

## Протокол о результатах проведения торгов N6549

16.03.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6549
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота в сети Интернет ( <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> ) и принимаются с 10.00 01.02.2022 до 10.00 11.03.2022 (время торгов московское). Торги состоятся в 10.00 15.03.2022г. Заявка составляется на русском языке и должна содержать сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица); но-мер контактного телефона, адрес электронной почты. Заявка должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ф/у и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ф/у, а также СРО а/у, членом или руководителем которой является ф/у. Заявитель вправе изменить или ото-звать заявку в любое время до окончания срока представления заявок. Заявка должна быть подпи-сана электронной подписью. Заявки, поступившие по истечении срока их приема возвращаются претендентам.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	01 февраля 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	11 марта 2022 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	15 марта 2022 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота в сети Интернет ( <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> ) и принимаются с 10.00 01.02.2022 до 10.00 11.03.2022 (время торгов московское). Торги состоятся в 10.00 15.03.2022г. Заявка составляется на русском языке и должна содержать сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица); но-мер контактного телефона, адрес электронной почты. Заявка должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ф/у и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ф/у, а также СРО а/у, членом или руководителем которой является ф/у. Заявитель вправе изменить или ото-звать заявку в любое время до окончания срока представления заявок. Заявка должна быть подпи-сана электронной подписью. Заявки, поступившие по истечении срока их приема возвращаются претендентам.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Шаг аукциона 5%, задаток за участие в торгах 10% от начальной цены лота и засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате имущества. Реквизиты для задатка: получатель платежа Любовникова Екатерина Александровна, р/с40817810618354958287, банк получателя Байкальский банк ПАО Сбербанк, БИК 042520607, к/с30101810900000000607 ИНН 7707083893. Задаток должен поступить на счет не позднее окончания срока приема заявок. Задатки всем кроме победителя возвращаются в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену покупки.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	16 марта 2022 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	. В течение 5 дней с даты подписания протокола организатор направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. При отказе или уклонении победителя от подписания договора в течение 5 дней с даты получения предложения, внесенный задаток не возвращается, и управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Задатки всем кроме победителя возвращаются в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 698 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	484 900,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание, кад. номер 14:35:107001:4488, общ. площадью 424,8 кв.м., расположенное по адресу Республика САХА, г. Якутск, п. Жатай, ул. Северная, д. 2. Земельный участок. Кад. номер 14:35:107001:29, площадью 255 кв.м., расположенный по адресу Республика САХА, п.Жатай, ул. Северная, д. 2. Ознакомление с предметом торгов: г. Иркутск, ул. Марата 68-19, тел: 89149266565 в будни с 10 до 17час (время Иркутск). Необходимо предварительное согласование.
Размер задатка, руб.:	969 800,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Румянцев Евгений Владимирович
ИНН:	380804137734
Адрес местонахождения:	664038 Россия Иркутская Иркутский район, пос.Молодежный Школьная 13
Адрес электронной почты:	nashapochtairk@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (914) 926-6565

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Румянцев Евгений Владимирович
ИНН:	380804137734
Наименование СРО:	Северная Столица
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8158

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Любовникова
Имя:	Екатерина
Отчество:	Александровна
ИНН:	143524999312

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд республики Саха
Номер дела о банкротстве:	A58-2541/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда РС (Якутия) от 17.11.21г. дело A58-2541/2021

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 января 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 февраля 2022

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6549 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 6549 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 6549 об определении участников торгов от 16 марта 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.