

## Протокол о результатах проведения торгов N5471

07.07.2021

### Сведения о торгах

|  |  |
|--|--|
| Номер торгов на электронной площадке:                            | 5471   |
| Задаток  | Через организатора торгов  |
| Форма проведения торгов:   | Аукцион  |
| Форма подачи ценового предложения:                               | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:                | Для участия в открытых торгах заявитель посредством электронного документооборота направляет Оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах. |
| Место представления заявок на участие в торгах:                  | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:    | 30 мая 2021 08:00  |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 06 июля 2021 20:00   |
| Место представления предложений о цене:                          | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала проведения торгов:                           | 07 июля 2021 10:00   |

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Для участия в открытых торгах заявитель посредством электронного документооборота направляет Оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах.  
Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 30 мая 2021 г. в 08:00, окончание 6 июля 2021 г. в 20:00.  
Заявка на участие в открытых торгах должна содержать:  
а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;  
б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;  
в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;  
г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);  
д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;  
Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

|   |   |
|---|---|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10% от начальной цены лота. Задаток вносится претендентом на счет организатора торгов по следующим реквизитам: счет N: 40817810239104030865 в Филиале N 7701 ПАО Банка ВТБ, БИК: 044525745, к/с: 30101810345250000745, получатель: Сапунов Роман Петрович. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 6 июля 2021 г. 20:00. Задаток считается поступившим с момента его зачисления на счет организатора торгов. Возврат задатка осуществляется организатором торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, всем заявителям, за исключением победителя торгов.  |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: получатель: АО "УНИВЕРСАЛЬНЫЙ АЛЬЯНС", ИНН 7715537131, р/с 40702810400020000432 в ПАО АКБ "АВАНГАРД", БИК 044525201, к/с 30101810000000000201. Внесенный задаток зачитывается в счет оплаты по договору. |
| Место подведения результатов торгов:  | Электронная торговая площадка ООО "Ру-Трейд", размещенная в сети Интернет по адресу: www.ru-trade24.ru  |
| Дата и время подведения результатов торгов:   | 07 июля 2021 20:00  |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:          | Организатор торгов в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Договор купли-продажи подлежит заключению его победителем в течение пяти дней с даты получения указанного предложения. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается.  |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|  |               |
|--|---------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                           | 45 506 587,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 4 550 658,70  |

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Объекты недвижимого имущества, находящиеся по адресу: АО Ямало-Ненецкий, Надымский р-н , пос. Ямбург: Здание общежития N1, назначение: жилое, Литер Б,Б1,6, этажность - 1, 368,1 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:6916; Здание гаража, назначение: нежилое, Литер Р, этажность - 1, 18,3 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5983; Здание общежития N2, назначение: жилое, Литер В,В1,в,В1, этажность - 1, 383,7 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5974; Административное здание, назначение: нежилое, Литер А,А1,А2,А3,А4, этажность - 1, 191,7 кв.м, кадастровый Номер 89:04:011001:5981; Здание мастерской, назначение: нежилое, Литер Д, этажность - 1, 576,0 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5477; Здание мастерской, назначение: нежилое, Литер Т,Т1,Т2, этажность - 1, 209,5 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5971; Здание мастерской, назначение: нежилое, Литер Ф,Ф1, этажность - 1, 142,4 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5984; Здание столярного цеха, назначение: нежилое, Литер Ц, этажность - 1, 144,2 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5972; Здание склада, назначение: нежилое, Литер К, этажность - 1, 71,6 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5973; Здание склада, назначение: нежилое, Литер Ш, этажность - 1, 54,1 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5969; Здание гаража, назначение: нежилое, Литер П, этажность - 1, 18,3 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5968; Здание склада-ангара N1, назначение: нежилое, Литер Э, этажность - 1, 567,0 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5962; Здание склада-ангара N2, назначение: нежилое, Литер Ю, этажность - 1, 481,6 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5976; Здание склада-ангара N3, назначение: нежилое, Литер Я, этажность - 1, 900,0 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:6315; Здание столовой, назначение: нежилое, Литер А,А1,А2,А3,А4, этажность - 1, 129,5 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5977; Здание котельной, назначение: нежилое, Литер Е,Е1, этажность - 1, 177,6 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:6308; Здание контрольно-пропускного пункта, назначение: нежилое, Литер Н, этажность - 1, 26,2 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5978; Тепловая сеть от котельной, назначение: коммунального хоз-ва, протяженность - 355,29 м, кадастровый номер 89:04:011001:5975; Открытая площадка хранения, назначение: нежилое, Литер М, площадь застроенная - 445,0 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5619; Модульная трансформаторная подстанция, назначение: коммунального хоз-ва, Литер Ж, площадь застроенная - 13,7 кв.м, кадастровый номер 89:04:011001:5970; АЗС (автозаправочная станция), назначение: иное, кадастровый номер 89:04:011001:6160; Топливные резервуары, назначение: коммунального хоз-ва, кадастровый номер 89:04:011001:5478; Незавершенный строительством объект: Склад-ангар N4, назначение: не определено, площадь застроенная: 815,0 кв.м, степень готовности: 61%, кадастровый номер 89:04:011001:5963; Незавершенный строительством объект: Склад-ангар N5, назначение: не определено, площадь застроенная: 678,9 кв.м, степень готовности: 66%, кадастровый номер 89:04:011001:5982

Осмотр имущества по лоту N 1, ознакомление с договором о задатке, иной документацией по лоту и т.д. осуществляется по адресу: АО Ямало-Ненецкий, Надымский р-н , пос. Ямбург, с даты публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок в рабочие дни с 09:00 до 14:00 по предварительной записи по телефону: +7 (4752) 55-82-25, электронной почте info@bankrot-prof.ru

**Размер задатка, руб.:**

4 550 658,70

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Незавершенное строительство - конструкции, сооружения, здания; Земельные участки; Здания и сооружения топливно-энергетических, металлургических, химических и нефтехимических предприятий |
|------------------------------------|--|

*Сведения о лоте N2*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 690 717,19   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 69 071,72  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Бензин АИ-92 (13,393 т)<br>Ознакомление с имуществом по лоту N 2, с договором о задатке, иной документацией по лоту и т.д. осуществляется по адресу: АО Ямало-Ненецкий, г. Новый Уренгой, ул. Промысловая, д. 21, с даты публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок в рабочие дни с 09:00 до 14:00 по предварительной записи по телефону: +7 (4752) 55-82-25, электронной почте info@bankrot-prof.ru, |
| Размер задатка, руб.:   | 69 071,72  |
| Классификатор имущества должников:  | Сырье топливно-энергетическое  |

*Сведения о лоте N3*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 7 473 223,20   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 747 322,32   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Дизельное топливо 52368-2005 EN590:2009 (151,867 т.)<br>Ознакомление с имуществом по лоту N 3, с договором о задатке, иной документацией по лоту и т.д. осуществляется по адресу: АО Ямало-Ненецкий, г. Новый Уренгой, ул. Промысловая, д. 21, с даты публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок в рабочие дни с 09:00 до 14:00 по предварительной записи по телефону: +7 (4752) 55-82-25, электронной почте info@bankrot-prof.ru |
| Размер задатка, руб.:   | 747 322,32   |
| Классификатор имущества должников:  | Сырье топливно-энергетическое  |

*Сведения о лоте N4*

|  |                |
|--|----------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                           | 212 096 587,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 21 209 658,70  |

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Право требования (дебиторская задолженность) к АО "АНТИПИНСКИЙ НПЗ"  
ИНН: 7204084481 (Организация в процессе банкротства)  
в размере 234 230,08 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ЗАО "НЕФТЕГАЗТЕПЛОРЕМОНТ"  
ИНН: 7706068483 (Организация в процессе банкротства)  
в размере 435,97 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "НГС"  
ИНН: 7811676868 (Организация в процессе банкротства)  
в размере 11 121,65 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "ОРТЭКС"  
ИНН: 1649005395 (Организация в процессе банкротства)  
в размере 948 505,52 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "ПЕРСПЕКТИВА"  
ИНН: 7715901165  
в размере 23 046,00 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "ПЕРСПЕКТИВА"  
ИНН: 7715901165  
в размере 100 000,00 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "СТК "ПЕТРОЛ ПЛЮС"  
ИНН: 7713750464  
в размере 6 593,57 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "СПЕЦБУРСТРОИ"  
ИНН: 5040112782 (Организация в процессе банкротства)  
в размере 271 567,81 рублей  
ООО "СПЕЦТРАНС"  
ИНН: 8904082837 (Организация ликвидирована)  
в размере 7 495,63 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "ТК СТРОЙТЕХСЕРВИС"  
ИНН: 6686059327  
в размере 434,00 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "ТЕХНИК ПЛЮС"  
ИНН: 6672329125  
в размере 490,60 рублей  
АНО ЭПЦ "ТОП ЭКСПЕРТ"  
ИНН: 9710019884  
в размере 63000,00 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "ТРАНСИНВЕСТ"  
ИНН: 8904063591  
в размере 66 080,14 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "ЮВПК"  
ИНН: 1649017601  
в размере 130 075,00 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ЗАО "ПСС"  
ИНН: 8904030268 (Организация в процессе банкротства)  
в размере 53 086,59 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "РЕНТАВТОМОТОРС"  
ИНН: 7203395276  
в размере 4 125,92 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ПАО "НК "РОСНЕФТЬ"  
ИНН: 7706107510  
в размере 105 000,00 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"  
ИНН: 7707049388  
в размере 2 182,63 рублей

Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "РЭС"  
ИНН: 8904083485  
в размере 975 408,00 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "ЯМАЛ ПЕТРОСЕРВИС"  
ИНН: 8911022959 (Организация в процессе  
ликвидации)  
в размере 707 130,14 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "БАЛТ"  
ИНН: 4727002167  
в размере 115,50 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "ЛОГА"  
ИНН: 7444060075  
в размере 186,96 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "ТСС"  
ИНН: 8910064716  
в размере 2,00 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "ЭЛТОП"  
ИНН: 7713393004  
в размере 0,01 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к АО  
"РСИЦ"  
ИНН: 7733573894  
в размере 14 855,30 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "НФ ЯМАЛСПЕЦЦЕНТР"  
ИНН: 8904079016  
в размере 2,49 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "АРЕАЛ"  
ИНН: 7713796726  
в размере 1 487 989,04 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "БЭ"  
ИНН: 0277916989  
в размере 3 149 402,35 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "НОРД-СЕРВИС"  
ИНН: 7734667400 (Организация в процессе  
ликвидации)  
в размере 58 626 021,05 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "СК ГСИ"  
ИНН: 7731293612  
в размере 5 838 736,63 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "СПЕЦСТРОЙ"  
ИНН: 5035044086 (Организация в процессе  
банкротства)  
в размере 113 025 754,36 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "ЮТК"  
ИНН: 8601047417  
в размере 2 947 853,94 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "ЯГР"  
ИНН: 9102235512  
в размере 57 556 156,22 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "ЗАПОЛЯРГРАЖДАНСТРОЙ"  
ИНН: 8904037834 (Организация ликвидирована)  
в размере 189 959,84 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к ИП  
Мирмамедова Шарафат Али Кызы  
ИНН: 890415382042 (ИП ликвидирован)  
в размере 435,00 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к  
ООО "СИБТОРГАВТО КО"  
ИНН: 4205133859 (Организация ликвидирована)  
в размере 900 937,50 рублей  
Право требования (дебиторская задолженность) к

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
|                                    | ООО "СИНТЕЗ СЕРВИС"<br>ИНН: 0277088799 (Организация ликвидирована)<br>в размере 5 714 026,05 рублей<br>Право требования (дебиторская задолженность) к<br>ООО "СТРАЙК"<br>ИНН: 7203255247 (Организация ликвидирована)<br>в размере 16 228 126,51 рублей<br>Право требования (дебиторская задолженность) к<br>ООО "СТРОЙСЕРВИСЛОГИСТИКА"<br>ИНН: 7701962143 (Организация ликвидирована)<br>в размере 262 173,22 рублей.<br>Состав и сумма дебиторской задолженности может<br>измениться в ходе торгов по причине погашения ее<br>контрагентом. Стоимость продажи будет<br>соответственно скорректирована.<br>Ознакомление с имуществом по лоту N 4, с договором<br>о задатке, иной документацией по лоту и т.д.<br>осуществляется по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов,<br>ул. Набережная, д. 74, корп.1, оф. 3, с даты публикации<br>сообщения о продаже имущества и до окончания<br>приема заявок в рабочие дни с 11:00 до 16:00 по<br>предварительной записи по телефону: +7 (4752) 55-<br>82-25, электронной почте info@bankrot-prof.ru. |
| Размер задатка, руб.:              | 21 209 658,70   |
| Классификатор имущества должников: | Права требования на краткосрочные долговые<br>обязательства (дебиторская задолженность)   |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо   |
| Фамилия, имя, отчество:        | Сапунов Роман Петрович  |
| ИНН:                           | 682003130506  |
| Адрес местонахождения:         | 392000 Россия Тамбовская область поселок Совхоза<br>Селезневский ул. М.Горького 1 1 |
| Адрес электронной почты:       | info@bankrot-prof.ru  |
| Номер контактного телефона:    | +7 (475) 255-8225   |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА  |
| Фамилия, имя, отчество:  | Сапунов Роман Петрович                                    |
| ИНН:   | 682003130506  |
| Наименование СРО:  | Ассоциация Ведущих Арбитражных Управляющих<br>"Достояние" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 18829   |

*Сведения о должнике*

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | АО  |
| Полное наименование:           | Акционерное общество "Универсальный Альянс" |
| Краткое наименование:          | АО "УНИВЕРСАЛЬНЫЙ АЛЪЯНС"                   |
| Фирменное наименование:        | УНИВЕРСАЛЬНЫЙ АЛЪЯНС                        |
| ИНН:                           | 7715537131                                  |
| ОГРН:                          | 1047796713920                               |

*Сведения о банкротстве*

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд города Москвы          |
| Номер дела о банкротстве:   | A40-259317/19-177-336                  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | A40-259317/19-177-336 от 24.11.2020 г. |

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

|  |             |
|--|-------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 29 мая 2021 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |             |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 25 мая 2021 |

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5471 не поступило ни одной заявки.*

**Результаты проведения торгов N 5471 следующие:**

**Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 5471 об определении участников торгов от 07 июля 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

**Лот N 2**

В соответствии с протоколом N 5471 об определении участников торгов от 07 июля 2021 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

**Лот N 3**

В соответствии с протоколом N 5471 об определении участников торгов от 07 июля 2021 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.

**Лот N 4**

В соответствии с протоколом N 5471 об определении участников торгов от 07 июля 2021 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 4 несостоявшимися.