

Протокол о результатах проведения торгов N5678

09.08.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5678
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в аукционе, принимаются на электронной торговой площадке "Ру-Трейд" (http://ru-trade24.ru/), с 17:00 (мск) 03.07.2021 до 15:00 (мск) 06.08.2021. К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	03 июля 2021 17:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	06 августа 2021 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	09 августа 2021 13:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Начальная цена продажи (НДС не облагается) составляет: Лот N1 120 000 руб. 00 копеек. Шаг аукциона - 10 % от начальной цены продажи. Задаток для участия в торгах определяется в размере 20 % от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Бондарчук Регина Константиновна; Счет должника: 40817810355869036129; Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк"; Кр/счет банка 30101810500000000653; БИК 044030653.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя оформляется протоколом. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи направляется победителю торгов в электронном виде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	10 августа 2021 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи направляется победителю торгов в электронном виде. При уклонении или отказе победителя от заключения договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты получения соответствующего Предложения внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан оплатить цену продажи имущества не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи по указанным в нем реквизитам.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	120 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	12 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Чаща, ул. Мира, д. 16; кадастровый N 47:23:1201001:142; вид права: собственность; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства; площадь: 459 кв.м.
Размер задатка, руб.:	24 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Пахтусов Иван Николаевич
ИНН:	381015980201
Адрес местонахождения:	197022 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург а/я 89
Адрес электронной почты:	pahtusov_ivan@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (981) 914-4773

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Пахтусов Иван Николаевич
ИНН:	381015980201
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18903

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Бондарчук
Имя:	Регина
Отчество:	Константиновна
ИНН:	780221960288

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-76905/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.04.2021 по делу N A56-76905/2019/положение

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 июля 2021

В соответствии с протоколом N 5678 об определении участников торгов от 09 августа 2021 г. участниками торгов 5678 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9884	Поварушкин Станислав Викторович ИНН: 780425824484	196066 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Московский проспект 207 123	1
9950	Ушакова Ольга Анатольевна ИНН: 246318702395	660115 Россия Красноярский край Красноярск Попова 8 В 1	1

Результаты проведения торгов N 5678 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5678 об определении участников торгов от 09 августа 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

По лоту N 1 поступило 10 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 09.08.2021 14:44:32, составило 228000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Поварушкин Станислав Викторович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Поварушкин Станислав Викторович, 196066 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Московский проспект 207 123 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 228000,00 рублей.

Участник торгов Ушакова Ольга Анатольевна, 660115 Россия Красноярский край Красноярск Попова 8 В 1 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 1, составляющее 216000,00 рублей.