

Протокол о результатах проведения торгов N5916

11.10.2021

Сведения о торгах

| | |
|--|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 5916 |
| Задаток | ООО "Ру-Трейд" |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 08.00 06.09.2021 по 20.00 08.10.2021, предложение о цене имущества 11.10.2021 с 15.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах (кроме проведения торгов в электронной форме) прилагаются копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лиц), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 06 сентября 2021 08:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 08 октября 2021 20:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 11 октября 2021 15:00 |

| | |
|---|---|
| <p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p> | <p>Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 08.00 06.09.2021 по 20.00 08.10.2021, предложение о цене имущества 11.10.2021 с 15.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах (кроме проведения торгов в электронной форме) прилагаются копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лиц), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> |
| <p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p> | <p>Задаток в размере 20% начальной цены лота вносится на расчетный счет оператора ЭТП ООО "Ру-Трейд" ОГРН1125658038021, ИНН5610149787, КПП771601001, р/с40702810700003006509, ВБPP(AO), БИК044525880, к/с 30101810900000000880, не позднее последнего дня подачи заявок. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p> |
| <p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p> | <p>Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.</p> |
| <p>Место подведения результатов торгов:</p> | <p>Электронная торговая площадка</p> |
| <p>Дата и время подведения результатов торгов:</p> | <p>12 октября 2021 11:00</p> |
| <p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p> | <p>В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения.</p> |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---------------------|
| <p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p> | <p>3 723 558,81</p> |
| <p>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</p> | <p>186 177,94</p> |

| | |
|---|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (кошара Красный Яр), кадастровый номер 26:15:000000:5876 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 2 км северо-западнее с. Надзорное, площадью 1393 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 744 711,76 |
| Классификатор имущества должника: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N2

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 4 976 452,16 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 248 822,60 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (кошара (рисовое поле), кадастровый номер 26:15:000000:5874 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 3 км северо-восточнее с. Надзорное; площадью 2139,9 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 995 290,43 |
| Классификатор имущества должника: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N3

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 3 353 074,07 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 167 653,70 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (овчарня), кадастровый номер: 26:15:000000:5877 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 8 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 1254,4 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 670 614,81 |
| Классификатор имущества должника: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N4

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 2 319 463,60 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 115 973,18 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (стригальный пункт), кадастровый номер 26:15:000000:5918 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 8 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 810,1 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 463 892,72 |
| Классификатор имущества должника: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N5

| | |
|--|------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 847 033,52 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 42 351,68 |

| | |
|---|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (дом чабана), кадастровый номер 26:15:000000:5921 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 9 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 115,8 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 169 406,70 |
| Классификатор имущества должников: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N6

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 666 785,77 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 33 339,29 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (домик чабана), кадастровый номер 26:15:000000:5830 по адресу: Ставропольский край, село Надзорное, Кочубеевский район, Ставропольский край, Кочубеевский район, 2 км северо-западнее с. Надзорное; площадью 86,6 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 133 357,15 |
| Классификатор имущества должников: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N7

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 2 006 051,82 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 100 302,59 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (овчарня Исаева Исса), кадастровый номер 26:15:000000:5920 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 9 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 590,6 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 401 210,36 |
| Классификатор имущества должников: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N8

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 055 951,03 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 52 797,55 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (овчарня), кадастровый номер 26:15:000000:5886, по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 9 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 323,8 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 211 190,20 |
| Классификатор имущества должников: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N9

| | |
|--|------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 858 736,93 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 42 936,85 |

| | |
|---|--|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (дом чабана), кадастровый номер 26:15:000000:5885, по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 8 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 117,4 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 171 747,39 |
| Классификатор имущества должников: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N10

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 2 399 864,39 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 119 993,22 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание (кошара), кадастровый номер 26:15:000000:5829 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 2 км северо-западнее с. Надзорное, площадью 897,8 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 479 972,88 |
| Классификатор имущества должников: | Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства |

Сведения о лоте N11

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 313 171,01 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 15 658,55 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Жилое помещение, кадастровый номер 26:15:011902:251, по адресу: Ставропольский край, р-н Кочубеевский, с Надзорное, ул Новая, д 4, кв. 2; площадью 43,2 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район. |
| Размер задатка, руб.: | 62 634,20 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Савинский Андрей Владимирович |
| ИНН: | 246500605119 |
| Адрес местонахождения: | 350003 Россия Краснодарский край Краснодар а/я 5333 |
| Адрес электронной почты: | savinskii.andrei@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (918) 250-1188 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-------------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Савинский Андрей Владимирович |
| ИНН: | 246500605119 |
| Наименование СПО: | САУ "СПО "ДЕЛО" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 8226 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
|--------------------------------|-----|

| | |
|-------------------------|---|
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОЛХОЗ РОДИНА" |
| Краткое наименование: | ООО СХП "Колхоз Родина" |
| Фирменное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОЛХОЗ РОДИНА" |
| ИНН: | 2610019373 |
| ОГРН: | 1102648001059 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ставропольского края |
| Номер дела о банкротстве: | А63-13267/2019 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|------------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 04 сентября 2021 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 01 сентября 2021 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5916 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 5916 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

Лот N 3

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.

Лот N 4

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает

торги по лоту N 4 несостоявшимися.

Лот N 5

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 5 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 5 несостоявшимися.

Лот N 6

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 6 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 6 несостоявшимися.

Лот N 7

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 7 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 7 несостоявшимися.

Лот N 8

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 8 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 8 несостоявшимися.

Лот N 9

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 9 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 9 несостоявшимися.

Лот N 10

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 10 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 10 несостоявшимися.

Лот N 11

В соответствии с протоколом N 5916 об определении участников торгов от 11 октября 2021 г. участниками торгов по лоту N 11 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 11 несостоявшимися.