

Протокол о результатах проведения торгов N6628

21.03.2022

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 6628 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 14.02.2022 до 00/00 18.03.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 14.02.2022 до 00/00 18.03.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Ивановой С.В от (ФИО отправителя)." Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 18 марта 2022 17:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 831 129,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Здание жилое, кадастровый номер 47:07:1047005:4259, площадь 78 кв.м. и земельный участок, кадастровый номер 47:07:1047005:4055, площадь 175 кв.м., расположенные по адресу: Ленинградский пр., Всеволожский муниципальный р-н, Колтушское сп, ДНП "Родные просторы", 2-й переулок Алексея Несмелова уч.5 а |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.02.2022 00:00 по 18.02.2022 00:00 - 831129,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.02.2022 00:00 по 18.02.2022 00:00

С 18.02.2022 00:00 по 22.02.2022 00:00 - 748016,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.02.2022 00:00 по 22.02.2022 00:00

С 22.02.2022 00:00 по 26.02.2022 00:00 - 664903,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.02.2022 00:00 по 26.02.2022 00:00

С 26.02.2022 00:00 по 02.03.2022 00:00 - 581790,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2022 00:00 по 02.03.2022 00:00

С 02.03.2022 00:00 по 06.03.2022 00:00 - 498677,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.03.2022 00:00 по 06.03.2022 00:00

С 06.03.2022 00:00 по 10.03.2022 00:00 - 415564,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2022 00:00 по 10.03.2022 00:00

С 10.03.2022 00:00 по 14.03.2022 00:00 - 332451,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2022 00:00 по 14.03.2022 00:00

С 14.03.2022 00:00 по 18.03.2022 00:00 - 249338,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.03.2022 00:00 по 18.03.2022 00:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Грудева Екатерина Ивановна |
| ИНН: | 031303224459 |
| Адрес местонахождения: | 192242 Россия Санкт-Петербург Санкт Петербург Будапештская 8 2 15 |
| Адрес электронной почты: | 3094556@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (911) 005-0919 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Грудева Екатерина Ивановна |
| ИНН: | 031303224459 |
| Наименование СРО: | НП "СОАУ "Северная Столица" |

| | |
|--|-------|
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 11749 |
|--|-------|

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Иванова |
| Имя: | Светлана |
| Отчество: | Викторовна |
| ИНН: | 781127238253 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|-----------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | АС г.СПб и ЛО |
| Номер дела о банкротстве: | A56-30117/2020 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение от 24.07.2020 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 04 февраля 2022 |

В соответствии с протоколом N 6628 об определении участников торгов от 21 марта 2022 г. участниками торгов 6628 являются:

Сведения об участниках торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|--|---|
| 15389 | Общество с ограниченной ответственностью "Электронный Брокер" ИНН: 9701081420 | 119180 Россия Москва Москва Бауманская 7 1 пом.1, ком.18 | 1 |
| 15393 | Прокопьев Станислав Артурович ИНН: 391302437228 | 238340 Россия Калининградская Светлый Горького 6 65 | 1 |

Результаты проведения торгов N 6628 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6628 об определении участников торгов от 21 марта 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 249338,70 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Электронный Брокер", составляет 302000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Электронный Брокер" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия),

установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Электронный Брокер", 119180 Россия Москва Москва Бауманская 7 1 пом.1, ком.18 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 302000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.