

Протокол о результатах проведения торгов N5170

20.04.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5170
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10/00 15.03.2021 до 17/00 16.04.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	15 марта 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	16 апреля 2021 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	20 апреля 2021 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10/00 15.03.2021 до 17/00 16.04.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 16.04.2021 г. по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Дениченко С.И от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	20 апреля 2021 00:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
--	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 501 442,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	125 072,10
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение, кадастровый номер 46:30:000034:2874, адресу: Курская обл. г.Железногорск ул.Ленина д.59 кв.78, площадь 81 кв.м.
Размер задатка, руб.:	500 288,40
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Петров Владимир Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Адрес местонахождения:	194291 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Руднева 8 2 161
Адрес электронной почты:	pstv608@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (921) 323-9975

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Петров Владимир Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3824

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Дениченко
Имя:	Сергей
Отчество:	Иннокентьевич
ИНН:	143305596261

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Курской обл
Номер дела о банкротстве:	A35-129/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 21.07.2020

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
--	--

Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 марта 2021

В соответствии с протоколом N 5170 об определении участников торгов от 19 апреля 2021 г. участниками торгов 5170 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
8350	Цепилов Юрий Владимирович ИНН: 571401101743	303200 Россия Орловская пгт Кромы К.Макса 8 7	1
8507	Корчагин Андрей Павлович ИНН: 463242672655	305009 Россия Курская область Курск Маяковского 161 - -	1
8512	ИП Беседина Наталья Анатольевна ИНН: 463231153337	305004 Россия Курская обл г.Курск Карла Маркса 15 89	1

Результаты проведения торгов N 5170 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5170 об определении участников торгов от 19 апреля 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 3 заявителя.

По лоту N 1 поступило 7 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 20.04.2021 10:17:05, составило 3251874,60 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Корчагин Андрей Павлович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Корчагин Андрей Павлович, 305009 Россия Курская область Курск Маяковского 161 - - победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 3251874,60 рублей. Участник торгов Цепилов Юрий Владимирович, 303200 Россия Орловская пгт Кромы К.Макса 8 7 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 1, составляющее 3126802,50 рублей.