

## Протокол о результатах проведения торгов N4859

28.01.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4859
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в открытых торгах заявитель представляет Финансовому управляющему заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	16 декабря 2020 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	27 января 2021 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	03 февраля 2021 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, за минусом банковской комиссии взимаемой за перевод денежных средств (суммы задатка) от финансового управляющего на счет заявителя (участника торгов). р/с, ФИО получателя Охотский Александр Сергеевич N 40817810113003983325 доп. офис N9013/0161 ПАО СБЕРБАНК, БИК банка 042007681, кор/счет банка 30101810600000000681
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	03 февраля 2021 13:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов Арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества. Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, определенную при проведении торгов, не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи имущества.
--	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 683 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	168 300,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Недвижимость: 3 (трех) комнатная квартира, общей площадью 60,8 кв.м., жилой площадью 40,0 кв.м., расположенной на 1 этаже двухэтажного дома по адресу: Волгоградская область, р.п. Городище, улица Мелиораторов, д.2 кв. 9. Кадастровый номер: 34:03:00:000000:002330:009. Ознакомление с имуществом, входящим в лот N 1, осуществляется по месту его нахождения нахождения, осуществляется при условии предварительного согласования даты и времени с организатором торгов, дополнительные сведения об имуществе, его характеристиках, порядке ознакомления с ним, порядке участия в торгах можно получить у организатора торгов в рабочие дни с 10.00 до 17.00 в период приема заявок на участие в торгах по предварительной договоренности по тел.8 930 422 88 57, либо по адресу электронной почты: auctorgi@yandex.ru
Размер задатка, руб.:	168 300,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Латышев Денис Вячеславович
ИНН:	026800040743
Адрес местонахождения:	394030 Россия Воронежская область Воронеж Промышленная 4 108
Адрес электронной почты:	dv.latyshev@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (960) 102-1221

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Латышев Денис Вячеславович
ИНН:	026800040743
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18417

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
--------------------------------	-----------------

Фамилия:	Охотский
Имя:	Александр
Отчество:	
ИНН:	340301561395

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Волгоградской области
Номер дела о банкротстве:	A12-25227/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решени Арбитражного суда Волгоградской области от 09.08.2019 г. по делу A12-25227/2019

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 декабря 2020

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4859 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 4859 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 4859 об определении участников торгов от 28 января 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.