

Протокол о результатах проведения торгов N6494

24.02.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6494
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.).
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	24 января 2022 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	23 февраля 2022 00:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	24 февраля 2022 09:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток за участие в торгах установлен в размере 10% от начальной цены (цены предложения) продажи (приобретения) имущества. Задаток должен быть зачислен в срок не позднее даты окончания периода приема заявок на участие в торгах по следующим реквизитам: получатель ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787, КПП 771601001), р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880, БИК 044525880. В назначении платежа необходимо указывать: наименование заявителя, N лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток. Задаток возвращается участникам торгов не являющимися победителями торгов в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, предложивший максимальную цену за имущество.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	05 марта 2022 14:29
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Срок заключения договора купли-продажи 10 дней со дня подведения итогов торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	30 719 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 535 950,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 101527 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:288, г. Чистополь. С имуществом можно ознакомиться по его местонахождению.
Размер задатка, руб.:	3 079 900,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	491 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	24 550,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства многоквартирного жилого дома, общая площадь 700 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:674, г. Чистополь, ул. Дубравная, д. 1. С имуществом можно ознакомиться по его местонахождению.
Размер задатка, руб.:	49 100,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	32 297 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 614 850,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 107834 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:873 г. Чистополь. С имуществом можно ознакомиться по его местонахождению.
Размер задатка, руб.:	3 229 700,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	638 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	31 900,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 775 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:877, г. Чистополь, ул. Авиатора Костина, 12. С имуществом можно ознакомиться по его местонахождению.
Размер задатка, руб.:	63 800,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	638 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	31 900,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 775 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:878, г. Чистополь, ул. Авиатора Н.Костина, 14. С имуществом можно ознакомиться по его местонахождению.
Размер задатка, руб.:	63 800,00

Классификатор имущества должников:	Земельные участки
------------------------------------	-------------------

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	638 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	31 900,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 775 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:879, г. Чистополь, ул. Авиатора Н.Костина, 16. С имуществом можно ознакомиться по его местонахождению.
Размер задатка, руб.:	63 800,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N7

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	773 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	38 650,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 814 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:886, г. Чистополь, ул. Авиатора Н.Костина, 15. С имуществом можно ознакомиться по его местонахождению.
Размер задатка, руб.:	77 300,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N8

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	103 162 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	5 158 100,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 900 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:287, г. Чистополь; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 13600 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:290, г. Чистополь; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 2000 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:291, г. Чистополь; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 26107 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:874, г. Чистополь; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 9842 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:875, г. Чистополь; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 438060 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:1024, Многоконтурный земельный участок, г. Чистополь. С имуществом можно ознакомиться по его местонахождению.
Размер задатка, руб.:	10 316 200,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Онуфриенко Юрий Вячеславович
ИНН:	166012742111
Адрес местонахождения:	422623 Россия Респ Татарстан с. Малые Кабаны Цветочная 19
Адрес электронной почты:	garantian@rambler.ru
Номер контактного телефона:	+7 (917) 917-8969

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Онуфриенко Юрий Вячеславович
ИНН:	166012742111
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	0019

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	Акционерное Общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Татарстан"
Краткое наименование:	АО "АИЖК РТ"
Фирменное наименование:	Акционерное Общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Татарстан"
ИНН:	1655157558
ОГРН:	1081690028408

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Республики Татарстан
Номер дела о банкротстве:	A65-18392/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение АС РТ от 19.12.2019г. по делу N A65-18392/2019

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 января 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 января 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6494 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 6494 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6494 об определении участников торгов от 24 февраля 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 6494 об определении участников торгов от 24 февраля 2022 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

Лот N 3

В соответствии с протоколом N 6494 об определении участников торгов от 24 февраля 2022 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.

Лот N 4

В соответствии с протоколом N 6494 об определении участников торгов от 24 февраля 2022 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 4 несостоявшимися.

Лот N 5

В соответствии с протоколом N 6494 об определении участников торгов от 24 февраля 2022 г. участниками торгов по лоту N 5 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 5 несостоявшимися.

Лот N 6

В соответствии с протоколом N 6494 об определении участников торгов от 24 февраля 2022 г. участниками торгов по лоту N 6 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 6 несостоявшимися.

Лот N 7

В соответствии с протоколом N 6494 об определении участников торгов от 24 февраля 2022 г. участниками торгов по лоту N 7 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 7 несостоявшимися.

Лот N 8

В соответствии с протоколом N 6494 об определении участников торгов от 24 февраля 2022 г. участниками торгов по лоту N 8 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 8 несостоявшимися.