

## Протокол о результатах проведения торгов N6810

25.04.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6810
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 21.03.2022 до 00/00 22.04.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 21.03.2022 до 00/00 22.04.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Саберова Р.В от (ФИО отправителя)."
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Саберова Р.В от (ФИО отправителя)." Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	22 апреля 2022 17:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	157 206,60
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	1/3 доли в праве собственности на жилое здание, кадастровый номер 47:01:0000000:47645, площадь 59.20 кв. м и земельный участок, кадастровый номер 47:01:0601004:93, площадь 1079.00 кв. м., адрес: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Советское городское поселение, район пос. Советский, СНТ "Лесное", уч. 105
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 21.03.2022 00:00 по 25.03.2022 00:00 - 157206,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.03.2022 00:00 по 25.03.2022 00:00

С 25.03.2022 00:00 по 29.03.2022 00:00 - 141485,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.03.2022 00:00 по 29.03.2022 00:00

С 29.03.2022 00:00 по 02.04.2022 00:00 - 125765,28 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.03.2022 00:00 по 02.04.2022 00:00

С 02.04.2022 00:00 по 06.04.2022 00:00 - 110044,62 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.04.2022 00:00 по 06.04.2022 00:00

С 06.04.2022 00:00 по 10.04.2022 00:00 - 94323,96 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.04.2022 00:00 по 10.04.2022 00:00

С 10.04.2022 00:00 по 14.04.2022 00:00 - 78603,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.04.2022 00:00 по 14.04.2022 00:00

С 14.04.2022 00:00 по 18.04.2022 00:00 - 62882,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.04.2022 00:00 по 18.04.2022 00:00

С 18.04.2022 00:00 по 22.04.2022 00:00 - 47161,98 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.04.2022 00:00 по 22.04.2022 00:00

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Грудева Екатерина Ивановна
<b>ИНН:</b>	031303224459
<b>Адрес местонахождения:</b>	192242 Россия Санкт-Петербург Санкт Петербург Будапештская 8 2 15
<b>Адрес электронной почты:</b>	sales@flbankrot.ru

Номер контактного телефона:	+7 (999) 248-6766
-----------------------------	-------------------

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Грудева Екатерина Ивановна
ИНН:	031303224459
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11749

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Саберов
Имя:	Рушан
Отчество:	Тагирович
ИНН:	470411125202

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС г.СПб и ЛО
Номер дела о банкротстве:	A56-70123/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 04.12.2020

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	12 марта 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6810 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 6810 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6810 об определении участников торгов от 25 апреля 2022 г. в установленный срок заявки на участие в торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.