

## Протокол о результатах проведения торгов N5488

02.07.2021

### Сведения о торгах

|   |  |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 5488   |
| Задаток   | Через организатора торгов  |
| Форма проведения торгов:  | Аукцион  |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" представляются претендентом через оператора электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) адрес в сети Интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a> в соответствии регламентом работы последнего (в т.ч. по времени приема) организатору с 09:00 24.05.2021 до 23:59 01.07.2021.   |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:   | 24 мая 2021 09:00  |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:  | 01 июля 2021 23:59   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала проведения торгов:  | 05 июля 2021 14:00   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" представляются претендентом через оператора электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) адрес в сети Интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a> в соответствии регламентом работы последнего (в т.ч. по времени приема) организатору с 09:00 24.05.2021 до 23:59 01.07.2021.   |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a> ) организатору с 09:00 24.05.2021 до 23:59 01.07.2021. Задаток в размере 10 % от начальной цены продажи должен поступить не позднее 23:59 01.07.2021 на специальный счет:<br>Получатель: Удальцов Виктор Владимирович<br>Р/с получателя: 40817.810.6.5517.1165378<br>Банк получателя: ПАО "Сбербанк России"<br>Доп.офис N 9055/01770 ПАО Сбербанк<br>к/с 30101810500. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней (в зависимости от графика работы отделения банка) со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. При этом расходы на совершение банковских операций по возврату задатков претендентам, с которыми по итогам торгов не заключен Договор купли-продажи или единственному участнику, возлагаются на претендентов. Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Победителем торгов признается лицо, предложившее в ходе торгов наибольшую цену за предмет торгов.  |
| Место подведения результатов торгов:  | Электронная торговая площадка  |

|  |  |
|--|--|
| Дата и время подведения результатов торгов:  | 07 июля 2021 14:00   |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Лицо, выигравшее торги, должно в течение пяти дней после получения от финансового управляющего предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и внести полную покупную стоимость на специальный банковский счет должника: Получатель: Удальцов Виктор Владимирович<br>Р/с получателя: 40817.810.3.5517.1165254<br>Банк получателя: ПАО "Сбербанк России"<br>Доп.офис N 9055/01770 ПАО Сбербанк<br>к/с 301018105000000000653<br>БИК 044030653<br>за вычетом суммы задатка не позднее 30 дней с момента заключения Договора. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 135 000,00   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 6 750,00   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок 643,00 м2, на земельном участке расположено здание, жилой дом 26,3 м2., адрес: Новгородская обл., Парфинский р-н, с/п Полавское, д. Ярцево, д.12. Ознакомление с документами по торгам и имуществом производится в рабочее время по предварительной записи по электронной почте: arbitr.sergeeva@gmail.com либо по телефону 8(951)663-25-86. |
| Размер задатка, руб.:   | 13 500,00  |
| Классификатор имущества должников:  | Земельные участки  |

*Сведения о лоте N2*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 135 000,00   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 6 750,00   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок 1024,00 м2, адрес: Новгородская обл., Парфинский р-н, с/п Полавское, д. Ярцево. Ознакомление с документами по торгам и имуществом производится в рабочее время по предварительной записи по электронной почте: arbitr.sergeeva@gmail.com либо по телефону 8(951)663-25-86. |
| Размер задатка, руб.:   | 13 500,00  |
| Классификатор имущества должников:  | Земельные участки  |

*Сведения о лоте N3*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 213 300,00   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 10 665,00  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Автомобиль грузовой 278412, 2003 года выпуска; Идентификационный номер VIN:X8927841230BE2375. Ознакомление с документами по торгам и имуществом производится в рабочее время по предварительной записи по электронной почте: arbitr.sergeeva@gmail.com либо по телефону 8(951)663-25-86. |
| Размер задатка, руб.:   | 21 330,00  |

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Классификатор имущества должников: | Автомобили |
|------------------------------------|------------|

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо  |
| Фамилия, имя, отчество:        | Сергеева Юлия Анатольевна  |
| ИНН:                           | 780538808557   |
| Адрес местонахождения:         | 195043 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург 2-я Жерновская 23 21 |
| Адрес электронной почты:       | arbitr.sergeeva@gmail.com  |
| Номер контактного телефона:    | +7 (951) 663-2586  |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА  |
| Фамилия, имя, отчество:  | Сергеева Юлия Анатольевна   |
| ИНН:   | 780538808557  |
| Наименование СРО:  | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 004   |

#### Сведения о должнике

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Удальцов        |
| Имя:                           | Виктор          |
| Отчество:                      | Владимирович    |
| ИНН:                           | 781627636301    |

#### Сведения о банкротстве

|   |   |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области                             |
| Номер дела о банкротстве:   | A56-4222/2020   |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.03.2021 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|  |             |
|--|-------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   |             |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |             |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 20 мая 2021 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5488 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 5488 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5488 об определении участников торгов от 02 июля 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает

торги по лоту N 1 несостоявшимися.

### *Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 5488 об определении участников торгов от 02 июля 2021 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

### *Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 5488 об определении участников торгов от 02 июля 2021 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.