Фирменное наименование:	ЗАО "ИВТБС"
ИНН:	3731023506
ОГРН:	1023700542513

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	NA17-9765/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 17.05.2019 по делу NA17-9765/2017

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	16 апреля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	14 апреля 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6918 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 6918 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6918 об определении участников торгов от 27 мая 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 6918 об определении участников торгов от 27 мая 2022 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.