

Протокол о результатах проведения торгов N4621

26.11.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4621
Задаток	ООО "МИРОДИН"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Сумма задатка в размере 20% от начальной цены лота должна поступить на расчетный счет должника ООО "МИРОДИН" до определения победителя торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	19 октября 2020 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	25 ноября 2020 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Сумма задатка в размере 20% от начальной цены лота подлежит перечислению на расчетный счет должника ООО "МИРОДИН" по следующим реквизитам: счет N 40702810600010035315 в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. В случае если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26 ноября 2020 12:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. Оплата по договору купли-продажи имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника по следующим реквизитам: Получатель: ООО "МИРОДИН", ИНН 7723902229, р/с 40702810700010034753 в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	24 600 406,91
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 Состав лота: Жилое помещение, квартира, площадь: 126,2 кв.м, этаж: 6, кадастровый номер: 77:06:0003008:6772, адрес: 117335, Москва, Нахимовский проспект, д 73, кв.9. Ознакомление с документами, подтверждающими право собственности, и иными сведениями об имуществе, а также с имуществом должника осуществляется в течение срока и времени для приема заявок предварительно записавшись по телефону или эл. почте организатора торгов (sac@list.ru; тел.89154442205).
Размер задатка, руб.:	4 920 081,38
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	23 801 186,09
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2 Состав лота: Жилое помещение, квартира, площадь: 122,1 кв.м, этаж: 16, кадастровый номер: 77:06:0003008:6901, адрес: 117335 Москва, Нахимовский проспект, д 73, кв.138. Ознакомление с документами, подтверждающими право собственности, и иными сведениями об имуществе, а также с имуществом должника осуществляется в течение срока и времени для приема заявок предварительно записавшись по телефону или эл. почте организатора торгов (sac@list.ru; тел.89154442205).
Размер задатка, руб.:	4 760 237,22
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО "Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru

Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205
-----------------------------	-------------------

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Колобошников Эдуард Борисович
ИНН:	390703971080
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11375

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МИРОДИН"
Краткое наименование:	ООО "МИРОДИН"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МИРОДИН"
ИНН:	7723902229
ОГРН:	1147746289437

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N А40-176838/18
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда города Москвы от 13.06.2019г. по делу N А40-176838/18

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	17 октября 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 октября 2020

В соответствии с протоколом N 4621 об определении участников торгов от 25 ноября 2020 г. участниками торгов 4621 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
6297	ИП Евсеев Антон Александрович ИНН: 366600711356	394087 Россия Воронежская область Воронеж пер. Опытный 41/5	1
6307	Парфентьев Сергей Викторович ИНН: 280405522604	191167 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Кременчугская 19 корп. 3, лит.А 263	1
6318	Быков Владислав Владимирович ИНН: 773771329928	117403 Россия Москва Москва Харьковская 1 3 492	1

6326	Иванов Иван Александрович ИНН: 471202739923	188742 Россия Ленинградская Область, Приозерский район п. Саперное 3-я Типанова 16 4	1
6298	ИП Евсеев Антон Александрович ИНН: 366600711356	394087 Россия Воронежская область, Воронеж пер. Опытный 41/5	2
6325	Иванов Иван Александрович ИНН: 471202739923	188742 Россия Ленинградская Область, Приозерский район п. Саперное 3-я Типанова 16 4	2

Результаты проведения торгов N 4621 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 4621 об определении участников торгов от 25 ноября 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 4 заявителя.

По лоту N 1 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 26 ноября 2020 поступило 3 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 1 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, руб.
Евсеев Антон Александрович	26111111,00
Парфентьев Сергей Викторович	24820081,38
Быков Владислав Владимирович	25121000,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Евсеев Антон Александрович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Евсеев Антон Александрович, 394087 Россия Воронежская область Воронеж пер. Опытный 41/5 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 26111111,00 рублей.

Участник торгов Быков Владислав Владимирович, 117403 Россия Москва Москва Харьковская 1 3 492 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, составляющую 25121000,00 рублей.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 4621 об определении участников торгов от 25 ноября 2020 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 2 заявителя.

По лоту N 2 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 26 ноября 2020 поступило 1 предложение о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 2 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, руб.
Евсеев Антон Александрович	24222222,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 2, предложил участник торгов Евсеев Антон Александрович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает

участника торгов Евсеев Антон Александрович, 394087 Россия Воронежская область Воронеж пер. Опытный 41/5 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, по цене 24222222,00 рублей.