

## Протокол о результатах проведения торгов N5621

01.08.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5621
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 28.06.2021 до 00/00 30.07.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 28.06.2021 до 00/00 30.07.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. . Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Полетаева И.А от ФИО отправителя"
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Полетаева И.А от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	30 июля 2021 10:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	225 720,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 47:26:1225001:247, категория: земли сельскохозяйственного назначения, площадь: 1000 кв.м., адрес: Ленинградская область, Тосненский р-н, массив "Радофинниково", снт. "Надежда", линия 2, уч.738
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.06.2021 00:00 по 02.07.2021 00:00 - 225720,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.06.2021 00:00 по 02.07.2021 00:00

С 02.07.2021 00:00 по 06.07.2021 00:00 - 203148,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.07.2021 00:00 по 06.07.2021 00:00

С 06.07.2021 00:00 по 10.07.2021 00:00 - 180576,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.07.2021 00:00 по 10.07.2021 00:00

С 10.07.2021 00:00 по 14.07.2021 00:00 - 158004,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.07.2021 00:00 по 14.07.2021 00:00

С 14.07.2021 00:00 по 18.07.2021 00:00 - 135432,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.07.2021 00:00 по 18.07.2021 00:00

С 18.07.2021 00:00 по 22.07.2021 00:00 - 112860,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.07.2021 00:00 по 22.07.2021 00:00

С 22.07.2021 00:00 по 26.07.2021 00:00 - 90288,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.07.2021 00:00 по 26.07.2021 00:00

С 26.07.2021 00:00 по 30.07.2021 00:00 - 67716,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.07.2021 00:00 по 30.07.2021 00:00

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Петров Владимир Геннадьевич
<b>ИНН:</b>	510200290723
<b>Адрес местонахождения:</b>	194291 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Руднева 8 2 161
<b>Адрес электронной почты:</b>	pstv608@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (921) 323-9975

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Петров Владимир Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3824

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Полетаев
Имя:	Иван
Отчество:	Александрович
ИНН:	470306047202

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС г.СПб и ЛО
Номер дела о банкротстве:	A56-25172/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 07.05.2020

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 июня 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5621 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 5621 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5621 об определении участников торгов от 01 августа 2021 г. в установленный срок заявки на участие в торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.