

Протокол о результатах проведения торгов N6490

09.03.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6490
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка: 20% от начальной цены лота на соответствующем этапе торгов, который должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее последнего дня периода действия цены, установленной для определенного периода проведения торгов, по следующим реквизитам: получатель ООО "Инфотек" (ИНН7703769610, КПП770301001), р/с N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ЗАО "ДСК-НН", за лот N__", без НДС. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	04 марта 2022 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Оплата производится не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи, в следующем порядке: денежные средства, вырученные от реализации имущества, обремененного залогом, направляются за вычетом задатка определённого в указанном далее процентном соотношении от общего размера задатка, на специальный расчетный счет ЗАО "ДСК-НН" (ИНН 5250035118, ОГРН 1065250003400, банковские реквизиты: р/сч. 40702810500903015867 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266, к/сч. N30101810345250000266). Размер доли денежных средств, вырученных от реализации имущества, обремененного залогом, в составе денежных средств, вырученных от реализации Лота N1, определяется исходя из его процентного соотношения к доли общего имущества включенного в состав Лота N1 и составляет - 81,67 % от общей цены лота; денежные средства, вырученные от реализации имущества, не обремененного залогом, направляются за вычетом задатка определённого в указанном далее процентном соотношении от общего размера задатка, на расчетный счет ЗАО "ДСК-НН" (ИНН 5250035118, ОГРН 1065250003400, банковские реквизиты: р/сч. 40702810701000005149 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266, к/сч. N30101810345250000266). Размер доли денежных средств, вырученных от реализации имущества, не обремененного залогом, составляет 18,33 % от общей цены лота.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	723 986 272,95
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Лот N1: Имущество, находящееся в залоге у ПАО Сбербанк и ПАО "Орёлстрой": 647 позиций движимого имущества; Здание компрессорной, пл. 379,90 кв.м., кадастровый N52:26:0150002:641; Здание конторы, пл. 922,1 кв.м, кадастровый N 52:26:0150002:299; Здание лаборатории, пл. 1654,00 кв. м., кадастровый N52:26:0150002:617; Здание производственного корпуса, пл. 14729,90 кв. м., кадастровый N52:26:0150002:615; Здание производственного корпуса РМЦ, пл. 1702,30 кв. м., кадастровый N52:26:0150002:618; Здание склада (фундамент), пл. 423,70 кв.м., кадастровый 52:26:0150002:622; Здание склада цемента, пл. 102.10 кв. м кадастровый N52:26:0150002:619; Здание столовой общ. пл. 1054.80 кв. м, кадастровый N52:26:0150002:616; Здание транспортного цеха, пл. 1049,70 кв. м.. кадастровый N52:26:0150002:620; Сооружение (фундамент), общ. пл. 235,00кв.м., 52:26:0150002:624; Земельный участок (земли населенных пунктов - для производственно-хозяйственной деятельности) общ. пл. 1594 кв. м., кадастровый N 52:26:0150001:110; Земельный участок (земли населенных пунктов - для размещения производственной базы) общ. пл. 153534 кв. м., кадастровый N52:26:0150001:112 с неотделимыми улучшениями (АБК Арматурный цех; АБК Производственный корпус N1; Цех Арматурный N1; Цех Закладных Деталей; Цех Объемных Элементов (ЦОЭ); Цех Формовочный N1;Склад Готовой Продукции N1 (Форм. цех N1); Склад Готовой Продукции N3 (ЦОЭ);Склад заполнителей бетона), расположенными по адресу: Нижегородская область, район. пригородная зона Промзона/зона Промышленная; Земельный участок (земли населенных пунктов - для размещения производственной базы) площадью 75451 кв.м, с кадастровым N 52:26:0150001:16. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Ориентир центр г. Кстово. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на км о-запад. Почтовый адрес ориентира обл. Нижегородская обл., р-н Кстовский; имущество, не обремененное залогом: 1310 позиции движимого имущества. Полный перечень имущества входящего в состав лота N1, опубликован в сообщении N8006943 на ЕФРСБ, а также на странице торгов на ЭТП. Земельный участок с кадастровым N52:26:0150001:112 имеет обременение в виде сервитута установленного решением суда в целях проезда и прохода к нежилому зданию с кадастровым N 52:26:0000000:931 (ранее присвоенный кадастровый номер N52:26:0000000:0:37), принадлежащему на праве собственности третьему лицу и расположенному на земельном участке N52:26:0150001:112. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется через Организатора торгов по тел. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com в период приема заявок с 11.00 до 16.00 по рабочим дням.</p>
Размер задатка, руб.:	,00

Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной, стекольной, фарфоро-фаянсовой, полиграфической промышленности и предприятий промышленности строительных материалов; Грузоподъемное оборудование и комплектующие; Производственное, промышленное оборудование, комплектующие и инструмент; Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки; Специализированная техника; Земельные участки
-------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Периоды снижения цены для лота N1:

С 24.01.2022 10:00 по 27.01.2022 10:00 - 723986272,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.01.2022 10:00 по 27.01.2022 10:00

С 27.01.2022 10:00 по 30.01.2022 10:00 - 687786959,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.01.2022 10:00 по 30.01.2022 10:00

С 30.01.2022 10:00 по 02.02.2022 10:00 - 651587645,66 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.01.2022 10:00 по 02.02.2022 10:00

С 02.02.2022 10:00 по 05.02.2022 10:00 - 615388332,01 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.02.2022 10:00 по 05.02.2022 10:00

С 05.02.2022 10:00 по 08.02.2022 10:00 - 579189018,36 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.02.2022 10:00 по 08.02.2022 10:00

С 08.02.2022 10:00 по 11.02.2022 10:00 - 542989704,71 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.02.2022 10:00 по 11.02.2022 10:00

С 11.02.2022 10:00 по 14.02.2022 10:00 - 506790391,07 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2022 10:00 по 14.02.2022 10:00

С 14.02.2022 10:00 по 17.02.2022 10:00 - 470591077,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.02.2022 10:00 по 17.02.2022 10:00

С 17.02.2022 10:00 по 20.02.2022 10:00 - 434391763,77 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.02.2022 10:00 по 20.02.2022 10:00

С 20.02.2022 10:00 по 23.02.2022 10:00 - 398192450,12 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.02.2022 10:00 по 23.02.2022 10:00

С 23.02.2022 10:00 по 26.02.2022 10:00 - 361993136,49 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.02.2022 10:00 по 26.02.2022 10:00

С 26.02.2022 10:00 по 01.03.2022 10:00 - 325793822,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2022 10:00 по 01.03.2022 10:00

С 01.03.2022 10:00 по 04.03.2022 10:00 - 289594509,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.03.2022 10:00 по 04.03.2022 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
---------------------------------------	-----

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Туряница Олег Георгиевич
ИНН:	772150516200
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18999

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "ДСК-НН"
Краткое наименование:	ЗАО "ДСК-НН"
Фирменное наименование:	Закрытое акционерное общество "ДСК-НН"
ИНН:	5250035118
ОГРН:	1065250003400

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-10151/2013
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 17.01.2017

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 января 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 января 2022

В соответствии с протоколом N 6490 об определении участников торгов от 09 марта 2022 г. участниками торгов 6490 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
----------	------------------------------	-----------------------------------------------------	---------------------------------------------------

15252	Общество с ограниченной ответственностью "Волгаспецстрой" ИНН: 5262224374	603109 Россия Нижегородская Нижний Новгород Сергиевская 8 ПЗ1	1
-------	---------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------	---

Результаты проведения торгов N 6490 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6490 об определении участников торгов от 09 марта 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 289594509,20 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Волгаспецстрой", составляет 293000000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Волгаспецстрой" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Волгаспецстрой", 603109 Россия Нижегородская Нижний Новгород Сергиевская 8 ПЗ1 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 293000000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.