

## Протокол о результатах проведения торгов N5923

13.10.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5923
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Торги состоятся 13.10.2021 г. в 10.00 на электронной площадке ООО "Ру-Трейд" по адресу в сети Интернет <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> . Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме на электронной площадке ООО "Ру-Трейд" по адресу в сети Интернет <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> с 10 ч. 00 мин. 03.09.2021 г. по 10 ч. 00 мин. 08.10.2021 г.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	03 сентября 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	08 октября 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	13 октября 2021 10:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, а также своевременно и в полном объеме внесшие задаток.

Заявка подается по каждому лоту отдельно. Заявка на участие в торгах должна содержать: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов;

действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); реквизиты для возврата задатка;

сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

а) действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Претендент обязан перечислить на счет N 40817-810-9-1726-4037345 в Филиале N 7806 ВТБ (ПАО) (к/с 30101810240300000707 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030707, ИНН: 7702070139, КПП: 783543012), получатель Солонииков Антон Геннадиевич (ИНН 761019696479) (в назначении платежа необходимо указать: "За участие в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества Солониикова А.Г.") задаток в размере 10% от начальной стоимости имущества по каждому лоту отдельно в валюте Российской Федерации. Задаток должен быть внесен претендентом по каждому лоту отдельно одновременно на счет должника с момента размещения сообщения о торгах в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве и считается внесенным с момента его поступления в полном объеме на счет должника, но не позднее даты формирования протокола об определении участников торгов.</p> <p>Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный Организатором торгов, является выписка по данному счету. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.</p> <p>В случае не поступления задатка своевременно и в полном объеме на указанный счет, Заявитель не допускается к участию в торгах. Суммы внесенных задатков возвращаются всем претендентам, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену имущества должника. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	13 октября 2021 10:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>Предложение о заключении договора купли-продажи имущества направляется победителю торгов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Победитель торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи обязуется подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Победитель торгов в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи, обязуется оплатить установленную цену на указанный выше счет.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	490 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	24 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛОТ N 1: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (КАДАСТРОВЫЙ N: 47:29:0715001:222) ПЛОЩАДЬЮ 2 500 КВ.М, КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛУЖСКИЙ РАЙОН, СЕРЕБРЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, Д. БАРАНОВО. НА УЧАСТКЕ НАХОДИТСЯ СТРОЕНИЕ (ПОДВАЛ), НЕ ПРОШЕДШИЙ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ. Претендентам на участие в торгах предоставляется возможность ознакомления с имуществом, выставляемым на торги (по месту его нахождения) с обязательным предварительным (не менее, чем за 2 рабочих дня) согласованием в рабочие дни с 10-00 до 18-00 с финансовым управляющим по телефону: +7(921)409 61 89 или адресу электронной почты: glushko-irina5@mail.ru.
Размер задатка, руб.:	49 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	330 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	16 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛОТ N 2: ТРАНСПОРТНОЕ СРЕДСТВО МАРКИ OPEL ASTRA, 2012 ГОДА ВЫПУСКА, VIN XUFPE6DD9C3026204, КАТЕГОРИЯ ТС - В, МОДЕЛЬ, N ДВИГАТЕЛЯ A16XER 20RY9678, ЦВЕТ КУЗОВА БЕЛЫЙ, N КУЗОВА XUFPE6DD9C3026204, ШАССИ (РАМА) ОТСУТСТВУЕТ, МОЩНОСТЬ ДВИГАТЕЛЯ 115 Л.С., 85 кВт, РАБОЧИЙ ОБЪЕМ ДВИГАТЕЛЯ 1598 КУБ.СМ, ТИП ДВИГАТЕЛЯ БЕНЗИНОВЫЙ, ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ КЛАСС ЧЕТВЕРТЫЙ, РАЗРЕШЕННАЯ МАКСИМАЛЬНАЯ МАССА 1905 КГ, МАССА БЕЗ НАГРУЗКИ 1393 КГ. ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА 78 НМ 516223, ВЫДАН 03.02.2012 Г., НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЫДАВШЕЙ ПАСПОРТ ООО "ДЖИ ЭМ АВТО". СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА 78 ХЕ 133327, ВЫДАНО 10.04.2012 Г. ОП МРЭО 6 ОПТИКОВ. Техническое состояние: автомобиль имеет повреждения лакокрасочного покрытия, повреждения заднего брызговика, повреждения зеркал, неисправна коробка передач. Автомобиль не на ходу. Претендентам на участие в торгах предоставляется возможность ознакомления с имуществом, выставляемым на торги (по месту его нахождения) с обязательным предварительным (не менее, чем за 2 рабочих дня) согласованием в рабочие дни с 10-00 до 18-00 с финансовым управляющим по телефону: +7(921)409 61 89 или адресу электронной почты: glushko-irina5@mail.ru.
Размер задатка, руб.:	33 000,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Глушко Ирина Алексеевна

ИНН:	781419649606
Адрес местонахождения:	191036 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Суворовский проспект 2 Б 409
Адрес электронной почты:	glushko-irina5@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 409-6189

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Глушко Ирина Алексеевна
ИНН:	781419649606
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173)
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16087

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Солоников
Имя:	Антон
Отчество:	Геннадиевич
ИНН:	761019696479

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-70337/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11 декабря 2020 г. (резолютивная часть объявлена 10 декабря 2020 г.) по делу N A56-70337/2020

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 сентября 2021

В соответствии с протоколом N 5923 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов 5923 являются:

#### Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
11432	Сулейманов Расим Фуатович ИНН: 761016291114	197349 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Байконурская 24 212	1

12694	Горелов Иван Александрович ИНН: 741508326270	188661 Россия Ленинградская область Всеволожский район Поселок Мурино Улица Новая Дом 7 Квартира 617	1
12701	Лунгу Никита Иванович ИНН: 165507217804	420107 Россия Татарстан Казань Нурсултана Назарбаева 54 78	2

*Результаты проведения торгов N 5923 следующие:*

**Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 5923 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

По лоту N 1 поступило 11 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 13.10.2021 10:43:23, составило 735000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Сулейманов Расим Фуатович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Сулейманов Расим Фуатович, 197349 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Байконурская 24 212 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 735000,00 рублей.

Участник торгов Горелов Иван Александрович, 188661 Россия Ленинградская область Всеволожский район Поселок Мурино Улица Новая Дом 7 Квартира 617 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 1, составляющее 710500,00 рублей.

**Лот N 2**

В соответствии с протоколом N 5923 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 2 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

Участник торгов Лунгу Никита Иванович ,420107 Россия Татарстан Казань Нурсултана Назарбаева 54 78 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).