

Протокол о результатах проведения торгов N6642

30.03.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6642
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 14.02.2022 до 00/00 05.04.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 14.02.2022 до 00/00 05.04.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Джолдошбекова Т.А от (ФИО отправителя)." Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	05 апреля 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 219 400,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Квартира, кадастровый номер 14:37:000302:1172, площадь 30,9 кв.м., адрес: Республика Саха, у. Мирнинский, г. Мирный, пр-кт. Ленинградский, д. 21, кв. 69
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должника:	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.02.2022 00:00 по 24.02.2022 00:00 - 2219400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.02.2022 00:00 по 24.02.2022 00:00

С 24.02.2022 00:00 по 06.03.2022 00:00 - 2108430,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.02.2022 00:00 по 06.03.2022 00:00

С 06.03.2022 00:00 по 16.03.2022 00:00 - 1997460,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2022 00:00 по 16.03.2022 00:00

С 16.03.2022 00:00 по 26.03.2022 00:00 - 1886490,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.03.2022 00:00 по 26.03.2022 00:00

С 26.03.2022 00:00 по 05.04.2022 00:00 - 1775520,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.03.2022 00:00 по 05.04.2022 00:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Грудева Екатерина Ивановна
ИНН:	031303224459
Адрес местонахождения:	192242 Россия Санкт-Петербург Санкт Петербург Будапештская 8 2 15
Адрес электронной почты:	3094556@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 005-0919

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Грудева Екатерина Ивановна
ИНН:	031303224459
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11749

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Джолдошбеков
Имя:	Талайбек
Отчество:	Абдыкеримович
ИНН:	143307231467

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Республики Саха
Номер дела о банкротстве:	A58-12740/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 04.03.2021

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 февраля 2022

В соответствии с протоколом N 6642 об определении участников торгов от 30 марта 2022 г. участниками торгов 6642 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
15600	Томилин Геннадий Александрович ИНН: 143303511777	678175 Россия Саха Якутия Мирный Советская 19 А 8	1

Результаты проведения торгов N 6642 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6642 об определении участников торгов от 30 марта 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 1886490,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Томилин Геннадий Александрович, составляет 1918888,00 рублей.

Участник торгов Томилин Геннадий Александрович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Томилин Геннадий Александрович, 678175 Россия Саха Якутия Мирный Советская 19 А 8 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 1918888,00 рублей. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.