

## Протокол о результатах проведения торгов N6633

25.03.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6633
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 14.02.2022 до 17/00 22.03.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	14 февраля 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	22 марта 2022 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	25 марта 2022 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 14.02.2022 до 17/00 22.03.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 22.03.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593.. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Карышева К.В от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	25 марта 2022 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
--	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	133 508,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	6 675,40
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер 47:14:0501004:44, площадь 15856 кв.м., адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Аннинское сельское поселение", ЗАО "Победа" у д. Большие Томики, участок 53
Размер задатка, руб.:	26 701,60
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Грудева Екатерина Ивановна
ИНН:	031303224459
Адрес местонахождения:	192242 Россия Санкт-Петербург Санкт Петербург Будапештская 8 2 15
Адрес электронной почты:	3094556@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 005-0919

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Грудева Екатерина Ивановна
ИНН:	031303224459
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11749

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Карышев
Имя:	Константин
Отчество:	Владимирович
ИНН:	781642563217

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС г.СПб и ЛО
Номер дела о банкротстве:	A56-141552/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 12.07.2021

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	06 февраля 2022

В соответствии с протоколом N 6633 об определении участников торгов от 23 марта 2022 г. участниками торгов 6633 являются:

**Сведения об участниках торгов:**

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
14621	ИП Усков Григорий Юрьевич ИНН: 780107413674	197372 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Богатырский проспект 61 1 56	1
15291	Дубская Елена Владимировна ИНН: 500804880542	196602 Россия Санкт-Петербург г. Пушкин Захаржевская 6 40	1
15419	Бобарькин Федор Павлович ИНН: 780542832986	178096 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Автовская 9 - 32	1
15428	Мохнаткин Степан Валерьевич ИНН: 471004528663	188679 Россия Ленинградская поселок имени Морозова Жука 4 111	1
15432	Голобородько Всеволод Олегович ИНН: 780520897531	198217 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Лёни Голикова 102 66	1
15441	Общество с ограниченной ответственностью "Квадратура" ИНН: 7805623201	196142 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург пр-кт Космонавтов 61 к.2 литер А 351	1
15460	Аниськина Оксана Владимировна ИНН: 670501200611	216200 Россия Смоленская область Духовщина Яковенко 28 2	1
15466	ИП Рябинин Владимир Геннадьевич ИНН: 781601458781	192289 Россия г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург Моравский 3 1 419	1
15467	Общество с ограниченной ответственностью "Гудвин" ИНН: 7804234562	195427 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Веденева 2 литера А помещение 55-Н	1
15481	ИП Ивченко Алексей Александрович ИНН: 362000353398	344049 Россия Ростовская область г. Ростов-на-Дону ул. Ткачёва 25 164	1
15491	Евстафьева Алена Константиновна ИНН: 780532904085	188513 Россия Ленинградская область Ломоносовский р-н, д.Узигонты Константиновская 2 2 9	1

Результаты проведения торгов N 6633 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6633 об определении участников торгов от 23 марта 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 11 заявителей.

По лоту N 1 поступило 128 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 25.03.2022 19:34:51, составило 981283,80 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Дубская Елена Владимировна.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Дубская Елена Владимировна, 196602 Россия Санкт-Петербург г. Пушкин Захаржевская 6 40 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 981283,80 рублей.

Участник торгов Рябинин Владимир Геннадьевич, 192289 Россия г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург Моравский 3 1 419 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 1, составляющее 974608,40 рублей.