

Протокол о результатах проведения торгов N5705

17.08.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5705
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: -наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); -фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); -номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. -сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; -сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается на электронной площадке в течение 2 календарных дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов, и в день его подписания направляется Оператору электронной площадки для размещения протокола на электронной площадке.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	12 июля 2021 13:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	16 августа 2021 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	23 августа 2021 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Покупатель имущества предоставляет выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП и документы, удостоверяющие личность для физического лица и документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя юридического лица.</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка 10% от начальной цены. Задаток должен поступить на счет до даты окончания приема заявок: ООО "Волховресурс", ИНН 5318008709, КПП 784001001, Счет 40702810943000001554 Новгородское отделение N8629 ПАО Сбербанк г. Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N30101810100000000698. Назначение платежа: Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО "Волховресурс" лот N 1, без НДС.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Окончательный срок публикации протокола или решения и направления последних всем участникам торгов - 28.01.2020, время 17:00. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены Имущества Должника, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	23 августа 2021 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Срок заключения договора купли-продажи 5 дней после утверждения торгов. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем. Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор купли-продажи, подписать Договор и не позднее 2 дней с даты подписания направить его конкурсному управляющему. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить конкурсного управляющего. Неподписание Договора в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора и задаток ему не возвращается. Победитель торгов в срок 30 дней со дня подписания договора купли-продажи обязан произвести уплату цены продажи на торгах за вычетом внесенного ранее задатка по реквизитам: ООО "Волховресурс", ИНН 5318008709, КПП 784001001, Счет 40702810343000000498 Новгородское отделение N8629 ПАО Сбербанк г. Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N30101810100000000698. Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	11 461 000,00
--	---------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	573 050,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 20894 кв. м., кад. N 53:20:0000000:4726; Земельный участок площадью 152830 кв.м, кад.N 53:20:0602101:38; Земельный участок площадью 125 365 кв.м, кад.N 53:20:06002101:33; Земельный участок площадью 133559 кв.м, кад.N 53:20:0601902:14; Земельный участок площадью 66878 кв.м, кад.N 53:20:0601902:13, адрес (местонахождение) объектов: Новгородская область, Чудовский р-н, с/п Трегубовское.
Размер задатка, руб.:	1 146 100,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Адрес местонахождения:	173003 Россия Новгородская область Великий Новгород Большая Санкт-Петербургская 10 12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Волховресурс"
Краткое наименование:	ООО "Волховресурс"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Волховресурс"
ИНН:	5318008709
ОГРН:	1095336000572

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	A44-151/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества ООО "Волховресурс"

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	10 июля 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 июля 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5705 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 5705 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5705 об определении участников торгов от 17 августа 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.