

Протокол о результатах проведения торгов N4905

02.04.2021

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 4905 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд". |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд". |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ООО "Строй Инвест" за лот N__, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 31 марта 2021 17:00 |

| | |
|--|---|
| <p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p> | <p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) имущества должника с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки прав требования (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору уступки прав требования (цессии) имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника по следующим реквизитам: Получатель: ООО "Строй Инвест", р/с 40702810400010003958 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.</p> |
|--|---|

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| <p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p> | <p>597 700 000,00</p> |
| <p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p> | <p>Лот N1: право требования (дебиторская задолженность) в сумме 597700000,00 руб, а именно: АО "Косинское" (ИНН 77207374440) - 179000000,00 руб, АО "Пересвет-Инвест" (ИНН 7723021319) - 242700000,00 руб, ООО "Капитал" (ИНН 7723872630) - 176000000,00 руб. Начальная цена продажи лота N 1: 597700000,00 руб, без НДС. Состав лота может быть изменен, в случае если дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ или судебный акт об отказе в удовлетворении требований вступит в силу. В указанном случае объем передаваемых прав уменьшится на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота, по результатам итогов торгов, при заключении договора цессии. Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора уступки прав требования (цессии) имущества должника можно на сайте электронной торговой площадки http://ru-trade24.ru либо по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в рабочие дни с 11.00 до 17.00 (время московское).</p> |
| <p>Размер задатка, руб.:</p> | <p>,00</p> |
| <p>Классификатор имущества должников:</p> | <p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p> |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.02.2021 10:00 по 11.02.2021 18:00 - 597700000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.02.2021 10:00 по 11.02.2021 18:00

С 12.02.2021 10:00 по 16.02.2021 18:00 - 537930000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.02.2021 10:00 по 12.02.2021 18:00

- С 15.02.2021 10:00 по 16.02.2021 18:00
- С 17.02.2021 10:00 по 19.02.2021 18:00 - 478160000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.02.2021 10:00 по 19.02.2021 18:00
- С 20.02.2021 10:00 по 25.02.2021 18:00 - 418390000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.02.2021 10:00 по 20.02.2021 18:00
С 24.02.2021 10:00 по 25.02.2021 18:00
- С 26.02.2021 10:00 по 02.03.2021 18:00 - 358620000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 26.02.2021 10:00 по 26.02.2021 18:00
С 01.03.2021 10:00 по 02.03.2021 18:00
- С 03.03.2021 10:00 по 05.03.2021 18:00 - 298850000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.03.2021 10:00 по 05.03.2021 18:00
- С 09.03.2021 10:00 по 11.03.2021 18:00 - 239080000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.03.2021 10:00 по 11.03.2021 18:00
- С 12.03.2021 10:00 по 16.03.2021 18:00 - 179310000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.03.2021 10:00 по 12.03.2021 18:00
С 15.03.2021 10:00 по 16.03.2021 18:00
- С 17.03.2021 10:00 по 19.03.2021 18:00 - 119540000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.03.2021 10:00 по 19.03.2021 18:00
- С 22.03.2021 10:00 по 24.03.2021 18:00 - 59770000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.03.2021 10:00 по 24.03.2021 18:00
- С 25.03.2021 10:00 по 29.03.2021 18:00 - 1,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.03.2021 10:00 по 26.03.2021 18:00
С 29.03.2021 10:00 по 29.03.2021 18:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| Краткое наименование: | ООО "САЦ" |
| Фирменное наименование: | ООО"Специализированный Аукционный центр" |
| ИНН: | 7724590607 |
| ОГРН: | 5067746760747 |
| Адрес местонахождения: | 140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты: | sac@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (915) 444-2205 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Османова Венера Тельмановна |
| ИНН: | 026490974860 |
| Наименование СРО: | 16395 |

| | |
|--|--|
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
|--|--|

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙ ИНВЕСТ" |
| Краткое наименование: | ООО "СТРОЙ ИНВЕСТ" |
| Фирменное наименование: | ООО "СТРОЙ ИНВЕСТ" |
| ИНН: | 7714885136 |
| ОГРН: | 1127746763770 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд города Москвы |
| Номер дела о банкротстве: | А40-15391/2019 174-23 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда города Москвы от 10.10.2019 дело N А40-15391/2019 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 26 декабря 2020 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 24 декабря 2020 |

В соответствии с протоколом N 4905 об определении участников торгов от 02 апреля 2021 г. участниками торгов 4905 являются:

Сведения об участниках торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|--|---|
| 8004 | Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1" ИНН: 7814165371 | 140090 Россия Московская область Дзержинский Бондарева 5 помещение I, комната 9 | 1 |
| 8030 | Киреев Алексей Геннадьевич ИНН: 525627035368 | 603053 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Мельникова 30 185 | 1 |
| 8042 | Стриганов Иван Владимирович ИНН: 526223998904 | 603057 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Косогорная 20 94 | 1 |
| 8069 | Степанян Врам Спартакович ИНН: 230108952539 | 353440 Россия Краснодарский край СОТ "Персик", Анапский район проезд 2,участок 35 | 1 |
| 8087 | Гаврашко Сергей Вячеславович ИНН: 673208937247 | 231400 Республика Беларусь Гродненская Новогрудок Ломоносова 8 2 13 | 1 |

| | | | |
|------|--|---|---|
| 8091 | Борзов Павел Игоревич ИНН: 370255467316 | 155122 Россия Ивановская область, Лежневский район д. Елхово 8 | 1 |
|------|--|---|---|

Результаты проведения торгов N 4905 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 4905 об определении участников торгов от 02 апреля 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 6 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 1,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1", составляет 355000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1", 140090 Россия Московская область Дзержинский Бондарева 5 помещение I, комната 9 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 355000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.