

Протокол о результатах проведения торгов N5124

08.04.2021

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 5124 |
| Задаток | ООО "Ру-Трейд" |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Сумма задатка в размере 20% от начальной цены лота должна поступить на счет до определения участников торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 01 марта 2021 12:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 07 апреля 2021 15:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Сумма задатка в размере 20% от начальной цены лота должна поступить на счет до определения участников торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Сумма задатка в размере 20% от начальной цены Лота N1 в размере 63 645 404,60 руб., Лота N2 в размере 117 907,80руб. подлежит перечислению на специальный расчетный счет оператора электронной площадки ООО "Ру-Трейд" по следующим реквизитам: получатель - ООО "РУ-Трейд" ИНН: 5610149787, КПП: 771601001, р/с 40702810700003006509, открытый в Банке ВБРР (АО) к/с 30101810900000000880, БИК: 044525880, назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Ричленд" в составе лота N; без НДС". Задаток должен поступить на счет до определения участников торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |

| | |
|--|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Выигравшим аукцион (победителем аукциона) признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 08 апреля 2021 12:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору купли-продажи имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника по следующим реквизитам: получатель ООО "Ричленд", ИНН: 7704825755, КПП: 770901001, р/с 40702810900010034579, в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|----------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 318 227 023,00 |
|--|----------------|

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N 1: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 55 876 +/-83 кв. м., адрес: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", кадастровый номер 50:12:0100131:495; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 950+/-11 кв. м., адрес: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", участок N162, кадастровый номер 50:12:0100131:146; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 500 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", участок N193, кадастровый номер 50:12:0100131:56; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:14, общая площадь 500,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Мытищинский район, г.Мытищи, микрорайон "Дружба", участок N84; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:29, общая площадь 500,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г.Мытищи, мкр. "Дружба", участок 189; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:46, общая площадь 980,00 +/- 11 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г.Мытищи, мкр. "Дружба", участок 234; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:49, общая площадь 500,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г.Мытищи, мкр. "Дружба", участок 191; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:54, общая площадь 500,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г.Мытищи, мкр. "Дружба", участок 230; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:55, общая площадь 500,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г.Мытищи, мкр.

"Дружба", участок 198; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:58, общая площадь 500,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", участок 196;

Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:59, общая площадь 500,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", участок 231;

Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:60, общая площадь 980,00 +/- 11 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", участок 195;

Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:65, общая площадь 500,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", участок 192;

Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:67, общая площадь 985 +/- 11 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", участок 229;

Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:68, общая площадь 500,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", участок 190;

Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:227, общая площадь 500 +/- 8 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. "Дружба", уч. 122;

Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:254, общая площадь 990 +/- 11 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр.

| | |
|------------------------------------|---|
| | <p>"Дружба", уч. 220; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:258, общая площадь 580,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Мытищи, мкр. "Дружба", уч. 232; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:259, общая площадь 580,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Мытищи, мкр. "Дружба", уч. 233; Земельный участок: кадастровый номер: 50:12:0100131:255, общая площадь 990,00+/-11 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Мытищинский район, г.Мытищи, микрорайон "Дружба", участок N222.</p> <p>Ознакомление с документами, подтверждающими право собственности, и иными сведениями об имуществе, а также с имуществом должника осуществляется по рабочим дням в течение срока и времени для приема заявок предварительно записавшись по телефону или эл. почте организатора торгов (sac@list.ru; тел.: 89154442205).</p> |
| Размер задатка, руб.: | 63 645 404,60 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о лоте N2

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 589 539,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | <p>Лот N2: Автомобиль HYUNDAI VF i40, идентификационный номер XWELB41CBE0002796 (VIN), модель, N двигателя - G4NA DU863003, шасси (рама) N отсутствует, кузов (кабина, прицеп) N XWELB41CBE0002796, тип двигателя, рабочий объем двигателя, куб.см, мощность двигателя, л.с. (кВт) - бензиновый, 1999, 150 (110), год выпуска - 2014г., государственный регистрационный знак О 126 ЕС 777.</p> <p>Ознакомление с документами, подтверждающими право собственности, и иными сведениями об имуществе, а также с имуществом должника осуществляется по рабочим дням в течение срока и времени для приема заявок предварительно записавшись по телефону или эл. почте организатора торгов (sac@list.ru; тел.: 89154442205).</p> |
| Размер задатка, руб.: | 117 907,80 |
| Классификатор имущества должников: | Автомобили |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| Краткое наименование: | ООО "САЦ" |
| Фирменное наименование: | ООО"Специализированный Аукционный центр" |
| ИНН: | 7724590607 |
| ОГРН: | 5067746760747 |

| | |
|-----------------------------|---|
| Адрес местонахождения: | 140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты: | sac@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (915) 444-2205 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|--------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Туряница Олег Георгиевич |
| ИНН: | 772150516200 |
| Наименование СРО: | САУ "СРО "СС" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 18999 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Ричленд" |
| Краткое наименование: | ООО "Ричленд" |
| Фирменное наименование: | ООО "Ричленд" |
| ИНН: | 7704825755 |
| ОГРН: | 1137746031939 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд г. Москвы |
| Номер дела о банкротстве: | A40-98487/2018 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда города Москвы от 22.07.2019 г. по делу N A40-98487/18 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 27 февраля 2021 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 26 февраля 2021 |

В соответствии с протоколом N 5124 об определении участников торгов от 07 апреля 2021 г. участниками торгов 5124 являются:

Сведения об участниках торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|--|---|---|
| 8143 | Баюклин Владислав Анатольевич ИНН: 390520460338 | 141230 Россия Московская область Пушкинский район, город Пушкино, микрорайон Звягино Ленина 10А - - | 2 |

Результаты проведения торгов N 5124 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5124 об определении участников торгов от 07 апреля 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 5124 об определении участников торгов от 07 апреля 2021 г. участниками торгов по лоту N 2 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

Участник торгов Баюклин Владислав Анатольевич, 141230 Россия Московская область Пушкинский район, город Пушкино, микрорайон Звягино Ленина 10А - - вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

Ценовое предложение участника торгов: 589539,00 руб.