

Протокол о результатах проведения торгов N6763

23.05.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6763
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи лота на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на р/счет электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" по реквизитам: Получатель: ООО "Ру-Трейд", р/с N 40702810700003006509 в ВБПР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ОАО "ЦентрСтройГрупп" за лот N_, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	27 мая 2022 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки прав (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору уступки прав (цессии) должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника: ОАО "ЦентрСтройГрупп" ИНН 7743809073, р/с N4070281070000001419 в Банк: АО "Банк ДОМ.РФ", БИК: 044525266, корр. счет: 30101810345250000266.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	495 492 705,85
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Лот N1: Дебиторская задолженность (право требования) на общую сумму 495 492 705,85 рублей к Скосыревой Янине Всеволодовне, возникшая на основании определений Арбитражного суда города Москвы от 16.02.2021 г. и 18.10.2021 г. по делу N А40-77501/16.</p> <p>В случае если к моменту перехода права собственности на права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота.</p> <p>Получить дополнительную информацию об имуществе можно у организатора торгов, по телефону: 8 965 154 03 14 или эл.почте csg.skvorcov@sross.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.</p>
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 07.04.2022 10:00 по 09.04.2022 10:00 - 495492705,85 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.04.2022 10:00 по 09.04.2022 10:00

С 09.04.2022 10:00 по 11.04.2022 10:00 - 445943435,27 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.04.2022 10:00 по 11.04.2022 10:00

С 11.04.2022 10:00 по 13.04.2022 10:00 - 396394164,68 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.04.2022 10:00 по 13.04.2022 10:00

С 13.04.2022 10:00 по 15.04.2022 10:00 - 346844894,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.04.2022 10:00 по 15.04.2022 10:00

С 15.04.2022 10:00 по 17.04.2022 10:00 - 297295623,51 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.04.2022 10:00 по 17.04.2022 10:00

С 17.04.2022 10:00 по 19.04.2022 10:00 - 247746352,93 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.04.2022 10:00 по 19.04.2022 10:00

С 19.04.2022 10:00 по 21.04.2022 10:00 - 198197082,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.04.2022 10:00 по 21.04.2022 10:00

С 21.04.2022 10:00 по 23.04.2022 10:00 - 148647811,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.04.2022 10:00 по 23.04.2022 10:00

С 23.04.2022 10:00 по 25.04.2022 10:00 - 99098541,17 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.04.2022 10:00 по 25.04.2022 10:00

С 25.04.2022 10:00 по 27.04.2022 10:00 - 49549270,59 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.04.2022 10:00 по 27.04.2022 10:00

С 27.04.2022 10:00 по 29.04.2022 10:00 - 39639416,47 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.04.2022 10:00 по 29.04.2022 10:00

С 29.04.2022 10:00 по 01.05.2022 10:00 - 29729562,35 руб.
Периоды приема заявок:
С 29.04.2022 10:00 по 01.05.2022 10:00

С 01.05.2022 10:00 по 03.05.2022 10:00 - 19819708,23 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.05.2022 10:00 по 03.05.2022 10:00

С 03.05.2022 10:00 по 05.05.2022 10:00 - 9909854,12 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.05.2022 10:00 по 05.05.2022 10:00

С 05.05.2022 10:00 по 07.05.2022 10:00 - 7432390,59 руб.
Периоды приема заявок:
С 05.05.2022 10:00 по 07.05.2022 10:00

С 07.05.2022 10:00 по 09.05.2022 10:00 - 4954927,06 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.05.2022 10:00 по 09.05.2022 10:00

С 09.05.2022 10:00 по 11.05.2022 10:00 - 2477463,53 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.05.2022 10:00 по 11.05.2022 10:00

С 11.05.2022 10:00 по 13.05.2022 10:00 - 1981970,82 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.05.2022 10:00 по 13.05.2022 10:00

С 13.05.2022 10:00 по 15.05.2022 10:00 - 1486478,12 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.05.2022 10:00 по 15.05.2022 10:00

С 15.05.2022 10:00 по 17.05.2022 10:00 - 990985,41 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.05.2022 10:00 по 17.05.2022 10:00

С 17.05.2022 10:00 по 19.05.2022 10:00 - 495492,71 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.05.2022 10:00 по 19.05.2022 10:00

С 19.05.2022 10:00 по 21.05.2022 10:00 - 346844,89 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.05.2022 10:00 по 21.05.2022 10:00

С 21.05.2022 10:00 по 23.05.2022 10:00 - 198197,08 руб.
Периоды приема заявок:
С 21.05.2022 10:00 по 23.05.2022 10:00

С 23.05.2022 10:00 по 25.05.2022 10:00 - 49549,27 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.05.2022 10:00 по 25.05.2022 10:00

С 25.05.2022 10:00 по 27.05.2022 10:00 - 1000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.05.2022 10:00 по 27.05.2022 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Скворцов Георгий Валентинович
ИНН:	771513642150
Адрес местонахождения:	125635 Россия Москва Москва Базовская 15 5 260

Адрес электронной почты:	geo.skv@ya.ru
Номер контактного телефона:	+7 (999) 997-6979

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Скворцов Георгий Валентинович
ИНН:	771513642150
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15404

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРСТРОЙГРУПП"
Краткое наименование:	ОАО "ЦСГ"
Фирменное наименование:	ОАО "ЦСГ"
ИНН:	7743809073
ОГРН:	1117746124550

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	А40-77501/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы по делу АА40-77501/2016 от 06.06.2017

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	01 марта 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 марта 2022

В соответствии с протоколом N 6763 об определении участников торгов от 23 мая 2022 г. участниками торгов 6763 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
19237	Устюжанина Юлия Игоревна ИНН: 772169742115	109117 Россия МОСКВА МОСКВА ОКСКАЯ 3 2 255	1

Результаты проведения торгов N 6763 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6763 об определении участников торгов от 23 мая 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 198197,08 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Устюжанина Юлия Игоревна, составляет 200000,00 рублей.

Участник торгов Устюжанина Юлия Игоревна представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Устюжанина Юлия Игоревна, 109117 Россия МОСКВА МОСКВА ОКСКАЯ 3 2 255 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 200000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.