

Протокол о результатах проведения торгов N5069

18.03.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5069
Задаток	Специальный расчетный счет Должника
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	08 февраля 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	17 марта 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества и должен поступить на специальный расчетный счет Должника: р/с 40817810738123932811 в ПАО СБЕРБАНК, корр. счет: 30101810400000000225, БИК: 044525225 в течение срока приема заявок на участие в торгах. Назначение платежа: Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества Дубаткова Сергея Анатольевича в составе лота N1, без НДС. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	18 марта 2021 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и финансовому управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на специальный расчетный счет должника 4081781073812393281 в ПАО СБЕРБАНК, корр. счет: 30101810400000000225, БИК: 044525225 не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 730 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: Помещение (квартира), кад. номер 77:05:0007002:6981, адрес: 117525, Москва, ул. Чертановская, д. 21, корп. 1, кв. 437, общая площадь 46,4 кв.м. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в рабочие дни, в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(915)4442205, а также путем направления запроса на sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	1 546 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108

Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Сергеева Александра Алексеевна
ИНН:	272391676077
Наименование СРО:	член Союза АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17930

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Дубатков
Имя:	Сергей
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	772637933965

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-225088/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 28.11.2019г. по делу N A40-225088/2019

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 февраля 2021

В соответствии с протоколом N 5069 об определении участников торгов от 17 марта 2021 г. участниками торгов 5069 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7812	Телюк Наталья Михайловна ИНН: 550148272001	170007 Россия Тверская область Тверь Розы Люксембург 68 3 25	1
7841	ИП Санникова Ольга Викторовна ИНН: 224900008784	127322 Россия Москва Москва Фонвизина 12 18	1
7849	Белов Максим Алексеевич ИНН: 540590012750	630102 Россия Новосибирская область Новосибирск Гурьевская 31 9	1
7851	Гунин Антон Александрович ИНН: 371501080690	600001 Россия Владимирская Владимир Пичугина 9 9	1

Результаты проведения торгов N 5069 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 5069 об определении участников торгов от 17 марта 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 4 заявителя.

По лоту N 1 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 18 марта 2021 поступило 3 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 1 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, руб.
Телюк Наталья Михайловна	8355555,00
Белов Максим Алексеевич	7755555,55
Гунин Антон Александрович	7950001,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Телюк Наталья Михайловна.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Телюк Наталья Михайловна, 170007 Россия Тверская область Тверь Розы Люксембург 68 3 25 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 8355555,00 рублей.

Участник торгов Гунин Антон Александрович, 600001 Россия Владимирская Владимир Пичугина 9 9 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, составляющую 7950001,00 рублей.