

Протокол о результатах проведения торгов N6734

05.04.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6734
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) (кроме случаев проведения торгов в электронной форме), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Задаток в размере 10% от начальной цены периода должен быть зачислен в срок, не позднее последнего дня ценового интервала приема заявок на участие в торгах указанного в сообщении о проведении торгов на счет оператора электронной площадки для приема задатков по следующим реквизитам: ООО "Ру-Трейд" ИНН/КПП: 5610149787/771601001 ОГРН:1125658038021; р/счет: 40702810700003006509; к/счет: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО БИК банка: 044525880 Банк: ВБРР (АО). В назначении платежа необходимо указывать: наименование продавца, N лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток. При не поступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной. Заявители обязаны самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям правительства), чтобы обеспечить своевременное зачисление задатка на указанный счет.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	18 апреля 2022 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом. В течение 5 дней с утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем торгов данного предложения. Победитель торгов обязан оплатить приобретенное имущество не позднее 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: получатель ЗАО "Лентеплоснаб" ОГРН 1027804853284 ИНН 7816127357 КПП 720301001 р/с 40702810632000010005 в ФИЛИАЛЕ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" к/с 30101810600000000786 БИК 044030786

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 117 985,05
--	--------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N1 в составе:
- право требования (дебиторская задолженность) к обществу с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Дальпитерстрой" (ОГРН 1027809220823, 188361, Ленинградская область, пос. Новый Свет, д. 33, офис 1), подтвержденное Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.11.2019 г. по делу N А56-66035/2019, в размере 2 069 911 (два миллиона шестьдесят девять тысяч девятьсот одиннадцать) руб. 18 коп.;

- право требования (дебиторская задолженность) к обществу с ограниченной ответственностью "Технопарк N1" (ОГРН:1047841017476, 191119, Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 94, к. 2, лит. А, оф. 504), подтвержденное Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.12.2019 г. по делу N А56-66046/2019, в размере 335 237 (триста тридцать пять тысяч двести тридцать семь) руб. 74 коп.;

- право требования (дебиторская задолженность) к государственному унитарному предприятию "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" (ОГРН: 1027810310274, 190000, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, УЛИЦА МАЛАЯ МОРСКАЯ, ДОМ 12, ЛИТЕРА А) в размере 7 725 945 (семь миллионов семьсот двадцать пять тысяч девятьсот сорок пять) руб. 57 коп. Задолженность в судебном порядке не подтверждена, к предприятию предъявлен иск. Начальная цена лота N1 составляет 9 117 985 (девять миллионов сто семнадцать тысяч девятьсот восемьдесят пять) руб. 05 коп., без НДС (в соответствии с п.п. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами), не признаются объектом налогообложения налога на добавленную стоимость).

В случае, если к моменту начала торгов (в т.ч. - после опубликования сообщения о торгах, но до даты начала приема заявок) уступаемая дебиторская задолженность будет полностью или частично погашена дебитором, конкурсный управляющий снимает указанный лот (часть лота) с торгов без дополнительного решения собрания кредиторов. При этом начальная стоимость лота уменьшается пропорционально сумме погашенного требования. Ознакомление с имуществом осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты КУ - 9112279312@mail.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее следующего дня с момента получения КУ заявки на ознакомление.

Размер задатка, руб.:

,00

Классификатор имущества должников:

Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.02.2022 00:00 по 08.03.2022 23:59 - 9117985,05 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.02.2022 00:00 по 08.03.2022 23:59

С 09.03.2022 00:00 по 11.03.2022 23:59 - 8206186,55 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.03.2022 00:00 по 11.03.2022 23:59

С 14.03.2022 00:00 по 16.03.2022 23:59 - 4561254,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.03.2022 00:00 по 16.03.2022 23:59

С 17.03.2022 00:00 по 21.03.2022 23:59 - 3991097,91 руб.

Периоды приема заявок:
С 17.03.2022 00:00 по 21.03.2022 23:59
С 22.03.2022 00:00 по 24.03.2022 23:59 - 3420941,07 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.03.2022 00:00 по 24.03.2022 23:59
С 25.03.2022 00:00 по 29.03.2022 23:59 - 2850784,22 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.03.2022 00:00 по 29.03.2022 23:59
С 30.03.2022 00:00 по 01.04.2022 23:59 - 2280627,38 руб.
Периоды приема заявок:
С 30.03.2022 00:00 по 01.04.2022 23:59
С 04.04.2022 00:00 по 06.04.2022 23:59 - 1710470,53 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.04.2022 00:00 по 06.04.2022 23:59
С 07.04.2022 00:00 по 11.04.2022 23:59 - 1140313,69 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.04.2022 00:00 по 11.04.2022 23:59
С 12.04.2022 00:00 по 15.04.2022 23:59 - 570156,84 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.04.2022 00:00 по 15.04.2022 23:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Ковшова Полина Витальевна
ИНН:	231293664728
Адрес местонахождения:	194100 Россия Санкт-Петербург г. г. Санкт-Петербург Парголовская ул., 3 28
Адрес электронной почты:	9112279312@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 227-9312

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Ковшова Полина Витальевна
ИНН:	231293664728
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13884

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "Лентеплоснаб"
Краткое наименование:	ЗАО "Лентеплоснаб"
Фирменное наименование:	ЗАО "Лентеплоснаб"
ИНН:	7816127357
ОГРН:	1027804853284

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тюменской области
Номер дела о банкротстве:	A70-9973/2012

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Тюменской области от 07.08.19 г. по делу N А70-9973/2012
---	--

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	26 февраля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 февраля 2022

В соответствии с протоколом N 6734 об определении участников торгов от 05 апреля 2022 г. участниками торгов 6734 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
16595	Смирнов Андрей Викторович ИНН: 521801069933	606522 Россия Нижегородская область г. Заволжье пр-кт Дзержинского д. 28 кв. 19	1
16606	Александров Сергей Сергеевич ИНН: 183303616870	426061 Россия Удмуртская республика Ижевск Цветочная 7 42	1
17615	Никифорова Екатерина Евгеньевна ИНН: 213003343050	428012 Россия Чувашская Республика Чебоксары 9-я Южная 84	1
17620	Соколов Николай Сергеевич ИНН: 245725604722	660022 Россия Красноярский край Красноярск Партизана Железняк 19а 70	1
17623	Слипченко Дмитрий Сергеевич ИНН: 711410410840	301092 Россия Тульская Чернский район д.Сукманово 1 8	1
17625	Гребёнкин Олег Маркович ИНН: 366217672407	394075 Россия Воронежская область город Воронеж переулоч Закатный 11	1

Результаты проведения торгов N 6734 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6734 об определении участников торгов от 05 апреля 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 6 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 2280627,38 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Смирнов Андрей Викторович, составляет 2741111,99 рублей.

Участник торгов Смирнов Андрей Викторович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Смирнов Андрей Викторович, 606522 Россия Нижегородская область г. Заволжье пр-кт Дзержинского д. 28 кв. 19 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 2741111,99 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.