

Протокол о результатах проведения торгов N517

21.12.2018

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 517 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения открытых торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | Заявки представляются претендентом чрез оператора электронной площадки с 10:00 12.12.2018 по периодам. К участию в торгах допускаются лица, подавшие заявку в установленном порядке и внесшие задаток в установленном размере до окончания периода приема заявок. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Претендентом представляется заявка с указанием наименования, ФИО, паспортных данных (для физ.лиц), адреса. К заявке прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495, подписанные ЭЦП. Соглашение о задатке, подписанное ЭЦП заявителя. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток в размере 10% от начальной цены лота должен поступить не позднее даты окончания периода на счет организатора торгов: ООО "Александра" ИНН 7804544733, КПП 780401001, р/сч 40702810990700000753, к/сч 30101810900000000790 в ПАО "Банк "Санкт-Петербург", БИК 044030790. Дата поступления задатка - дата зачисления на счет организатора. Возврат задатков участникам, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней с даты утверждения протокола о результатах проведения торгов. |

| | |
|--|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем торгов признается: - участник торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. - В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем признается участник торгов, предложивший максимальную цену за это имущество. - В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победитель - участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. |
| Место подведения результатов открытых торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов: | 07 марта 2019 21:59 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение 5 дней с даты подписания протокола по итогам торгов победителю направляется предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. Победитель в течение 5 дней с даты получения предложения должен подписать предложенный договор и вручить его уполномоченному представителю. Срок оплаты по договору денежными средствами в полном объеме 30 календарных дней с даты заключения договора. Внесенный ранее покупателем задаток засчитывается в счет оплаты, оставшаяся часть покупной цены перечисляется покупателем на счет, указанный в договоре. Датой полной оплаты является дата зачисления денежных средств на расчетный счет, указанный в Договоре. Передача имущества покупателю осуществляется после полной оплаты имущества. Передача имущества Должника оформляется передаточным актом. В случае, если в течение срока, установленного для оплаты, денежные средства не поступают на счет, указанный в договоре в полном объеме, договор купли-продажи считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке. При этом покупатель теряет право на получение имущества и утрачивает внесенный задаток и иные уплаченные ранее денежные средства. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 201 600,00 |
|--|------------|

| | |
|--|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок для дачного строительства: площадь 884 кв.м., кадастровый номер: 47:14:0901003:524, адрес: Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, МО "Гостилицкое сельское поселение", ЗАО "Племенной завод "Красная Балтика", в районе д.Сокули, поле 5КП, участок 123. Ознакомление с документами и предметом торгов (лотом) осуществляется по предварительной записи по тел.: 89516632586, по рабочим дням по адресу местонахождения лота. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 12.12.2018 10:00 по 20.12.2018 18:00 - 201600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.12.2018 10:00 по 20.12.2018 18:00

С 21.12.2018 10:00 по 29.12.2018 18:00 - 181600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.12.2018 10:00 по 29.12.2018 18:00

С 09.01.2019 10:00 по 17.01.2019 18:00 - 161600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2019 10:00 по 17.01.2019 18:00

С 18.01.2019 10:00 по 28.01.2019 18:00 - 141600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.01.2019 10:00 по 28.01.2019 18:00

С 29.01.2019 10:00 по 06.02.2019 18:00 - 121600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.01.2019 10:00 по 06.02.2019 18:00

С 07.02.2019 10:00 по 15.02.2019 18:00 - 101600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.02.2019 10:00 по 15.02.2019 18:00

С 18.02.2019 10:00 по 26.02.2019 18:00 - 81600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.02.2019 10:00 по 26.02.2019 18:00

С 27.02.2019 10:00 по 07.03.2019 18:00 - 61600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.02.2019 10:00 по 07.03.2019 18:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Александра" |
| Краткое наименование: | ООО "Александра" |
| Фирменное наименование: | ООО "Александра" |
| ИНН: | 7804544733 |
| ОГРН: | 1147847390976 |
| Адрес местонахождения: | 195252 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Карпинского 36 2 47 |
| Адрес электронной почты: | shurapetrov4@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (931) 312-3670 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|---|---------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Сергеева Юлия Анатольевна |

| | |
|--|-------------------|
| ИНН: | 780538808557 |
| Наименование СРО: | Союз АУ "СРО "СС" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 13136 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Империя" |
| Краткое наименование: | СК Империя |
| Фирменное наименование: | ООО "Строительная компания "Империя" |
| ИНН: | 7801579103 |
| ОГРН: | 1127847376876 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Санкт-Петербурга и Ленинградской области |
| Номер дела о банкротстве: | A56-69778/2017 |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | A56-69778/2017 |

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

| | |
|---|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: | 08 декабря 2018 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 11 декабря 2018 |

В соответствии с протоколом N 517 об определении участников торгов от 21 декабря 2018 г. участниками открытых торгов 517 являются:

Сведения об участниках торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|--|--|---|
| 844 | Матвеева Татьяна Евгеньевна ИНН: 519040228696 | 192241 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Южное шоссе 57 2 176 | 1 |

Результаты проведения открытых торгов N 517 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 517 об определении участников торгов от 21 декабря 2018 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 201600,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Матвеева Татьяна Евгеньевна, составляет 202000,99 рублей.

Участник торгов Матвеева Татьяна Евгеньевна представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не

ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Матвеева Татьяна Евгеньевна, 192241 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Южное шоссе 57 2 176 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 202000,99 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.