

Протокол о результатах проведения торгов N4804

03.03.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4804
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, корп. счет: 30101810145250000275, БИК: 044525275. Назначение платежа: Задаток на участие в торгах N____ по продаже имущества ООО "Мастер Строй" за лот N__, без НДС. Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	01 марта 2021 17:00

<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) имущества должника с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки прав требования (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору уступки прав требования (цессии) имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника по следующим реквизитам: Получатель: ООО "Мастер Строй", р/с 40702810700010004424 АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), К/с 30101810145250000275, БИК 044525275.</p>
--	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

<p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p>	<p>2 681 385 999,00</p>
<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>ЛотN1: права требования дебиторской задолженности в сумме 2 681 385 999,00 руб., а именно: АО "Пересвет-Инвест" (ИНН 7723021319) - 665 700 000,00 руб., ООО "Сансара" (ИНН 7723919896) - 151 189 999,00 руб., ООО "Здравница" (ИНН 7725780167) - 50 000 000,00 руб., ООО "Приора Эстейт" (ИНН 2308170182) - 400 000 000,00 руб., ООО "Домонт" (ИНН 7731477458) - 133 055 000,00 руб., ООО "Комстар" (ИНН 7728850888) - 131 313 000,00 руб., ООО "Крон" (ИНН 7715441038) - 134 440 000,00 руб., ООО "Лига" (ИНН 7723872535) - 219 341 000,00 руб., ООО "Лойд" (ИНН 7709550977) - 7 991 000,00 руб., ООО "Новые Сельхозтехнологии" (ИНН 7714884990) - 123 251 000,00 руб., ООО "Ремкорс" (ИНН 7729784652) - 310 000,00 руб., ООО "Капитал" (ИНН 7723872630) - 500 000 000,00 руб., ООО "Атрада" (ИНН 7723652794) - 37 750 000,00 руб., ООО "Карасун-Девелопмент" (ИНН 2309097672) - 127 045 000,00 руб. Начальная цена продажи лота N1: 2 681 385 999,00 руб., без НДС. Состав лота может быть изменен в случае, если дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ или судебный акт об отказе в удовлетворении требований вступит в силу. В указанном случае объем передаваемых прав уменьшится на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота, по результатам итогов торгов, при заключении договора цессии. Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора уступки прав требования (цессии) имущества должника можно на сайте электронной торговой площадки http://ru-trade24.ru либо по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в рабочие дни с 11.00 до 17.00 (время московское).</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>,00</p>

Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
---	--

Периоды снижения цены для лота N1:

С 11.01.2021 10:00 по 13.01.2021 18:00 - 2681385999,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.01.2021 10:00 по 13.01.2021 18:00

С 14.01.2021 10:00 по 18.01.2021 18:00 - 2413247399,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.01.2021 10:00 по 15.01.2021 18:00

С 18.01.2021 10:00 по 18.01.2021 18:00

С 19.01.2021 10:00 по 21.01.2021 18:00 - 2145108799,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.01.2021 10:00 по 21.01.2021 18:00

С 22.01.2021 10:00 по 26.01.2021 18:00 - 1876970199,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.01.2021 10:00 по 22.01.2021 18:00

С 25.01.2021 10:00 по 26.01.2021 18:00

С 27.01.2021 10:00 по 29.01.2021 18:00 - 1608831599,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.01.2021 10:00 по 29.01.2021 18:00

С 01.02.2021 10:00 по 03.02.2021 18:00 - 1340692999,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.02.2021 10:00 по 03.02.2021 18:00

С 04.02.2021 10:00 по 08.02.2021 18:00 - 1072554399,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.02.2021 10:00 по 05.02.2021 18:00

С 08.02.2021 10:00 по 08.02.2021 18:00

С 09.02.2021 10:00 по 11.02.2021 18:00 - 804415799,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.02.2021 10:00 по 11.02.2021 18:00

С 12.02.2021 10:00 по 16.02.2021 18:00 - 536277199,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.02.2021 10:00 по 12.02.2021 18:00

С 15.02.2021 10:00 по 16.02.2021 18:00

С 17.02.2021 10:00 по 19.02.2021 18:00 - 268138599,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.02.2021 10:00 по 19.02.2021 18:00

С 20.02.2021 10:00 по 25.02.2021 18:00 - 1,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.02.2021 10:00 по 20.02.2021 18:00

С 24.02.2021 10:00 по 25.02.2021 18:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108

Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Туряница Олег Георгиевич
ИНН:	772150516200
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18999

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕР СТРОЙ"
Краткое наименование:	ООО "МАСТЕР СТРОЙ"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕР СТРОЙ"
ИНН:	7714897212
ОГРН:	1137746103010

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	А40-17009/2019 88-27 Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 23.09.2019 по делу NA40-17009/19-88-27 "Б"

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	05 декабря 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	14 декабря 2020

В соответствии с протоколом N 4804 об определении участников торгов от 03 марта 2021 г. участниками торгов 4804 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7271	Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1" ИНН: 7814165371	140090 Россия Московская область Дзержинский Бондарева 5 помещение I, комната 9	1
7441	Базров Юрий Гагузович ИНН: 772201535853	111024 Россия Москва Москва Шоссе Энтузиастов 26 136	1

7442	ИП Цыганов Денис Владимирович ИНН: 110202263403	169300 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург проспект Народного Ополчения 89 лит. А 37	1
7455	Корепанов Роман Михайлович ИНН: 180202027827	427550 Россия Удмуртская Республика дер. Быдыпи Школьная 19	1
7464	Манукян Сергей Александрович ИНН: 575307319637	302040 Россия 57 - Орловская область орел пожарная 27 88	1
7471	Общество с ограниченной ответственностью "ОТК" ИНН: 4345490931	610002 Россия Кировская область Киров Андрея Упита 7 2 19	1
7484	Хусаенов Айдар Альфисович ИНН: 164408021157	423440 Россия Республика Татарстан Альметьевский район, п.г.т.Нижняя Мактама 8 марта 5 2	1
7495	Екимов Олег Петрович ИНН: 010704418908	385123 Россия Республика Адыгея Тахтамукайский район, аул Афипсип Коммунальная 10	1
7506	ИП Роганов Никита Олегович ИНН: 366216784556	394077 Россия Воронежская область Воронеж Бульвар победы 15 82	1
7525	Гаврашко Сергей Вячеславович ИНН: 673208937247	231400 Республика Беларусь Гродненская Новогрудок Ломоносова 8 2 13	1

Результаты проведения торгов N 4804 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 4804 об определении участников торгов от 03 марта 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 10 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 1,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1", составляет 280000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1", 140090 Россия Московская область Дзержинский Бондарева 5 помещение I, комната 9 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 280000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.