

Протокол о результатах проведения торгов N5373

09.08.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5373
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия торгах согласно этапа, в котором подается заявка, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Ознакомление с документами, подтверждающими право собственности, и иными сведениями об имуществе, а также с самим имуществом должника осуществляется в рабочие дни в течение срока и времени для приема заявок предварительно записавшись по телефону или эл. почте организатора торгов. Место представления заявок (предложений), порядок представления заявок и предложений о цене имущества, порядок оформления участия в аукционе: заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru , в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия торгах согласно этапа, в котором подается заявка, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Ознакомление с документами, подтверждающими право собственности, и иными сведениями об имуществе, а также с самим имуществом должника осуществляется в рабочие дни в течение срока и времени для приема заявок предварительно записавшись по телефону или эл. почте организатора торгов. Место представления заявок (предложений), порядок представления заявок и предложений о цене имущества, порядок оформления участия в аукционе: заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru , в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота установленной на торгах в форме публичного предложения для соответствующего периода снижения цены на торгах и подлежит перечислению на расчетный счет Организатора торгов по следующим реквизитам: р/с 40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, получатель ООО "САЦ". Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ООО "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17" за лот N__, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи. Если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	06 сентября 2021 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Конкурсный управляющий направляет в адрес победителя торгов предложение о заключении договора купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на счет ООО "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17" по следующим реквизитам: р/с 40702810500010004514 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО) г. Москва, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	140 611 257,49
--	----------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N1: Частично не подтвержденное право требования (дебиторская задолженность) в сумме 140611257,49руб., а именно: ООО "1-Я ОПАЛУБОЧНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 7726728755) 3490,00 руб., ООО "АВТОМАГ" (ИНН 7718781635) 660 руб., ООО "Агроплюс" (ИНН 5075369436) 59320,00 руб., ООО "Альфа-Строй" (ИНН 7715136884) 48079578,98 руб., ООО "АМЖ КОНСТРАКШН" (ИНН 7731288027) 200000,00 руб., ООО "Бау-Групп" (ИНН 5009051697) 329322,00 руб., ООО "Бел Слав Строй Реконструкция" (ИНН 7721765993) 3171870,07 руб., ООО "БЕСТ-СТРОЙ" (ИНН 7730164205) 945280,00 руб., ООО "Блиц-Строительная Компания" (ИНН 5031098972) 5235845,70 руб., ООО "Булатниково-Сервис" (ИНН 5003043890) 28813,55 руб., ООО "ВИВА ТРАНС" (ИНН 7706217230) 1114593,00 руб., ООО "Газпромнефть-Корпоративные продажи" (ИНН 5259033080) 59184,63 руб., ООО "Гидроисол" (ИНН 7724865347) 1950,00 руб., Дубатову Александру Сергеевичу 1800000,00 руб., ООО "Интеллектуальные Технологии" (ИНН 7729581148) 2583,00 руб., ООО "Интросистем Актив" (ИНН 7719210240) 18000,00 руб., ИП Волос Олегу Александровичу 2500,00 руб., ОАО "Калужская сбытовая компания" (ИНН 4029030252) 39643,04 руб., ООО "Компания БИР ПЕКС" (ИНН 7734623040) 14,2руб., ООО "Компания СТ" (ИНН 7706812335) 0,02 руб., ООО "Компания Технострой" (ИНН 4027063380) 7615449,59 руб., ООО "ТЦ Комус" (ИНН 7706202481) 0,05 руб., Кувшинову Владимиру Александровичу 1484000,00 руб., ООО "Лидер" (ИНН 5041024610) 448015,50 руб., ЗАО "Металлокомплект-М" (ИНН 7718134701) 187,89 руб., ООО "Металлсервис-Москва" (ИНН 7721562305) 71,05 руб., ООО "Мечел-Сервис" (ИНН 7704555837) 60130,97 руб., ООО "МК МСК" (ИНН 7731438850) 528 руб., АО "Мосстрой-17" (ИНН 6901084134) 22933574,74 руб., ООО "НАТУР-ЭФФЕКТ" (ИНН 5006269374) 8011,80 руб., ООО "Окна-Стар" (ИНН 7714591961) 3657500,00 руб., ООО "Оптторг" (ИНН 7733821956) 84064,00 руб., ООО "ПАРТНЕР 3" (ИНН 7716006655) 3628347,04 руб., ООО "ПОЛИПЛАСТИК Центр" (ИНН 7728522157) 0,55 руб., УФПС Московской области-филиала ФГУП "Почта России" 4680,00 руб., ООО "Протект с.п." (ИНН 7737548722) 1500000,00 руб., ООО "Производственно-Снабженческая Компания "ЭКСПЕРТ СПЕЦОДЕЖДА" (ИНН 7724706185) 205,2 руб., ООО "Русское Деловое Агентство - Строй" (ИНН 7722862703) 871588,00 руб., ООО "РОЛЬФ", Филиал "Юг" (ИНН 5047059383) 41150,49 руб., ООО "РПЦ" (ИНН 7724835416) 8200,00 руб., ЗАО "РТДС Центр" (ИНН 6829066808) 0,09 руб., ООО Фирма "РУСЬ ТРЕЙД" (ИНН 7727168520) 130,9 руб., ООО "СВАРБИ" (ИНН 7726307154) 5528,00 руб., ООО "Строительная Компания "Земля" (ИНН 7726370220) 22876010,40 руб., ООО "Производственно-торговая компания "Спецресурс" (ИНН 7731573120) 2040,00 руб., ООО "Строительно-Монтажные технологии" (7720312447) 3900000,00 руб., ЗАО "СТС" (ИНН 7709927870) 186440,68 руб., ООО "Теплоимпорт ГК" (ИНН 7729771815) 1168,47 руб., ООО "ТЕХНОРЕНТ" (ИНН 5029099954) 172857,90 руб., ООО "ТОРГСНАБ" (ИНН 7727101117) 202331,18 руб., ООО "ТД Торгстрой" (ИНН 7720658477) 4637,73 руб., ООО "Транс-Ойл Плюс" (ИНН 5003099163) 1100,00 руб., ООО "Фенсма" (ИНН 7728748323) 1432394,39 руб., ООО "Фитинг" (ИНН 7720003671) 1108,38 руб., ЗАО "Хилти Дистрибьюшн ЛТД" (ИНН 7710050305) 873,2 руб., ООО "Центральное управление ОЛЗ" (ИНН 5003061280) 7403600,00 руб., ООО "Цеппелин ПС Рус" (ИНН 7743843490) 365682,11 руб., ООО "Эксперт Спецодежда" (ИНН 7724345355) 360,00 руб., ООО "Ратэк Бетон" (ИНН 5003104825) 616641,00 руб.
В случае если к моменту перехода права собственности на права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, а также в

	случае, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму, с пропорциональным снижением цены продаваемого лота. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 10.00ч до 16.00ч через Организатора торгов по тел. 89154442205 или адресу эл.почты sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 26.05.2021 10:00 по 31.05.2021 10:00 - 140611257,49 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.05.2021 10:00 по 31.05.2021 10:00

С 31.05.2021 10:00 по 05.06.2021 10:00 - 126550131,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.05.2021 10:00 по 05.06.2021 10:00

С 05.06.2021 10:00 по 10.06.2021 10:00 - 112489006,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.06.2021 10:00 по 10.06.2021 10:00

С 10.06.2021 10:00 по 15.06.2021 10:00 - 98427880,24 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.06.2021 10:00 по 15.06.2021 10:00

С 15.06.2021 10:00 по 20.06.2021 10:00 - 84366754,49 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.06.2021 10:00 по 20.06.2021 10:00

С 20.06.2021 10:00 по 25.06.2021 10:00 - 70305628,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.06.2021 10:00 по 25.06.2021 10:00

С 25.06.2021 10:00 по 30.06.2021 10:00 - 56244503,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.06.2021 10:00 по 30.06.2021 10:00

С 30.06.2021 10:00 по 05.07.2021 10:00 - 42183377,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.06.2021 10:00 по 05.07.2021 10:00

С 05.07.2021 10:00 по 10.07.2021 10:00 - 28122251,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.07.2021 10:00 по 10.07.2021 10:00

С 10.07.2021 10:00 по 15.07.2021 10:00 - 14061125,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.07.2021 10:00 по 15.07.2021 10:00

С 15.07.2021 10:00 по 20.07.2021 10:00 - 7030500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.07.2021 10:00 по 20.07.2021 10:00

С 20.07.2021 10:00 по 25.07.2021 10:00 - 3515250,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.07.2021 10:00 по 25.07.2021 10:00

С 25.07.2021 10:00 по 30.07.2021 10:00 - 1757625,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.07.2021 10:00 по 30.07.2021 10:00

С 30.07.2021 10:00 по 04.08.2021 10:00 - 200000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.07.2021 10:00 по 04.08.2021 10:00
С 04.08.2021 10:00 по 09.08.2021 10:00 - 150000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.08.2021 10:00 по 09.08.2021 10:00
С 09.08.2021 10:00 по 14.08.2021 10:00 - 110000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.08.2021 10:00 по 14.08.2021 10:00
С 14.08.2021 10:00 по 19.08.2021 10:00 - 90000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.08.2021 10:00 по 19.08.2021 10:00
С 19.08.2021 10:00 по 24.08.2021 10:00 - 70000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.08.2021 10:00 по 24.08.2021 10:00
С 24.08.2021 10:00 по 29.08.2021 10:00 - 50000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.08.2021 10:00 по 29.08.2021 10:00
С 29.08.2021 10:00 по 03.09.2021 10:00 - 30000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 29.08.2021 10:00 по 03.09.2021 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Арсентьев Андрей Александрович
ИНН:	773172946858
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17233

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17"
Краткое наименование:	ООО "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17"
Фирменное наименование:	ООО "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17"
ИНН:	5009094877
ОГРН:	1145009005020

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-637/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московской области от 08 ноября 2018 года по делу N A41-637/17

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	24 апреля 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 апреля 2021

В соответствии с протоколом N 5373 об определении участников торгов от 09 августа 2021 г. участниками торгов 5373 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9973	Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Холдинг" ИНН: 7714432785	123007 Россия Москва Москва проезд 2-й Хорошёвский 7 1 антресоль 1 этажа, пом. IX, комната 1,2	1
10006	Трубина Ирина Владимировна ИНН: 540227787889	630123 Россия Новосибирская область Новосибирск Лебедевского 3 149	1

Результаты проведения торгов N 5373 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5373 об определении участников торгов от 09 августа 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 150000,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Холдинг", составляет 440000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Холдинг" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Холдинг", 123007 Россия Москва Москва проезд 2-й Хорошёвский 7 1 антресоль 1 этажа, пом. IX, комната 1,2 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 440000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.