

Протокол о результатах проведения торгов N549

14.02.2019

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	549
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

<p>Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:</p>	<p>Организатор торгов - конкурсный управляющий Абрамов Дмитрий Константинович (ИНН 504700197882, СНИЛС 043-873-515 69) - член Союз АУ "СРО СС" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, место нахождения: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, офис 318-320) действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 04.07.2018 г. по делу N А40- 178993/2017 - извещает о том, что торги 18.12.2018 по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью "Профит" (ОГРН 1047796316061, ИНН 7710540980, КПП 774301001, место нахождения: 125195, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА БЕЛОМОРСКАЯ, 6А), признанного несостоятельным (банкротом) не состоялись по причине отсутствия заявок на участие в торгах. И объявляет о проведении повторных торгов в форме проведения аукциона с открытой формой подачи предложения о цене. Для ознакомление с имуществом и документацией связываться с организатором торгов dmiabr@mail.ru 89261494043. Повторные торги состоятся 15.02.2019 в 12:00 на электронной торговой площадке "Ру-Трейд" (http://www.ru-trade24.ru/). Подведение итогов в 17-00 15.02.2019. На торги выставляется следующее имущество должника, обремененное залогом: лот N1 три земельных участка: Земельный участок 113158 кв. м. кадастровый номер 33:22:031002:121 расположенный Владимирская обл, г. Владимир, ул Сунгирская, д. 16 назначение жилищное строительство средней этажности. Земельный участок 58721 кв. м. кадастровый номер 33:22:031002:258 расположенный почтовый адрес ориентира Владимирская обл., г. Владимир, ул Сунгирская, д. 16 Парки культуры и отдыха, детские парки, парки аттракционов, парковки легковых автомобилей. Земельный участок 899678 кв. м. кадастровый номер 33:22:031002:120 расположенный адрес ориентира Владимирская обл., г. Владимир, ул Сунгирская, д. 16 назначение: жилищное строительство средней этажности. Начальная цена лота N 1 составляет 288 000 000 (двести восемьдесят восемь миллионов) руб. 00 коп. Шаг аукциона устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи лота. Дата начала приема заявок на электронной торговой площадке - с 10 ч. 00 мин. 09 января 2019 года, срок окончания приема заявок до 10 ч. 00 мин. (время везде московское) 14 февраля 2019 года. Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной площадке, представить заявку ее оператору подписанные электронно-цифровой подписью заявителя, составленную на русском языке, соответствующую установленным требованиям, содержащую предусмотренные законодательством сведения и прилагаемые документы, в том числе подтверждающие согласование сделок в связи с участием в торгах, а также договор о задатке, документы, подтверждающие внесение задатка размере 5% от начальной цены лота на специальный счет: Получатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Профит" ОГРН 1947796316061; ИНН 7710540980; р/с 40702810100002162151 В Филиале "Московский" АО КБ "Солидарность" БИК 044525067 К/с 30101810845250000067 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу, задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее времени и даты окончания приема заявок. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. На основании протокола о результатах проведения торгов, в котором определен победитель торгов, конкурсный управляющий в течении 5 дней</p>
--	--

	<p>направляет в адрес последнего предложение заключить договор купли-продажи в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения соответствующего предложения право на заключение такого договора утрачивается, внесенный задаток не возвращается. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору - в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи имущества на специальный р/с получатель :ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Профит" ОГРН 1947796316061; ИНН 7710540980; р/с 40702810900011162151 В Филиале "Московский" АО КБ "Солидарность" БИК 044525067К/с 30101810845250000067 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	09 января 2019 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	14 февраля 2019 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	15 февраля 2019 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Повторные торги состоятся 15.02.2019 в 12:00 на электронной торговой площадке "Ру-Трейд" (http://www.ru-trade24.ru/). Подведение итогов в 17-00 15.02.2019. Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной площадке, представить заявку ее оператору подписанные электронно-цифровой подписью заявителя, составленную на русском языке, соответствующую установленным требованиям, содержащую предусмотренные законодательством сведения и прилагаемые документы, в том числе подтверждающие согласование сделок в связи с участием в торгах, а также договор о задатке, документы, подтверждающие внесение задатка размере 5% от начальной цены лота на специальный счет: Получатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Профит" ОГРН 1947796316061; ИНН 7710540980; р/с 40702810100002162151 В Филиале "Московский" АО КБ "Солидарность" БИК 044525067 К/с 30101810845250000067 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу, задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее времени и даты окончания приема заявок.</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной площадке, представить заявку ее оператору подписанные электронно-цифровой подписью заявителя, составленную на русском языке, соответствующую установленным требованиям, содержащую предусмотренные законодательством сведения и прилагаемые документы, в том числе подтверждающие согласование сделок в связи с участием в торгах, а также договор о задатке, документы, подтверждающие внесение задатка размере 5% от начальной цены лота на специальный счет: Получатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Профит" ОГРН 1947796316061; ИНН 7710540980; р/с 40702810100002162151 В Филиале "Московский" АО КБ "Солидарность" БИК 044525067 К/с 30101810845250000067 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу, задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее времени и даты окончания приема заявок. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. На основании протокола о результатах проведения торгов, в котором определен победитель торгов, конкурсный управляющий в течении 5 дней направляет в адрес последнего предложение заключить договор купли-продажи в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения соответствующего предложения право на заключение такого договора утрачивается, внесенный задаток не возвращается. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору - в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи имущества на специальный р/с получатель :ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Профит" ОГРН 1947796316061; ИНН 7710540980; р/с 40702810900011162151 В Филиале "Московский" АО КБ "Солидарность" БИК 044525067К/с 30101810845250000067 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	15 февраля 2019 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.</p> <p>На основании протокола о результатах проведения торгов, в котором определен победитель торгов, конкурсный управляющий в течении 5 дней направляет в адрес последнего предложение заключить договор купли-продажи в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения соответствующего предложения право на заключение такого договора утрачивается, внесенный задаток не возвращается. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p> <p>Оплата по договору - в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи имущества на специальный р/с получатель :ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Профит" ОГРН 1947796316061; ИНН 7710540980; р/с 40702810900011162151 В Филиале "Московский" АО КБ "Солидарность" БИК 044525067К/с 30101810845250000067 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу.</p>
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	288 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	14 400 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 113158 кв.м., кадастровый номер 33:22:031002:121, расположенный: Владимирская обл, г. Владимир, ул Сунгирская, д. 16, назначение: жилищное строительство средней этажности; Земельный участок 58721 кв.м., кадастровый номер 33:22:031002:258, расположенный : почтовый адрес ориентира: Владимирская обл, г. Владимир, ул Сунгирская, д. 16, назначение: парки культуры и отдыха, детские парки, парки аттракционов, парковки легковых автомобилей; Земельный участок 899678 кв.м., кадастровый номер 33:22:031002:120, расположенный : адрес ориентира: Владимирская обл, г. Владимир, ул Сунгирская, д. 16, назначение: жилищное строительство средней этажности. Для ознакомления с имуществом и документацией связываться с организатором торгов dmiabr@mail.ru 89261494043.
Размер задатка, руб.:	14 400 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Абрамов Дмитрий Константинович
ИНН:	504700197882
Адрес местонахождения:	125080 Россия Москва Москва Ленинградское шоссе 3 1 54
Адрес электронной почты:	dmiabr61@mail.ru

Номер контактного телефона:	+7 (926) 149-4043
-----------------------------	-------------------

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Абрамов Дмитрий Константинович
ИНН:	504700197882
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	267

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Профит"
Краткое наименование:	ООО "Профит"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Профит"
ИНН:	7710540980
ОГРН:	1047796316061

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АрбитражМосквы
Номер дела о банкротстве:	A40-178993/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	29 декабря 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 декабря 2018

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 549 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 549 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 549 об определении участников торгов от 14 февраля 2019 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.