

Протокол о результатах проведения торгов N5528

23.06.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5528
Задаток	ЭТП
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявки для участия в торгах подаются с 07.06.2021 с 08.00 до 30.06.2021 до 20.00 в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП сети Интернет.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявки для участия в торгах подаются с 07.06.2021 с 08.00 до 30.06.2021 до 20.00 в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП сети Интернет.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на расчетный счет оператора электронной торговой площадки РУ-Трейд по реквизитам: ООО "Ру-Трейд" ИНН: 5610149787, Наименование банка: ВБРР (АО), КПП: 771601001, к/с: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, р/с: N 40702810700003006509 в ВБРР (АО) не позднее окончания действия периода. ВНИМАНИЮ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ! Задатки возвращаются на основании письменного заявления в адрес ЭТП с указанием реквизитов для возврата и ИНН.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество должника. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные цены, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, который первым представил заявку.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	01 июля 2021 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победителю торгов направляется договору купли-продажи, который должен быть подписан в течение 5 дней с даты получения Победителем. Продажа имущества должника оформляется договором купли-продажи имущества должника, который заключает управляющий с победителем торгов. Оплата по договору купли-продажи имущества должника осуществляется покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора по реквизитам должника: р/сч: 40817810100550002563 в Филиале N 2351 Банка ВТБ (публичное акционерное общество) в г. Краснодаре, к/сч: 30101810703490000758, БИК 040349758, ИНН Банка 7702070139, КПП Банка 231043002.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	25 200 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилые помещения N 20, 21, здания лит.И1 площадью 24,3 кв.м. кадастровый номер 23:43:0206011:845 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, пр-т Чекистов, д. 17; Нежилые помещения первого этажа NN1,1/1,1/2,1/3,1/4,1/5,1/6,1/7,1/8, 1/9,1/10 здания литер И, общая площадь 70,9 кв.м. кадастровый номер 23:43:0206011:946, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, пр-т Чекистов, д. 17; Нежилые помещения NN 1, 1.1, 1.3, 1.4, 1.5, 1.10, 1.11 в литере И; NN 1, 3, 4, 5, 6, 7 в литере над И площадью 122,1 кв.м. кадастровый номер 23:43:0206011:899, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, пр-т Чекистов, д. 17; Доля в праве общей долевой собственности на земельный участок кадастровый номер 23:43:0206011:21 по адресу Краснодар, проспект Чекистов, 17, на котором расположены объекты недвижимости. Ознакомление по месту нахождения имущества.
Размер задатка, руб.:	,00

Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства
---	--

Периоды снижения цены для лота N1:

С 07.06.2021 08:00 по 08.06.2021 20:00 - 25200000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.06.2021 08:00 по 08.06.2021 20:00

С 09.06.2021 08:00 по 10.06.2021 20:00 - 22680000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.06.2021 08:00 по 10.06.2021 20:00

С 11.06.2021 08:00 по 12.06.2021 20:00 - 20160000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.06.2021 08:00 по 12.06.2021 20:00

С 13.06.2021 08:00 по 14.06.2021 20:00 - 17640000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.06.2021 08:00 по 14.06.2021 20:00

С 15.06.2021 08:00 по 16.06.2021 20:00 - 15120000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.06.2021 08:00 по 16.06.2021 20:00

С 17.06.2021 08:00 по 18.06.2021 20:00 - 12600000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.06.2021 08:00 по 18.06.2021 20:00

С 19.06.2021 08:00 по 20.06.2021 20:00 - 10080000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.06.2021 08:00 по 20.06.2021 20:00

С 21.06.2021 08:00 по 22.06.2021 20:00 - 7560000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.06.2021 08:00 по 22.06.2021 20:00

С 23.06.2021 08:00 по 24.06.2021 20:00 - 5040000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.06.2021 08:00 по 24.06.2021 20:00

С 25.06.2021 08:00 по 26.06.2021 20:00 - 2520000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.06.2021 08:00 по 26.06.2021 20:00

С 27.06.2021 08:00 по 28.06.2021 20:00 - 1260000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.06.2021 08:00 по 28.06.2021 20:00

С 29.06.2021 08:00 по 30.06.2021 20:00 - 252000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.06.2021 08:00 по 30.06.2021 20:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Адрес местонахождения:	350004 Россия Краснодарский край Краснодар Каляева 48
Адрес электронной почты:	Vesyromyatnikov@srodelo23.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 620-5225

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Наименование СРО:	САУ СРО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13275

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Горниченко
Имя:	Людмила
Отчество:	Александровна
ИНН:	231200202794

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве:	A32-10484/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 17.10.2018

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	02 июня 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 июня 2021

В соответствии с протоколом N 5528 об определении участников торгов от 23 июня 2021 г. участниками торгов 5528 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9410	ИП Подлипенцев Борис Александрович ИНН: 230608639099	350090 Россия Краснодарский край Краснодар имени Можайского 55 72	1
9426	Карпоева Маргарита Сумбатовна ИНН: 230803139999	350090 Россия Краснодарский край Краснодар проезд им. Репина 3/1 3 109	1
9429	Панкратов Антон Викторович ИНН: 590616417868	614070 Россия Пермский Край Пермь Бульвар Гагарина 38 8	1
9431	Лескова Наталия Владимировна ИНН: 233703625648	353380 Россия Краснодарский край Крымск Советская 170	1

Результаты проведения торгов N 5528 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5528 об определении участников торгов от 23 июня 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 4 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 7560000,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Подлипенцев Борис Александрович, составляет 8100000,00 рублей.

Участник торгов Подлипенцев Борис Александрович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Подлипенцев Борис Александрович, 350090 Россия Краснодарский край Краснодар имени Можайского 55 72 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 8100000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.