

Протокол о результатах проведения торгов N5100

25.03.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5100
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610 , р/с N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N__ по продаже имущества ОАО "Строммашина" за лот N_ (без НДС)".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	15 февраля 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	24 марта 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610 , р/с N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N__ по продаже имущества ОАО "Строммашина" за лот N_ (без НДС)".

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N__ по продаже имущества ОАО "Строммашина" за лот N_ (без НДС)".
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	25 марта 2021 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Договор купли-продажи с победителем торгов должен быть заключен в течении 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: ОАО "Строммашина", ИНН 3711003090, КПП 371101001, р/с 40702810400900006775 в АО "Банк ДОМ.РФ" г.Москва, БИК 044525266, к/с 30101810345250000266. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	19 898 502,35
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Товарно-материальные ценности, незавершенное производство, недвижимое имущество, право аренды земельного участка, сооружения, временные сооружения(строения), расположенные по адресу: Ивановская область, г.Кохма, ул.Кочетовой, д.2 всего - 468 наименований. Подробный перечень имущества указан в приложении к настоящему сообщению. Дополнительная информация о составе лота и его характеристиках может быть получена у Организатора торгов, путем направления запроса на эл.почту ot.infotek@gmail.com или по номеру телефона 89163249027, в рабочие дни в срок приема заявок на участие в торгах.
Размер задатка, руб.:	3 979 700,47
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения машиностроительных предприятий;Металлообрабатывающее оборудование, комплектующие, инструмент;Производственное, промышленное оборудование, комплектующие и инструмент;Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки;Право аренды

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 933 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Общежитие, назначение: жилое, 5 - этажный, общая площадь - 2030,9 кв.м., инв.№ 622/051, Литер А1, кадастровый номер: 37:29:020219:461, адрес: Ивановская обл., г.Кохма, ул.Кочетовой, д.61. Дополнительная информация о составе лота и его характеристиках может быть получена у Организатора торгов, путем направления запроса на эл.почту ot.infotek@gmail.com или по номеру телефона 89163249027, в рабочие дни в срок приема заявок на участие в торгах.
Размер задатка, руб.:	1 186 700,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 946 200,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Насосная станция, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 47,6 кв.м, инв.№ 24:207:001:010615010, лит. А, кадастровый номер: 37:05:030558:137, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, в 300 м юго-западнее д. Боевик, на левом берегу р. Уводь, д. 1. Право аренды (сроком по 02.08.2061 г.) земельного участка (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - под здание насосной станции) площадью 539 кв.м., кадастровый номер: 37:05:030560:80, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, в 300 м юго-западнее д. Боевик, на левом берегу р. Уводь, д. 1. Право аренды (сроком по 23.07.2064 г.) земельного участка (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - для размещения водозаборных скважин) площадью 1372 кв.м. кадастровый номер: 37:05:030519:39, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, в 1400 м. юго-западнее д. Орьмово Малое. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: Ивановская область, г.Кохма, ул.Кочетовой, д.2 с 15.02.2021г. по 24.03.2021г. с 10.00 часов до 16.00 часов по рабочим дням, по предварительной записи через Организатора торгов по тел. 89163249027 или адресу эл.почты ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	389 240,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Право аренды

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Чащин Сергей Михайлович
ИНН:	100400174558
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	5433

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Строммашина"
Краткое наименование:	ОАО "Строммашина"
Фирменное наименование:	ОАО "Строммашина"
ИНН:	3711003090
ОГРН:	1023701508137

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	A17-4620/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 28.03.2017 г. по делу N A174620/2015

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	13 февраля 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 февраля 2021

В соответствии с протоколом N 5100 об определении участников торгов от 25 марта 2021 г. участниками торгов 5100 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7934	Базанов Игорь Александрович ИНН: 525912161674	603087 Россия Нижегородская область Новгород Мечникова 37 1	1
7955	Закурина Ирина Николаевна ИНН: 370217359140	153003 Россия Ивановская область Иваново Кузнецова 63 19	1
7892	Колпаков Роман Михайлович ИНН: 591605715085	155040 Россия Ивановская область, Тейковский район д.Крапивник 7	2
7902	Климов Андрей Вячеславович ИНН: 371101259501	153511 Россия Ивановская область г. Кохма Ивановская 63 2	2

7906	ИП Прокудин Максим Сергеевич ИНН: 370261704893	153023 Россия Ивановская область город Иваново улица Революционная дом 34 квартира 114	2
7936	Общество с ограниченной ответственностью "Синтеко" ИНН: 5258144944	603073 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Адмирала Нахимова 14 ВП2	2
7964	ИП Гловацкий Антон Евгеньевич ИНН: 773474323401	115561 Россия Санкт- Петербург Санкт- Петербург Красносельское шоссе(горелово) 54 5 37	2
7970	Куванов Андрей Николаевич ИНН: 370259406184	153002 Россия Ивановская Иваново Демидова б 54	2
7971	Пряхин Федор Борисович ИНН: 372800206261	153009 Россия Ивановская область Иваново Мякишева 10 14	2
7974	Барков Руслан Олегович ИНН: 325506851670	195220 Россия Ленинградская область г.Санкт-Петербург Верности 13 39	2
7975	Быков Дмитрий Юрьевич ИНН: 370200252840	153048 Россия Ивановская область Иваново Микрорайон 30 18 30	2

Результаты проведения торгов N 5100 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5100 об определении участников торгов от 25 марта 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

По лоту N 1 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 25 марта 2021 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 1 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, руб.
Базанов Игорь Александрович	25000100,00
Закурина Ирина Николаевна	24001110,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Базанов Игорь Александрович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Базанов Игорь Александрович, 603087 Россия Нижегородская Нижний Новгород Мечникова 37 1 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 25000100,00 рублей.

Участник торгов Закурина Ирина Николаевна, 153003 Россия Ивановская область Иваново Кузнецова б3 19 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, составляющую 24001110,00 рублей.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 5100 об определении участников торгов от 25 марта 2021 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 9 заявителей.

По лоту N 2 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 25 марта 2021 поступило 9 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 2 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, руб.
Колпаков Роман Михайлович	8008008,88
Климов Андрей Вячеславович	5935000,00
Прокудин Максим Сергеевич	12111111,12
Общество с ограниченной ответственностью "Синтеко"	15700999,00
Гловацкий Антон Евгеньевич	11327000,00
Куванов Андрей Николаевич	7897897,99
Пряхин Федор Борисович	15100000,00
Барков Руслан Олегович	13028400,00
Быков Дмитрий Юрьевич	7125100,08

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 2, предложил участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Синтеко".

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Синтеко", 603073 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Адмирала Нахимова 14 ВП2 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, по цене 15700999,00 рублей.

Участник торгов Пряхин Федор Борисович, 153009 Россия Ивановская область Иваново Мякишева 10 14 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, составляющую 15100000,00 рублей.

Лот N 3

В соответствии с протоколом N 5100 об определении участников торгов от 25 марта 2021 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.