

Протокол о результатах проведения торгов N6863

01.07.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6863
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет должника, указанный в настоящей публикации. К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица, индивидуальные предприниматели), зарегистрированные на ЭТП, представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭТП: http://ru-trade24.ru/, в соответствии с Ф3 РФ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития от 23.07.2015 г. N495, которая должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в данном сообщении; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку (не позднее 30 дней) из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юр. лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку (не позднее 30 дней) из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения ИНН; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий, сведения о заявителе; е) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее срока окончания приема заявок на счет должника. Все вышеперечисленные документы и заявка заверяются электронной цифровой подписью заявителя.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ИНН (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в данном сообщении. Заявка на участие в торгах посредством публичного предложения должна также содержать предложение о цене лота, которая должна быть не ниже установленной на момент подачи заявки цены продажи лота. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии следующих документов: действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка (не позднее 30 дней) из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копия такой выписки (для юр. лица), действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка (не позднее 30 дней) из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копия платежного поручения, подтверждающего внесение задатка на расчетный счет организатора торгов; документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя: свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя; устав юридического лица; документ, удостоверяющий личность; документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах и предоставление документов; документ, подтверждающий одобрение общим собранием (советом директоров, наблюдательным советом, единственным участником) крупной сделкой для юридического лица (при необходимости в соответствии с действующим законодательством РФ) либо документ, подтверждающий, что сделка по приобретению имущества, указанного в лоте не является для претендента крупной сделкой (при необходимости в соответствии с действующим законодательством); договор задатка, подписанный претендентом; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление задатка на указанный в настоящем сообщении расчетный счет; документы, подтверждающие получение предварительного согласия федерального антимонопольного органа на осуществление сделки по приобретению имущества (при необходимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации).

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток размере 10 % от цены соответствующего периода должен быть перечислен по следующим реквизитам: специальный счет ООО "Стройрегионпроект" (ИНН 5445265723, р/с 40702810006290007247 в ПАО "Томскпромстройбанк", к/с 30101810500000000728, БИК 046902728), не позднее даты окончания приема заявок, датой перечисления задатка считается дата поступления всей суммы задатка на расчетный счет ООО "СТРОЙРЕГИОНПРОЕКТ".
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)". Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С победителем торгов заключается договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	25 июля 2022 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней со дня подведения итогов торгов Победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи с организацией-Должником в лице конкурсного управляющего. Оплата имущества должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора за вычетом задатка на расчетный счет Должника: ООО "СТРОЙРЕГИОНПРОЕКТ", ИНН 5445265723, р/с 40702810106290006410 в ПАО "Томскпромстройбанк", к/с 30101810500000000728, БИК 046902728.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 501 650,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Право требования дебиторской задолженности, дебитор - ООО "РесурсПоставка" (ИНН7017361255, ОГРН 1147017018279), принадлежащего на праве собственности ООО "Стройрегионпроект" номинальная стоимость 6 334 340,71 руб. (на основании Определения Арбитражного суда Томской области от 17 мая 2021 года дело N А67-326/2020). Ознакомление с условиями торгов, порядком приёма заявок, оформления участия в торгах, перечнем документов, проведения торгов, сроками и порядком внесения задатков, с условиями внесения и возврата задатка, проектом договора о задатке, порядком подведения итогов торгов, проектом договора купли-продажи, характеристиками и самим имуществом, производится на ЭТП, на ЕФРСБ - http://bankrot.fedresurs.ru , с более подробной информацией можно ознакомиться по адресу: 634034, г. Томск, ул. Белинского,53б, в рабочие дни с 09.00 час. до 13.00 час. (время местное) предварительно созвонившись по тел. 8-903-955-49-16 или направив сообщение по e-mail: sabitov@hp.tomica.ru и согласовав время и день ознакомления.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 20.05.2022 08:00 по 26.05.2022 15:00 - 1501650,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2022 08:00 по 20.05.2022 15:00

С 23.05.2022 08:00 по 26.05.2022 15:00

С 27.05.2022 08:00 по 02.06.2022 15:00 - 1351485,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.05.2022 08:00 по 27.05.2022 15:00

С 30.05.2022 08:00 по 02.06.2022 15:00

С 03.06.2022 08:00 по 09.06.2022 15:00 - 1201320,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.06.2022 08:00 по 03.06.2022 15:00

С 06.06.2022 08:00 по 09.06.2022 15:00

С 10.06.2022 08:00 по 17.06.2022 15:00 - 1051155,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.06.2022 08:00 по 10.06.2022 15:00

С 14.06.2022 08:00 по 17.06.2022 15:00

С 20.06.2022 08:00 по 24.06.2022 15:00 - 900990,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.06.2022 08:00 по 24.06.2022 15:00

С 27.06.2022 08:00 по 01.07.2022 15:00 - 750825,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.06.2022 08:00 по 01.07.2022 15:00

С 04.07.2022 08:00 по 08.07.2022 15:00 - 600660,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.07.2022 08:00 по 08.07.2022 15:00

С 11.07.2022 08:00 по 15.07.2022 15:00 - 450495,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.07.2022 08:00 по 15.07.2022 15:00

С 18.07.2022 08:00 по 22.07.2022 15:00 - 300330,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.07.2022 08:00 по 22.07.2022 15:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сабитов Равиль Хантимерович
ИНН:	701900710195
Адрес местонахождения:	634009 Россия Томская область Томск Войкова 61 92
Адрес электронной почты:	sabitov@hp.tomica.ru
Номер контактного телефона:	+7 (903) 955-4916

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сабитов Равиль Хантимерович
ИНН:	701900710195
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17248

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙРЕГИОНПРОЕКТ"
Краткое наименование:	ООО "СТРОЙРЕГИОНПРОЕКТ"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙРЕГИОНПРОЕКТ"
ИНН:	5445265723
ОГРН:	1115445001231

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела о банкротстве:	A45-8266/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Новосибирской области по делу A45-8266/2017 от 13.09.2018 г.

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	09 апреля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	05 апреля 2022

В соответствии с протоколом N 6863 об определении участников торгов от 01 июля 2022 г. участниками торгов 6863 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
----------	------------------------------	---	---

19640	Пузанов Иван Андреевич ИНН: 544052322703	630007 Россия Новосибирская . Новосибирск г. Бориса Богаткова ул. 194/5 54	1
-------	---	---	---

Результаты проведения торгов N 6863 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6863 об определении участников торгов от 01 июля 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 750825,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Пузанов Иван Андреевич, составляет 751000,00 рублей.

Участник торгов Пузанов Иван Андреевич представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Пузанов Иван Андреевич, 630007 Россия Новосибирская . Новосибирск г. Бориса Богаткова ул. 194/5 54 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 751000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.