

## Протокол о результатах проведения торгов N6038

19.11.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6038
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам: получатель ООО "САЦ", ИНН7724590607 р/с N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "ИСК Ямал Альянс", в составе лота N__". Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении не позднее последнего дня периода действия цены, установленной для определенного периода проведения торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	19 ноября 2021 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО "ИСК Ямал Альянс" по следующим реквизитам: для имущества, находящегося в залоге АКБ "Пересвет" ПАО: Получатель: ООО "ИСК Ямал Альянс", ИНН ИИН8905049487 р/с 40702810000010033629 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), К/с 30101810145250000275, БИК 044525275, для имущества, свободного от залога: Получатель: ООО "ИСК Ямал Альянс", ИНН ИИН8905049487 р/с 40702810700010003629 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), К/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 130 570,14
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N3: залог АКБ "Пересвет" ПАО: Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: цокольный, площадь 606,70 кв.м, кадастровый N: 89:05:030201:3242, адрес: ЯНАО, Пуровский район, п.Ханымей, квартал Комсомольский, д.26. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	,00

<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
---	---

Периоды снижения цены для лота N1:

С 04.10.2021 09:00 по 08.10.2021 18:00 - 4130570,14 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.10.2021 09:00 по 08.10.2021 18:00

С 11.10.2021 09:00 по 15.10.2021 18:00 - 3717513,13 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.10.2021 09:00 по 15.10.2021 18:00

С 18.10.2021 09:00 по 22.10.2021 18:00 - 3304456,11 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.10.2021 09:00 по 22.10.2021 18:00

С 25.10.2021 09:00 по 29.10.2021 18:00 - 2891399,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.10.2021 09:00 по 29.10.2021 18:00

С 01.11.2021 09:00 по 09.11.2021 18:00 - 2478342,08 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.11.2021 09:00 по 09.11.2021 18:00

С 12.11.2021 09:00 по 18.11.2021 18:00 - 2065285,07 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.11.2021 09:00 по 18.11.2021 18:00

#### Сведения об организаторе торгов

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "САЦ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО"Специализированный Аукционный центр"
<b>ИНН:</b>	7724590607
<b>ОГРН:</b>	5067746760747
<b>Адрес местонахождения:</b>	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
<b>Адрес электронной почты:</b>	sac@list.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (915) 444-2205

#### Сведения об арбитражном управляющем

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	НЕТ
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Ларичева Ирина Михайловна
<b>ИНН:</b>	780150633877
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ "СРО СС"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	2848

#### Сведения о должнике

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЯМАЛ АЛЬЯНС"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "ИСК ЯМАЛ АЛЬЯНС"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО "ИСК ЯМАЛ АЛЬЯНС"
<b>ИНН:</b>	8905049487
<b>ОГРН:</b>	1118905003579

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ямало - Ненецкого автономного округа (ЯНАО)
Номер дела о банкротстве:	N A81-9067/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда ЯНАО от 13.05.2019 по делу N A81-9067/2018

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	02 октября 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 сентября 2021

В соответствии с протоколом N 6038 об определении участников торгов от 19 ноября 2021 г. участниками торгов 6038 являются:

#### Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
13261	Местная общественная организация многодетных семей города Муравленко "Семья Муравленко" ИНН: 8905063266	629603 Россия Ямало-Ненецкий автономный округ Муравленко Дружбы народов 10 1	1

#### Результаты проведения торгов N 6038 следующие:

##### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 6038 об определении участников торгов от 19 ноября 2021 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 2065285,07 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Местная общественная организация многодетных семей города Муравленко "Семья Муравленко", составляет 2070000,00 рублей.

Участник торгов Местная общественная организация многодетных семей города Муравленко "Семья Муравленко" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Местная общественная организация многодетных семей города Муравленко "Семья Муравленко", 629603 Россия Ямало-Ненецкий автономный округ Муравленко Дружбы народов 10 1 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 2070000,00 рублей. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.