

## Протокол о результатах проведения торгов N4850

22.01.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4850
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с перечнем и требованиями, установленными п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015. Заявка должна подписана электронной цифровой подписью заявителя. Заявка должна содержать: Фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя Конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является Конкурсный управляющий.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	10 декабря 2020 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	21 января 2021 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	22 января 2021 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением документов, предусмотренных Порядком проведения открытых торгов в электронной форме. Покупатель имущества предоставляет выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП и документы, удостоверяющие личность для физического лица и документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя юридического лица.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка 20% от начальной цены. Задаток оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до 12.00 час. 22.01.2020 г. на счет должника N 40702810143000000782 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N3010181010000000698, получатель МУП "Валдайкоммунсервис", ИНН 5302000528, КПП 530201001. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества МУП "Валдайкоммунсервис" по лоту N1, без НДС".

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Окончательный срок публикации протокола или решения и направления последних всем участникам торгов - 28.01.2020, время 17:00. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены Имущества Должника, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	23 января 2021 15:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Срок заключения договора купли-продажи 5 дней после утверждения торгов. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем. Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор купли-продажи, подписать Договор и не позднее 2 дней с даты подписания направить его конкурсному управляющему. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить конкурсного управляющего. Неподписание Договора в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора и задаток ему не возвращается. Победитель торгов в срок 30 дней со дня подписания договора купли-продажи обязан произвести уплату цены продажи на торгах за вычетом внесенного ранее задатка по реквизитам: N 40702810343000002593 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N30101810100000000698, получатель МУП "Валдайкоммунсервис", ИНН 5302000528, КПП 530201001. Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	640 315,80
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	32 015,79

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность дебиторов: Соломатина Ольга Валерьевна 5276 руб., АГАТ ООО-12881руб., Свобода ООО -20 коп., МП ЖКХ НЖКС ООО -70 руб., Агаев Эльхан Муслум Оглы- 2466,10 руб., АГРОТОРГООО- 34668,10 руб., Петрова Надежда Александровна-234,9 руб., ПРОМТОРГООО- 1010,10руб., БЕЛЫЕ ЛЮДИ ООО- 3428,50 руб., ВАЛДАЙСКИЙ ХЛЕБ ООО- 0,30 руб., Филиппов Константин Евгеньевич- 262,10 руб., ДОРОФЕЕВА СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА-19,60 руб., Иванов Александр Петрович- 524,5 руб., Каппушев Владимир Алексеевич- 4875,3 руб., Клуб единоборств Ронин НООО- 743,5 руб., Маслов Алексей Вячеславович- 226,9 руб., МЕРКУРИЙ ООО- 818,8 руб., Михеев Алексей Николаевич- 15 руб., НЗТЭК- 0,60 руб., ООО ВАЛДАЙСКОЕ АТП- 0,80 руб., ООО "СКС"- 5102,9 руб., Осипов Дмитрий Вячеславович- 17,30 руб., Османов Заур Османович- 949,70 руб., задолженность за водоснабжение и водоотведение 62 физических лиц по присужденным исполнительным листам на общую сумму 649 462,60 рублей. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования по т. +79116000780.
Размер задатка, руб.:	128 063,16
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Адрес местонахождения:	173003 Россия Новгородская область Великий Новгород Большая Санкт-Петербургская 10 12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	МУП
Полное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие Валдайского муниципального района "Валдайкоммунсервис"
Краткое наименование:	МУП "Валдайкоммунсервис"
Фирменное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие Валдайского муниципального района "Валдайкоммунсервис"
ИНН:	5302000528
ОГРН:	1025300516779

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	A44-4358/2018

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника и об установлении начальной цены продажи имущества по делу NA44-4358/2018
---	---

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	31 октября 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 декабря 2020

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4850 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 4850 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 4850 об определении участников торгов от 29 января 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.