

## Протокол о результатах проведения торгов N4331

17.08.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4331
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Подача заявок осуществляется в период с 08:00 13.07.2020 до 16:00 17.08.2020 (время московское). Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного времени подведения результатов торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	13 июля 2020 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	17 августа 2020 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявитель направляет оператору электронной площадки заявку и приложенные к ней документы в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". К заявке прилагаются документы, подписанные квалифицированной электронной подписью заявителя: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% от начальной цены продажи имущества должен быть внесен на реквизиты указанные в сообщении о продаже до даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты для перечисления задатка: получатель: ООО "САЦ", р/с 40702810840240004311 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 3010181040000000225, БИК044525225. В назначении платежа указать: Задаток на участие в торгах имуществом ООО "ГП-Капитал", лот N_. Начальная цена продажи имущества должника: Лот N1 -87 170 108 рублей, Лот N2 -468 039,60 рублей.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов является участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	17 августа 2020 19:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор купли-продажи заключается с победителем торгов либо с единственным участником в течение пяти рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора, направленного не позднее пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Дата и место заключения договора указывается в предложении конкурсного управляющего о заключении договора. Оплата имущества должника производится покупателем в течение 30 дней с момента подписания договора по реквизитам указанным в данном сообщении. Подведение результатов торгов 29.04.2020 г. в 18.00 ч. (время московское) на сайте электронной торговой площадки <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> . Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества можно на сайте электронной торговой площадки <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> . Для ознакомления с имуществом необходимо предварительно записаться на осмотр по телефону 89154442205, или эл.почте <a href="mailto:sac@list.ru">sac@list.ru</a> , в рабочие дни с 10.00 ч. до 18.00 ч. (время московское).
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	78 453 097,20
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Нежилое здание общей площадью 10 169,6 кв.м., кадастровый номер 50:43:0060201:2626, адрес: Московская область, г. Ивантеевка, пр. Санаторный, д. 2, собственность и расположенный под ним земельный участок общей площадью 8 210,0 кв.м.расположенный по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, пр. Санаторный, д. 2, собственность, кадастровый номер 50:43:0060201:322, категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельный участок учреждения. Для ознакомления с имуществом необходимо предварительно записаться на осмотр по телефону: 89154442205 или электронной почте: <a href="mailto:sac@list.ru">sac@list.ru</a> , в рабочие дни с 10.00 ч. до 18.00 ч. (время московское).
<b>Размер задатка, руб.:</b>	15 690 619,40
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "САЦ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО"Специализированный Аукционный центр"
<b>ИНН:</b>	7724590607
<b>ОГРН:</b>	5067746760747
<b>Адрес местонахождения:</b>	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
<b>Адрес электронной почты:</b>	<a href="mailto:sac@list.ru">sac@list.ru</a>
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (915) 444-2205

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Погорелый Виктор Михайлович
ИНН:	352800055757
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10039

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГП-КАПИТАЛ"
Краткое наименование:	ООО "ГП-КАПИТАЛ"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГП-КАПИТАЛ"
ИНН:	7723808924
ОГРН:	1117746634862

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	А40-132132/2017-184-152
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 18.12.2018 г. по делу N А40-132132/2017-184-152

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	11 июля 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 июля 2020

В соответствии с протоколом N 4331 об определении участников торгов от 17 августа 2020 г. участниками торгов 4331 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
4602	Валюков Дмитрий Евгеньевич ИНН: 771401607704	127422 Россия Москва Москва Тимирязевская 34 1 58	1
4604	Ивкина Елена Викторовна ИНН: 773393122714	119361 Россия Москва Москва Озерная 23 2 63	1
4606	Общество с ограниченной ответственностью "Группа Бета" ИНН: 7842108576	191036 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург 4-я Советская 16/10 Литера А 17Н	1

Результаты проведения торгов N 4331 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 4331 об определении участников торгов от 17 августа 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 3 заявителя.

По лоту N 1 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 17 августа 2020 поступило 3 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 1 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, руб.
Валюков Дмитрий Евгеньевич	78700000,00
Ивкина Елена Викторовна	78900000,00
Общество с ограниченной ответственностью "Группа Бета"	78453097,20

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Ивкина Елена Викторовна.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Ивкина Елена Викторовна, 119361 Россия Москва Москва Озерная 23 2 63 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 78900000,00 рублей.

Участник торгов Валюков Дмитрий Евгеньевич, 127422 Россия Москва Москва Тимирязевская 34 1 58 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, составляющую 78700000,00 рублей.