

Протокол о результатах проведения торгов N4780

12.01.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4780
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Условия публичного предложения:	Продаваемое имущество, относится к социально-значимому объекту, предназначенному для обслуживания жителей соответствующего поселения. Требования, предъявляемые к участнику конкурса: обязательство обеспечивать надлежащее содержание и использование продаваемого объекта (Имущества включенного в состав лота N1) в соответствии с его целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств. После проведения конкурса орган местного самоуправления заключает с Покупателем социально значимого объекта соглашение об исполнении условий конкурса.
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах 20% от начальной цены имущества на каждом этапе торгов. Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с N40702810438170019480 открытый в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения в форме конкурса принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	11 января 2021 18:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет по банковским реквизитам ЗАО "ДСК-Войсковицы" (р/с N 40702810500900006918 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266, к/с N30101810345250000266) не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	12 123 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N 1 Спортзал (нежилое здание) по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Колпаны, ул. Садовая, д.7, кадастровый N 47:23:0420001:686, площадь 1006,0 кв.м.; Земельный участок под нежилым зданием, находящийся на землях населенных пунктов (с разрешенным использованием для спортивно-оздоровительных целей) по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Колпаны, ул. Садовая, д.7, кад. N47:23:0420003:5, площадь 2986 кв.м. Продаваемое имущество, относится к социально-значимому объекту, предназначенному для обслуживания жителей соответствующего поселения. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	,00

Классификатор имущества должников:	Сооружения спортивно-оздоровительные; Земельные участки
-------------------------------------------	---------------------------------------------------------

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.11.2020 10:00 по 25.11.2020 18:00 - 12123000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.11.2020 10:00 по 25.11.2020 18:00

С 26.11.2020 10:00 по 30.11.2020 18:00 - 10910700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.11.2020 10:00 по 30.11.2020 18:00

С 01.12.2020 10:00 по 03.12.2020 18:00 - 9698400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.12.2020 10:00 по 03.12.2020 18:00

С 04.12.2020 10:00 по 08.12.2020 18:00 - 8486100,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.12.2020 10:00 по 08.12.2020 18:00

С 09.12.2020 10:00 по 11.12.2020 18:00 - 7273800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.12.2020 10:00 по 11.12.2020 18:00

С 14.12.2020 10:00 по 16.12.2020 18:00 - 6061500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.12.2020 10:00 по 16.12.2020 18:00

С 17.12.2020 10:00 по 21.12.2020 18:00 - 4849200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.12.2020 10:00 по 21.12.2020 18:00

С 22.12.2020 10:00 по 24.12.2020 18:00 - 3636900,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.12.2020 10:00 по 24.12.2020 18:00

С 25.12.2020 10:00 по 29.12.2020 18:00 - 2424600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.12.2020 10:00 по 29.12.2020 18:00

С 30.12.2020 10:00 по 11.01.2021 18:00 - 121230,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.12.2020 10:00 по 11.01.2021 18:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Малинен Ирина Николаевна
ИНН:	100114642808

Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3068

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "ДСК-Войсковицы"
Краткое наименование:	ЗАО "ДСК-Войсковицы"
Фирменное наименование:	Закрытое акционерное общество "ДСК-Войсковицы"
ИНН:	4719021952
ОГРН:	1024702087717

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	А56-40866/2013
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.09.2016 по делу А56-40866/2013

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	21 ноября 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 ноября 2020

В соответствии с протоколом N 4780 об определении участников торгов от 12 января 2021 г. участниками торгов 4780 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
6790	Колпаков Роман Михайлович ИНН: 591605715085	155040 Россия Ивановская область, Тейковский район д.Крапивник 7	1
6792	Ахметова Елена Александровна ИНН: 312832400658	309536 Россия Белгородская область, Старооскольский район с. Федосеевка Натальи Лихачевой 1 10	1
6816	Сидоренков Александр Анатольевич ИНН: 112105059050	167005 Россия Республика Коми Сыктывкар Петрозаводская 27/2 58	1
6829	ИП Поничев Денис Александрович ИНН: 643966926917	188542 Россия Ленинградская область Г Сосновый Бор Ул Красных Фортов 13 8	1
6831	Соловьёв Сергей Михайлович ИНН: 055401952015	143582 Россия Московская область Истринский район,, тер. ЖК Сампо, д. Красный поселок Героя Советского Союза Фадеева А.И. 3 54	1

6838	Быков Дмитрий Владимирович ИНН: 470507451415	188332 Россия Ленинградская область п. Сиверский-2 - 68 - 13	1
6840	Барков Руслан Олегович ИНН: 325506851670	195220 Россия Ленинградская область г.Санкт-Петербург Верности 13 39	1
6843	Подгорнова Ирина Геннадьевна ИНН: 500501812800	142800 Россия Московская Ступино Андропова 29/9 157	1
6845	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС" ИНН: 1831153390	426035 Россия УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ИЖЕВСК УЛИЦА Л.ТОЛСТОГО дом 28	1
6846	Тверитина Татьяна Валентиновна ИНН: 781301030064	196247 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Кубинская 38 Лит.А 75	1
6848	Щербаков Николай Викторович ИНН: 780154517286	199004 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург 8-ая линия В.О. 35 33	1
6850	ИП Елисеева Екатерина Олеговна ИНН: 781709863802	190068 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург набережная реки Фонтанки 121 95	1
6852	Мартюшев Василий Юрьевич ИНН: 590200226101	614016 Россия Пермский край Пермь Революции 60 3	1
6854	Самойлов Евгений Михайлович ИНН: 644001582914	392008 Россия Тамбовская Тамбов Советская 163 А 13	1
6855	Горбунов Вячеслав Валериевич ИНН: 720300594580	625016 Россия Тюменская Тюмень Широтная 61 147	1

Результаты проведения торгов N 4780 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 4780 об определении участников торгов от 12 января 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 15 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 121230,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Сидоренков Александр Анатольевич, составляет 3640000,00 рублей.

Участник торгов Сидоренков Александр Анатольевич представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Сидоренков Александр Анатольевич, 167005 Россия Республика Коми Сыктывкар Петрозаводская 27/2 58 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 3640000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.