

## Протокол о результатах проведения торгов N6522

02.03.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6522
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка: 20% от начальной цены лота на соответствующем этапе торгов, который должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее последнего дня периода действия цены, установленной для определенного периода проведения торгов, по следующим реквизитам: получатель ООО "Инфотек" (ИНН7703769610, КПП770301001), р/с N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ООО "РАСТ", за лот N__", без НДС. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	02 марта 2022 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением его проекта. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата производится не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи на специальный расчетный счет ООО "РАСТ" (р/с N40702810400010002823 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), БИК 044525275, к/сч. N 30101810145250000275).

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	19 563 300,00
--	---------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N1. Лота N1: Земельные участки расположены по адресу: Московская обл., Красногорский район, вблизи деревни Аристово: Земельный участок 50:11:0020218:980, пл.48,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:982, пл.60,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:976, пл.60,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:974, пл.48,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:991, пл.49,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:992, пл.49,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:993, пл.60,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:966, пл.60,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:986, пл.48,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:972, пл.60,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:969, пл.48,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:938, пл.4250,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:990, пл.60,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:984, пл.60,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:978, пл.60,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:981, пл.47,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:975, пл.48,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:987, пл.48,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:988, пл.60,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:968, пл.48,00кв.м.; Земельный участок, 50:11:0020218:970, пл.60,00кв.м. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в период приема заявок на участие в торгах по электронной почте <a href="mailto:ot.infotek@gmail.com">ot.infotek@gmail.com</a> или по тел. 89163249027.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 31.01.2022 10:00 по 03.02.2022 10:00 - 19563300,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.01.2022 10:00 по 03.02.2022 10:00

С 03.02.2022 10:00 по 06.02.2022 10:00 - 17606970,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.02.2022 10:00 по 06.02.2022 10:00

С 06.02.2022 10:00 по 09.02.2022 10:00 - 15650640,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.02.2022 10:00 по 09.02.2022 10:00

С 09.02.2022 10:00 по 12.02.2022 10:00 - 13694310,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.02.2022 10:00 по 12.02.2022 10:00

С 12.02.2022 10:00 по 15.02.2022 10:00 - 11737980,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.02.2022 10:00 по 15.02.2022 10:00

С 15.02.2022 10:00 по 18.02.2022 10:00 - 9781650,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.02.2022 10:00 по 18.02.2022 10:00

С 18.02.2022 10:00 по 21.02.2022 10:00 - 7825320,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.02.2022 10:00 по 21.02.2022 10:00

С 21.02.2022 10:00 по 24.02.2022 10:00 - 5868990,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.02.2022 10:00 по 24.02.2022 10:00

С 24.02.2022 10:00 по 27.02.2022 10:00 - 3912660,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.02.2022 10:00 по 27.02.2022 10:00

С 27.02.2022 10:00 по 02.03.2022 10:00 - 2173700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.02.2022 10:00 по 02.03.2022 10:00

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Павлов Дмитрий Евгеньевич
ИНН:	682965222848
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Северная столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	360

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Раст"
Краткое наименование:	ООО "Раст"
Фирменное наименование:	ООО "Раст"
ИНН:	7725675211
ОГРН:	1097746498794

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N A40-234409/16-123-312 Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 15.12.2017 по делу N A40-234409/16-123-312 Б

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 января 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 января 2022

В соответствии с протоколом N 6522 об определении участников торгов от 02 марта 2022 г. участниками торгов 6522 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
14935	Пономарев Александр Евгеньевич ИНН: 772019164183	111399 Россия Москва Москва Metallургов 30 20	1
15246	Янцев Игорь Александрович ИНН: 210501738601	428003 Россия Чувашская республика Чебоксары бульвар Олега Волкова 3 43	1

*Результаты проведения торгов N 6522 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 6522 об определении участников торгов от 02 марта 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 3912660,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Пономарев Александр Евгеньевич, составляет 4010000,00 рублей.

Участник торгов Пономарев Александр Евгеньевич представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Пономарев Александр Евгеньевич, 111399 Россия Москва Москва Metallургов 30 20 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 4010000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.